

ООО "Проект-Холдинг"
Ассоциация "Центр объединения проектировщиков «СФЕРА-А»
Регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-П-159-06082010

*Рекультивация полигона твердых бытовых
отходов, расположенного:
Владимирская область, Суздальский район,
д. Хламово, ул. Главная, д.10*

Проектная документация

Раздел 1. Пояснительная записка

МК № 0128300011318000045-0174741-01 - ПЗ

Том 1

Заказчик: Администрация города Суздаля Владимирской области

г. Чебоксары, 2019 г.

ООО "Проект-Холдинг"
Ассоциация "Центр объединения проектировщиков «СФЕРА-А»
Регистрационный номер в государственном реестре
саморегулируемых организаций
СРО-П-159-06082010

*Рекультивация полигона твердых бытовых
отходов, расположенного:
Владимирская область, Суздальский район,
д. Хламово, ул. Главная, д.10*

Проектная документация

Раздел 1. Пояснительная записка

МК № 0128300011318000045-0174741-01 - ПЗ

Том 1

Заказчик: Администрация города Суздаля Владимирской области

Директор:



Антонов А.А.

Гл. инженер:



Оривалов Д.В.

г. Чебоксары, 2019 г.

Обозначение	Наименование	Примечание
МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ-С	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1	
МК №0128300011318000045-0174741-01-СП	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	
МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
Изм.		Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ-С					
ГИП		Оривалов				07.19	Содержание тома 1					
Н.Контр.		Матросова				07.19						
							Стадия	Лист	Листов			
							П	1	1			
							ООО «Проект-Холдинг»					

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	МК №0128300011318000 045-0174741-01-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	МК №0128300011318000 045-0174741-01-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
4	МК №0128300011318000 045-0174741-01-КР	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
5.1	МК №0128300011318000 045-0174741-01 – ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1. Наружное электроснабжение	
5.3	МК №0128300011318000 045-0174741-01 – ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения	
5.6	МК №0128300011318000 045-0174741-01- ИОС6	Подраздел 6. Система газоудаления	
5.7	МК №0128300011318000 045-0174741-01- ИОС7	Подраздел 7. Технологические решения	
6	МК №0128300011318000 045-0174741-01-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	
8	МК №0128300011318000 045-0174741-01-ООС	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	

Взам. инв. №		6	МК №0128300011318000 045-0174741-01-ПОС		Раздел 6. Проект организации строительства									
		8	МК №0128300011318000 045-0174741-01-ООС		Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды									
Подп. и дата														
								МК №0128300011318000045-0174741-01-СП						
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							
Инв. № подл.		ГИП		Оривалов				07.19		Состав проектной документации		Стадия	Лист	Листов
		Н.Контр.		Матросова				07.19				П	1	2
												ООО «Проект-Холдинг»		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Прим.
9	МК №0128300011318000 045-0174741-01- ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
11	МК №0128300011318000 045-0174741-01-СМ	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	
12	МК №0128300011318000 045-0174741-01- ОВОС	Раздел 12. Оценка воздействия на окружающую среду.	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						МК №0128300011318000045-0174741-01-СП	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1 РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»,
исполнение решения Суздальского районного суда Владимирской области от 17.12.2015 года
дело №2-1143/2015

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Оривалов			07.19	Пояснительная записка. Текстовая часть	П	1	19
Н.Контр.		Матросова			07.19		ООО «Проект-Холдинг»		

2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Исходными данными для разработки проектной документации послужили следующие документы:

- Техническое задание на проектирование;
- Постановление главы администрации Суздальского района №534 от 18.08.1995г. об отводе земельного участка Муниципальному предприятию жилищно-коммунального хозяйства г. Суздаля под организацию полигона твердых бытовых отходов;
- Свидетельство о государственной регистрации права собственности 33АК №430544 от 02.04.2008 г.;
- Кадастровый паспорт земельного участка №33/202/15-284817 от 02.09.2015г.;
- Постановление губернатора Владимирской области №207 от 14.03.2011г. о мероприятиях по выводу из эксплуатации муниципальных объектов размещения отходов;
- Технический отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям;
- Технический отчёт по инженерно-геологическим изысканиям;
- Технический отчёт по инженерно-экологическим изысканиям;
- Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий.

Инв. № подл.						Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	
Подп. и дата						Лист
Взам. инв. №						
МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ						2

3 СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА РЕКУЛЬТИВАЦИИ, СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТ

Участок рекультивации – полигон ТБО – расположен во Владимирской области, Суздальский р-н, д. Хламово, ул. Главная, д. 10.

Полигон ТБО граничит:

-с северо-востока – с деревней Хламово (входит в санитарно-защитную зону полигона ТБО), разделенного полосой лесистой местности шириной около 465м, далее с неиспользуемыми землями сельхоз. назначения;

-с востока – с неиспользуемыми землями сельхоз. назначения;

-с юга – с территорией СНТ «Турист», разделенной полосой лесистой местности шириной около 300 м;

-с запада – с трассой М7 (57 километр), далее с неиспользуемыми землями сельхоз. назначения;

-с севера и северо-запада – с трассой М7 (57 километр), далее с неиспользуемыми землями сельхоз. назначения и деревней Малое-Борисково.

Полигон ТБО расположен на расстоянии 3,5 км от г. Суздаль

Объект рекультивации находится за пределами санитарно-защитных зон промышленных предприятий.

Полигон захоронения ТБО введен в эксплуатацию в 1995 году.

Согласно Постановления губернатора Владимирской области №207 от 14.03.2011 полигон ТБО до 01.12.2011 г. подлежит закрытию с фактическим прекращением завоза отходов.

Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий обусловлены санитарно-гигиеническим направлением рекультивации объекта с образованием задержанного участка.

Для обеспечения своевременной подготовки и соблюдения технологической последовательности работ при рекультивации полигона ТБО проектной документацией предусматривается два периода производства работ: подготовительный и основной.

Основной период включает два этапа:

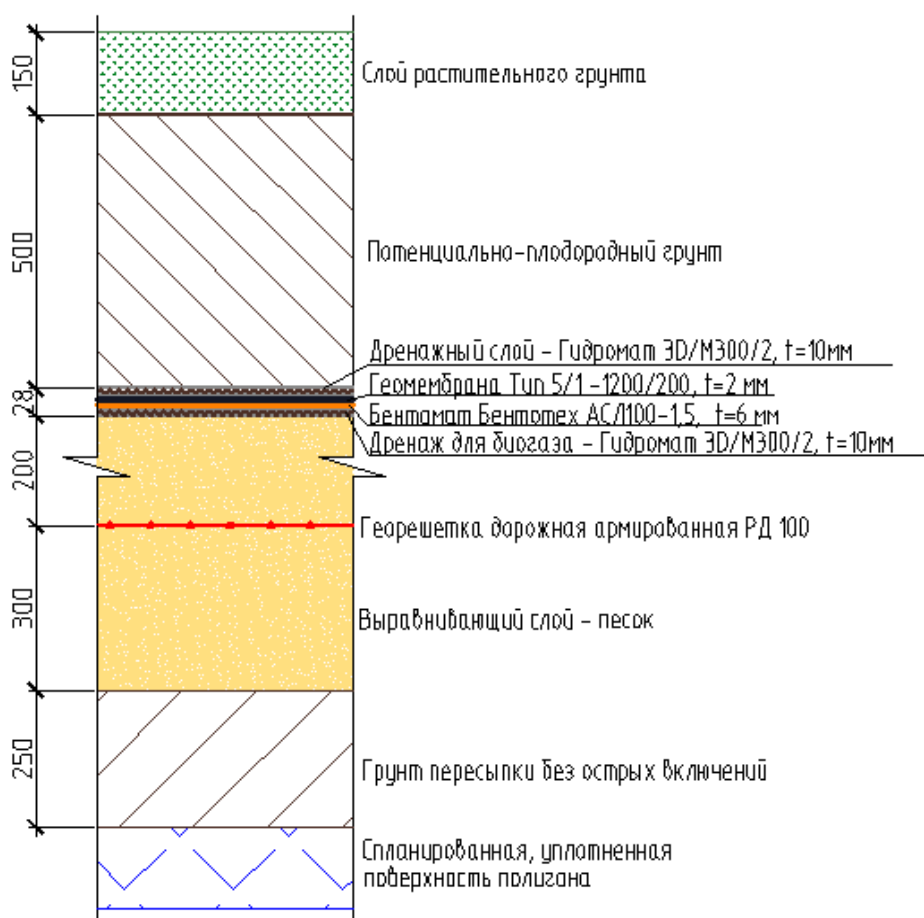
- Техническая рекультивация (2 года);
- Биологическая рекультивация (4 года).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

- организация стройдвора;
- установка ограждения.

- формирование откосов тела полигона, планировка поверхности;
- устройство системы газового дренажа;
- устройство дренажной системы сбора фильтрата;
- очистка водосборной канавы по периметру полигона;
- устройство верхнего противофильтрационного экрана;
- нанесение рекультивационных слоев.

Принятая схема технической рекультивации полигона ТБО с устройством противодиффузионного экрана.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист		
			МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ						4		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Конструкция защитного экрана при рекультивации полигона ТБО принята в соответствии с требованиями п.9.3 ТСН 30-308-2002 как для полигона 2-го класса – комбинированная и состоит из следующих слоев минеральной и синтетической гидро- и газоизоляции (снизу вверх):

- выравнивающий слой;
- дренаж для биогаза;
- минеральный гидроизоляционный слой;
- синтетическая гидро- и газоизоляция (геомембрана);
- защитный слой геомембраны;
- дренажный слой для отвода поверхностного стока;
- рекультивационный слой.

В связи с отсутствием в районе работ карьеров глин с требуемым коэффициентом фильтрации и высокой стоимости транспортных расходов по доставке щебня требуемого объема, защитный экран полигона запроектирован с применением геосинтетических материалов.

Биологическая рекультивация включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление нарушенных земель для их дальнейшего целевого использования.

В состав работ биологического этапа рекультивации земель входят:

- подбор ассортимента многолетних трав;
- подготовка почвы;
- внесение минеральных удобрений;
- посев многолетних бобовых трав на рекультивируемой поверхности;
- посев многолетних злаковых трав;
- уход за посевами.

Биологическая рекультивация осуществляется вслед за технической и проводится в течение 4 года.

Для образования задернованного участка территория засеивается многолетними травами. Нормы высева семян многолетних трав и состав травосмесей приведён в разделе «Технологические решения» ИОС7.

Биологический этап рекультивации целесообразно проводить специализированными предприятиями сельскохозяйственного профиля.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ			5

И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

4.1 Потребность в топливе

Основными потребителями топлива являются:

- машины и механизмы;
- дизель-генераторная установка.

На площадке производства работ не предусмотрено размещение склада ГСМ. Строительная техника на автоходу и автотранспорт производит заправку на ближайшей заправочной станции. Бульдозеры и дизель-генераторная установка заправляются привозным топливом на площадке стройдвора с твердым покрытием из дорожных плит и системой сбора поверхностного стока с площадки. Потребность в топливе приведена в таблице 1.

Таблица 1 – Потребность в топливе

Наименование показателей	Количество, т			Всего на весь период, т	
	Машины и механизмы		Дизель- генераторная установка		
	бензин	ДТ	ДТ	бензин	ДТ
Подготовительный период	1,1	1,7	0,9	1,1	2,6
Техническая рекультивация	813,0	118,0	20,0	813,0	138,0
Биологическая рекультивация	1,3	1,0	-	1,3	1,0
Итого				815,4	141,6

4.2 Потребность в газе

При ведении работ по технической и биологической рекультивации полигона ТБО использование газа не предусматривается, потребность в газе отсутствует.

4.3 Потребность в воде

Расчет потребности объекта в воде произведен в томе 6, ПОС «Проект организации

Взам. инв. №	4.2 Потребность в газе						Лист
	При ведении работ по технической и биологической рекультивации полигона ТБО использование газа не предусматривается, потребность в газе отсутствует.						
Подп. и дата	4.3 Потребность в воде						6
	Расчет потребности объекта в воде произведен в томе 6, ПОС «Проект организации						
Инв. № подл.							МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

строительства» на период производства работ по рекультивации.

Потребность в воде на хозяйственно-бытовые нужды рабочих при производстве рекультивационных работ приведена в таблице 2.

Таблица 2 – Потребность в воде на хозяйственно-бытовые нужды

Наименование	Количество, чел.	Расход воды			
		л/с	м³/сут	м³/год	всего на этап, м³
Подготовительный период					1 мес.
Хозяйственно-питьевые нужды работающих	4	0,004	0,06	1,30	1,30
ИТОГО		0,004	0,06	1,30	1,30
Технический этап					2 года
Хозяйственно-питьевые нужды работающих	21	0,022	0,32	63,36	126,72
Потребность в воде для принятия душа работниками	18	0,200	1,00	198,00	396,00
ИТОГО		0,222	1,32	261,36	522,72
Биологический этап					4 года
Хозяйственно-питьевые нужды работающих	5	0,005	0,075	1,80	7,20
ИТОГО		0,005	0,075	1,80	7,20

Хозяйственно-бытовое водоснабжение организуется по действующей схеме привозной водой. Перед началом производства работ подрядной организации необходимо заключить договор на поставку воды.

Противопожарное водоснабжение стройдвора организуется с забором воды из пожарного резервуара емкостью 50 м³ из условия тушения пожара в течение двух часов с расходом согласно МДС 12-46.2008 равным $Q_{\text{пож}} = 5$ л/с. Пожаротушение осуществляется спецмашинами. Восстановление пожарного объема воды предусмотрено привозной водой в течение 36 часов.

Вода на технологические нужды используется:

- полив бетона (0,5 м³/год) и на растворение препарата «Дикопур Ф 600» (366,6 м³/год);
- в период биологической рекультивации на полив посевов трав (расход 200 м³/га в год).

Потребность в воде на производственные нужды приведена в таблице 3.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ	Лист
							7
Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					

Таблица 3 – Потребность в воде на производственные нужды

п.п	Наименование	Объем		Норма расхода воды, м³/га	Годовой расход воды, м³/год	Потребный объем воды на период проведения работ, м³	Примечание
		з	а				
1	Технический этап				429,90	429,90	
1.1	Бетонные работы				0,50	0,50	1-й год
1.2	Заполнение резервуара мойки «Мойдодыр-К»	,44			62,80	62,80	1-й год
1.3	Обработка поверхности гербицидами		,19	51,00	366,60	366,60	2-й год
2	Биологический этап. Полив трав, в т.ч.		,24		1248	6624,00	
2.1	Участок в границах землеотвода полигона ТБО		,085	200	817	4336,636	
	ИТОГО					7053,90	

Рабочие обеспечиваются бутилированной доброкачественной питьевой водой, отвечающей санитарным нормам СанПиН 2.2.3.1384-03.

Вода на хозяйственно-питьевые нужды рабочих должна отвечать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

4.4 Потребность в электроэнергии

Основными потребителями электроэнергии являются временные модульные здания и сооружения (вагон-бытовки полностью заводского изготовления):

- контора мастера с диспетчерской с потребляемой мощностью 7 кВт.
- бытовка для временного размещения бригады с потребляемой мощностью 7 кВт.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- бытовка душевая на 3 кабинки с потребляемой мощностью 15 кВт.
- бытовка сушилка с потребляемой мощностью 10 кВт.
- электроосвещение стройдвора – 2,5 кВт.

В подготовительный период – электровибратор ИВ-116А. Потребность в электроэнергии – 16 кВт.

Электроснабжение потребителей стройдвора предусматривается от дизель-генераторной установки ДГУ Cummins C55D5 в кожухе (мощностью 40 кВт).

Электроосвещение стройдвора принято по действующей схеме от сетей ОАО «Мознергосбыт» с разрешенной мощностью 3,0 кВт. Перед началом производства работ подрядчику необходимо получить соответствующие техусловия и заключить договор на энергоснабжение.

Показатели электроснабжения объекта приведены в таблице 4.

Таблица 4 – Показатели электроснабжения объекта

№№ пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Кол-во
1	Установленная мощность	кВт	43,0
2	Потребляемая мощность потребителей, в том числе на электроотопление	кВт кВт	41,5 19,5
2	Годовой расход электроэнергии	МВт·час	42,4
4	Категория потребителей		III
5	Напряжение электрической сети	кВ	~0,4

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									9
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ

5 ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА РЕКУЛЬТИВАЦИИ

Проектная мощность объекта рекультивации определена из условия занимаемой полигоном площади, необходимых объёмов минеральных грунтов, инертных материалов защитного экрана поверхности полигона, а также объёмов плодородного слоя рекультивации.

Продолжительность технической рекультивации полигона – 18 месяцев, в том числе подготовительный период - 2 месяца.

Продолжительность биологического этапа рекультивации принята 4 года в соответствии со справочными данными по скорости восстановления плодородия земель. Расчетное время работы механизмов на биологическом этапе рекультивации: от 18 до 24 дней в год.

Рекультивация проводится по окончании стабилизации закрытых полигонов – процесса упрочнения свалочного грунта, достижения им постоянного устойчивого состояния.

Инв. № подл.						Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	
Подп. и дата						10
Взам. инв. №						МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ

6 СВЕДЕНИЯ О СЫРЬЕВОЙ БАЗЕ ОБЪЕКТА РЕКУЛЬТИВАЦИИ

На территории площадки стройдвора предусмотрена площадка складирования для временного хранения сетчатых панелей ограждения, лотков, труб.

Площадок складирования привозных минеральных материалов не предусматривается. Монтаж конструкций и материалов производится по методу «с колёс». Все конструкции и материалы предполагается подвозить к площадке производства работ автомобильным транспортом по мере необходимости. Договора на поставку заключают с согласованием сроков поставки в период подготовительного этапа.

Недостающий минеральный грунт, необходимый для устройства изоляционного слоя, создания рекультивационного многофункционального покрытия, как и почвенно-растительный грунт поставляются на объект рекультивации специализированной организацией из карьеров, наименование организации ООО «Фортуна К» по адресу : Волга-1 автодорога 201 км, 2 к2, Фрунзенский район, с. Лемешки, Суздальский район, Владимирская область.

Окончательный выбор поставщиков осуществляет заказчик путем тендерной процедуры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ		Лист
								11

7 СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИЗЫМАЕМЫХ ВО ВРЕМЕННОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ

При производстве работ на объекте потребность в дополнительных площадях отсутствует, максимально используются площадки складирования и временные бытовые сооружения стройдвора, а также свободные участки в границах землеотвода полигона ТБО.

Ранее занятые площади земельных участков, вне границ землеотвода полигона ТБО, в соответствии с решениями данной проектной документации очищаются от отходов и подлежат рекультивации по принятой схеме.

Инв. № подл.						Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	
Подп. и дата						Лист
Взам. инв. №						Лист
МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ						12

8 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛАГАЕТСЯ ОБЪЕКТ

Земельный участок полигона ТБО находится в собственности Муниципального образования город Суздаль согласно свидетельства о государственной регистрации права собственности №33АК 430544 от 02.04.2008г.

Полигон твердых бытовых отходов расположен на участке с кадастровым номером: 33:05:044106:0036.

Адрес: Владимирская область, Суздальский р-н, д. Хламово, ул. Главная, д. 10, участок находится примерно в 465 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка.

Площадь выделенного участка: 62400 м².

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешённое использование: Полигон твердых бытовых отходов.

Территория полигона ТБО не входит в границы особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Владимирской области.

Согласно схеме, редкие и охраняемые виды животных и растений, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Владимирской области в границах полигона ТБО не отмечены.

Инов. № подл.							Лист 13
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Подп. и дата							Лист 13
Взам. инв. №							Лист 13

МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ

9 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

Технико-экономические показатели по проекту представлены в таблице:

Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1 Площадь благоустройства в границах отвода	га	6,24
2 Площадь застройки	м²	-
3 Площадь покрытий	м²	1210,80
4 Площадь полигона	м²	40850,00
5 Площадь озеленения	га	20339,20
6 Инженерные системы		
6.1. Резервуар для сбора фильтрата	м ³	50
6.2. Пожарный резервуар	м ³	50
6.3. Дренажный трубопровод для сбора фильтрата	м	834
6.4. Газоотводные скважины	шт.	10
7 Продолжительность работ, включая:	лет	6
7.1. Технический этап рекультивации	год	2
7.2. Биологический этап рекультивации	год	4

Инв. № подл.							Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ

14

Взам. инв. №

Подп. и дата

10 ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ ОБЪЕКТА РЕКУЛЬТИВАЦИИ, ЗНАЧИМОСТЬ РЕКУЛЬТИВАЦИОННЫХ РАБОТ ДЛЯ ПОСЕЛЕНИЙ, ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ, ЗАНЯТЫХ НА РЕКУЛЬТИВАЦИИ

В пределах участка расположения полигона ТБО были проведены инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-метеорологические и инженерно-экологические изыскания с бурением наблюдательных скважин.

Общая площадь участка рекультивации составляет 6,24 га.

На территории рекультивируемого объекта, утвержденные особо охраняемые природные территории (заповедники, государственные природные заказники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады, лечебно-оздоровительные местности и курорты, водоохранные зоны рек и других водоемов) федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

Направление рекультивации полигона принято согласно технического задания на проектирование, с созданием на рекультивированной поверхности экологически, эстетически и санитарно-гигиенически приемлемого ландшафта.

Рекультивация полигона ТБО при соблюдении природоохранных мероприятий позволит улучшить экологическую ситуацию района путем возвращения территории, занятой полигоном, в состояние, пригодное для хозяйственного использования. Строительство системы сбора фильтрата исключит влияние полигона на поверхностные воды.

Численность работающих, задействованных на работах по рекультивации, принята исходя из потребности в машинах и механизмах, необходимого числа работников для проведения работ, совмещения профессий, подмены на невыходы работающих и ремонтное обслуживание.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ			15

Потребность в кадрах в подготовительный период

№ п/п	Профессия, должность	Группа произв. процессов	Сменность	Количество, чел.	Вид работ
1	Мастер	1б	1	1	Отвечает за соблюдение технологии, охрану труда, технику безопасности, соблюдение трудовой дисциплины. Организация работ
2	Машинисты	2г	1	4	Строительство стройдвора
3	Рабочий	2г	1	2	Вспомогательные работы
	ВСЕГО			7	
	ВСЕГО в максимальную смену			4	

Потребность в кадрах на технический этап рекультивации

№ п/п	Профессия, должность	Кол-во работающих	Сменность	Группа произв. процессов	Кол-во ед. механизмов	Вид работ
1	Мастер	1	1	1б	-	Отвечает за соблюдение технологии, охрану труда, технику безопасности, соблюдение трудовой дисциплины. Организация работ по рекультивации
2	Маркшейдер	1	1	1б	-	Контроль при выполнении земляных и разбивочных работ
3	Монтажник трубопроводных систем	2	1	2г	-	Монтаж систем газового дренажа и сбора фильтрата
4	Монтажник геосинтетических материалов	10	1	2г	-	Монтаж гидроизоляционного экрана из геосинтетических материалов
5	Сварщик геомембраны	1	1	2г	1	Сварка стыков геомембраны
6	Сварщик полиэтиленовых труб	1	1	2г	1	Сварка полиэтиленовых труб
7	Машинист экскаватора	1	1	2г	1	Разработка и погрузка грунта
8	Бульдозерист на бульдозер ДЗ-171	1	1	2г	1	Сталкивание, послойное разравнивание грунта
9	Машинист на каток ДМ-58	1	1	2г	1	Уплотнение грунта
10	Машинист на каток вибрационный	1	1	2г	1	Уплотнение грунта при обратной засыпке

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ

№ п/п	Профессия, должность	Кол-во работающих	Сменность	Группа произв. процессов	Кол-во ед. механизмов	Вид работ
11	Машинист автокрана автокран КС-45721-24 на базе КАМАЗ-43118	1	1	2г	1	Монтаж геомембраны, работы по монтажу конструкций
12	Водитель автосамосвала КАМАЗ-55111	1	1	2г	1	Транспортировка грунта
13	Водитель машины поливомоечной КО-002 на базе ЗИЛ-130	1	1	2г	1	Увлажнение грунта
14	Машинист на бурильную машину БКМ-515А	1	1	2г	1	Бурение газоотводных скважин
15	Тракторист на трактор МТЗ-80	1	1	2г	1	Обработка поверхности гербицидами
16	Рабочий-строитель	3	1	2г	-	Вспомогательные работы
17	Сторож	4	4	1а	-	Охрана
	ВСЕГО	29				
	ВСЕГО в максимальную смену	15				

Потребность в кадрах на биологический этап рекультивации

№ п/п	Профессия, должность	Количество, чел.	Сменность	Группа произв. процессов	Вид работ
1	Мастер	1	1	1б	Отвечает за соблюдение технологии, охрану труда, технику безопасности, соблюдение трудовой дисциплины. Организация работ на объекте рекультивации
2	Рабочие, обслуживающие машины и механизмы	4	1	2г	Грузоперевозки. Проведение технологических операций по рекультивации нарушенных земель
3	Рабочий	2	1	2г	Вспомогательные работы
	ВСЕГО	7			
	ВСЕГО в максимальную смену	5			

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

11 ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РЕКУЛЬТИВАЦИИ ПОЛИГОНА ПО ЭТАПАМ. ПЛАН-ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

Проектной документацией предусматриваются следующие этапы производства работ:

- подготовительный этап;
- основной этап: техническая рекультивация и биологическая рекультивация.

На подготовительном этапе должны быть выполнены следующие мероприятия: разработаны ППР на отдельные виды работ; разработаны мероприятия по организации труда; участок работ укомплектован средствами механизации, обеспечены инструментом, инвентарём; обеспечен необходимый запас (заключены договора на поставку к определенному сроку) строительных материалов, конструкций, изделий.

В основной период производятся непосредственно работы по рекультивации полигона ТБО и прилегающей к ней территории, устройству систем газового дренажа и сбора фильтрата.

Продолжительность подготовительного этапа – 2 мес.

Продолжительность работ по технической рекультивации полигона ТБО принята 18 мес. с учетом принятой организационно-технологической схемы и трудоемкости работ.

Продолжительность биологического этапа рекультивации принята 4 года в соответствии со справочными данными по скорости восстановления плодородия земель. Расчетное время работы механизмов на биологическом этапе рекультивации: от 18 до 24 дней в год.

Инов. № подл.						Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	
Подп. и дата						Лист
Взам. инв. №						Лист

МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ

18

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							МК №0128300011318000045-0174741-01-ПЗ	Лист
										19
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 0141300029718000163-0187231-01
выполнение проектно-изыскательских работ по строительству физкультурно -
оздоровительного комплекса с искусственным льдом для тренировочных и
оздоровительных занятий населения, расположенного по адресу: Костромская область, г.
Шарья, ул. Базовый проезд, д.3 (модификация документации «Физкультурно -
оздоровительного комплекса с искусственным ледовым полем 20х40 м расположенным в
поселке городского типа Свердловский, по адресу: Московская область, Щелковский район,
поселок городского типа Свердловский, улица Дзержинского, дом 1.» Разработчик ООО
«Ремэкспо Ледовые технологии»)
ИКЗ - 183440700870944070100100200274110414

Костромская обл., г.Шарья

«31» января 2019 год

управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации городского округа город Шарья Костромской области, в лице начальника Климова Виталия Владимировича, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Заказчик», и Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Холдинг», именуемое в дальнейшем – «Подрядчик», в лице Антонова Александра Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые – «Стороны», руководствуясь федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе), на основании Протокола подведения итогов электронного аукциона № 0141300029718000163-3 от 15.01.2019 г. заключили настоящий муниципальный контракт (далее по тексту – Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1 В рамках исполнения настоящего Контракта Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению проектно-изыскательских работ по строительству физкультурно - оздоровительного комплекса с искусственным льдом для тренировочных и оздоровительных занятий населения, расположенного по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Базовый проезд, д.3 (модификация документации «Физкультурно - оздоровительного комплекса с искусственным ледовым полем 20х40 м расположенным в поселке городского типа Свердловский, по адресу: Московская область, Щелковский район, поселок городского типа Свердловский, улица Дзержинского, дом 1.» Разработчик ООО «Ремэкспо Ледовые технологии») (далее - Объект) в соответствии с действующими нормативными документами, Техническим заданием (Приложение №1) (Далее – Работы).

1.2 Идентификационный код закупки 183440700870944070100100200274110414.

2. Основания заключения Контракта

2.1. Настоящий Контракт заключен на основании Протокола подведения итогов электронного аукциона № 0141300029718000163-3 от 15.01.2019 г.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Контракт вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 июля 2019 г., а в части взаиморасчетов – до полного исполнения обязательств сторонами.

3.2. Сроки, периодичность и очередность выполнения работ содержатся в Техническом задании.

4. Цена и порядок оплаты

4.1. Цена Контракта составляет 2 816 055 (два миллиона восемьсот шестнадцать тысяч пятьдесят пять) рублей 74 копейки, без НДС. НДС не облагается в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения.

4.2. Источник финансирования Контракта: бюджет муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области.

4.3. Авансирование по настоящему Контракту не предусмотрено.

4.4. В цену муниципального Контракта включены стоимость материалов, механизмов, оборудования, заработная плата рабочих, заработная плата рабочих обслуживающих машины, все необходимые для организации работ затраты, прочие начисления, а также стоимость вспомогательных услуг, налоги и пошлины, выплаченные или подлежащие выплате и прочие расходы Подрядчика.

4.5. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, установленных ст. 95 Закона о контрактной системе, законодательством РФ.

4.6. Оплата производится промежуточными платежами за фактически выполненные работы, в течение 30 календарных дней после подписания заказчиком актов о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (КС-3), получения от подрядчика счет-фактуры (счета), путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика. Периодичность приемки платежей определяется заказчиком, но не реже одного раза в месяц.

В случае, если победителем электронного аукциона признается субъект малого предпринимательства либо социально ориентированная некоммерческая организация, оплата производится промежуточными платежами за фактически выполненные работы, в течение 15 рабочих дней после подписания заказчиком актов о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (КС-3), получения от подрядчика счет-фактуры, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика. Периодичность приемки платежей определяется заказчиком, но не реже одного раза в месяц.

Окончательный расчет за выполненные работы осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту выполненных работ. Оплата работ осуществляется на основании подписанных обеими сторонами актов приемки (форма КС-2), справок о стоимости (форма КС-3), акта приемки законченных работ по объекту (форма КС-11) в соответствии со сметными расчетами стоимости Подрядчика, утвержденным Заказчиком, в течении 15 рабочих дней с момента подписания.

4.7. Счет-фактура предъявляется Подрядчиком в течение 3-х дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ.

4.8. Работы, выполненные Подрядчиком с отклонением от требований Технического задания и условий Контракта, не подлежат оплате до устранения Подрядчиком недостатков.

4.9. Обязательства по оплате считаются выполненными с момента списания денежных средств с расчетного (лицевого) счета Заказчика.

4.10. Банковское сопровождение Контракта не предусмотрено

5. Права и обязанности Подрядчика

5. Подрядчик, подтверждает, что:

- Не ограничиваясь требованиями документации Заказчика, именно Подрядчик несет полную ответственность за выполнение Работ по Контракту в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами.

- Подрядчик тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением Работ, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения работ.

- Подрядчик изучил все материалы Контракта и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ. Никакая другая работа Подрядчика не является приоритетной в ущерб работам по Контракту.

5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Выполнить работы, являющиеся предметом настоящего Контракта с надлежащим качеством и в установленные сроки, в соответствии с условиями настоящего Контракта и утвержденным Техническим заданием и сдать работы Заказчику в порядке, предусмотренном разделом 7 настоящего Договора.

5.1.2. Безвозмездно устранить по требованию Заказчика все замечания и недостатки, выявленные в ходе выполнения работ и (или) при их приемке, в сроки, согласованные с Заказчиком

дополнительно. При этом максимальный срок устранения недостатков – 5 календарных дней, со дня выявления замечания в ходе выполнения работ или со дня составления двустороннего акта.

5.1.3. Предоставлять по требованию Заказчика всю необходимую информацию и документы, связанные с выполнением Контракта.

5.1.4. Обеспечить присутствие уполномоченного представителя Подрядчика при приемке результатов выполненных работ.

5.1.5. Оказывать содействие представителю Заказчика при проверке соответствия качества работ условиям настоящего Контракта.

5.1.6. Нести ответственность перед Заказчиком за невыполнение или ненадлежащее выполнение работ по настоящему Контракту, в том числе привлеченными субподрядными организациями.

5.1.7. Возместить ущерб в случае повреждения имущества Заказчика, третьих лиц или причинения иного вреда при выполнении работ.

5.1.8. Выполнить иные обязательства, предусмотренные в других пунктах настоящего Контракта.

5.2. Подрядчик имеет право:

5.2.1. Самостоятельно организовать выполнение работ, определять исполнителей (необходимую численность персонала) и распределять обязанности между работниками своей организации.

5.2.2. На оплату работ, выполненных на основании и в соответствии с настоящим Контрактом, и в установленный срок.

5.2.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с поставщиком (подрядчиком, исполнителем), осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

5.2.4. Привлекать к исполнению контракта субподрядные организации.

6. Права и обязанности Заказчика

6.1. Заказчик обязан:

6.1.1. Обеспечить приемку выполненных работ.

6.1.2. Обеспечить оплату выполненных работ в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом.

6.1.3. В случае сокращения потребности в оказании некоторого объема работ изменить первоначальную цену Контракта пропорционально объему работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта.

6.1.4. Осуществлять надзор и контроль в процессе выполнения работ в целях проверки их качества и соответствия Техническому заданию, условиям Контракта.

В течение 5-ти рабочих дней со дня получения от Подрядчика актов сдачи о приемке выполненных работ организовать проверку объемов и видов, фактически выполненных работ, качества их выполнения, и при отсутствии замечаний принять выполненные работы.

6.1.5. Оплатить работы, выполненные в соответствии с требованиями и условиями настоящего Контракта.

6.1.6. При ненадлежащем выполнении работ после вынесения соответствующего письменного предупреждения задерживать оплату выполненных работ Подрядчику до момента устранения им недостатков в случаях:

- не устранения указанных ранее недостатков в работах, представленных к оплате;
- причинения ущерба Заказчику.

6.2. Заказчик вправе:

6.2.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Контрактом.

6.2.2. Требовать от Подрядчика своевременного устранения выявленных недостатков.

6.2.3. Отказаться от оплаты выполненных Подрядчиком работ, не предусмотренных настоящим Контрактом, и потребовать возврата уплаченных Подрядчику денежных средств в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Подрядчиком письменного требования.

6.2.4. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта заказчик обязан провести экспертизу. При этом документом, подтверждающим проведение экспертизы силами сотрудников заказчика, является оформленный и подписанный заказчиком документ о приемке товара, работы, услуги.

6.2.5. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом №44-ФЗ.

6.2.6. Увеличить предусмотренный контрактом объем работы не более чем на десять процентов или уменьшить предусмотренный контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работы исходя из установленной в контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема работы стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы.

6.2.7. В любое время, посредством проверок, осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством используемых Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в его оперативно-хозяйственную деятельность. По результатам проверок Заказчик вправе направить Подрядчику замечания (претензию) в письменном виде с указанием срока для их устранения.

6.2.8. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть контракт, если подрядчик, чье членство в СРО обязательно, будет исключен из нее (п. 3 ст. 450.1 ГК РФ, ч. 9 ст. 95 Закона № 44 ФЗ)

6.2.9. Предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результатов работ, устанавливать сроки их устранения. Принимать решения о соответствии выполненных работ предъявленным требованиям.

6.2.10. Давать Подрядчику указания, в том числе письменные, по выполнению работ. Требовать от Подрядчика надлежащего выполнения обязательств в соответствии с требованиями настоящего Контракта, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

7. Сдача и приемка работ

7.1. Для проверки предоставленных подрядчиком результатов работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом о контрактной системе.

7.1.2. В случае проведения экспертизы выполненной работы Заказчиком своими силами, срок приемки работ в соответствии с настоящим разделом не может составлять более 10 рабочих дней со дня завершения проверки и установления Заказчиком соответствия условиям контракта, предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом.

7.1.3. В случае проведения экспертизы выполненной работы путем привлечения экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом о контрактной системе, срок приемки работ по Контракту не может составлять более 5 рабочих дней со дня получения Заказчиком заключения эксперта, экспертной организации, подтверждающего качественное выполнение работ в соответствии с условиями настоящего контракта.

7.2. По взаимному согласию Стороны установили, что отсутствие подписи уполномоченного Заказчиком лица (хотя бы одного лица) в акте по форме КС-2 и справке по форме КС-3, свидетельствует о недействительности этих документов, как составленных с нарушением принятых Сторонами правил, они не влекут правовых последствий, в том числе не влекут обязанности Заказчика по оплате работ. Другие документы, не указанные в настоящем пункте, либо документы, составленные с нарушением установленных Сторонами правил, не могут служить основанием для оплаты работ по настоящему Контракту. По соглашению сторон, указанное правило о юридической силе, составленных в одностороннем порядке актов по форме КС-2 и справок по форме КС-3 (недействительности указанных документов), имеет силу соглашения сторон о признании Сторонами обстоятельств в порядке статьи 70 Арбитражно-процессуальный Кодекс Российской Федерации

7.3. Заказчик вправе отказать Подрядчику в приемке работ к оплате, если их объем, стоимость или качество не подтверждается исполнительной и другой технической документацией, о чем Подрядчику выдается мотивированный отказ.

7.4. Заказчик вправе осуществлять промежуточную приемку выполненных работ по объекту до окончания выполнения работ по этапам.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Контракта и действующего законодательства РФ.

8.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

8.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (в том числе гарантийного обязательства, предоставления документов, указанных в настоящем Контракте с нарушением установленных сроков), Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате пеней. Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

Вариант 1: Включается в условия контракта при отсутствии оснований наступления ответственности, предусмотренной вариантом 2.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

Вариант 2: Включается в условия контракта в случае его заключения с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта.

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

8.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

8.5. Уплата неустойки (штрафа, пени), предусмотренная настоящим Контрактом, не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

8.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.7. Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством за предоставление недостоверных сведений в документах, представленных для обеспечения исполнения настоящего Контракта.

8.8. В случае предоставления ненадлежащего обеспечения исполнения настоящего Контракта и не предоставление нового, Подрядчик уплачивает штраф в соответствии с требованиями п. 9.3. настоящего Контракта.

8.9. Подрядчик, привлечший к исполнению настоящего Контракта третье лицо, несет ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьим лицом в соответствии с правилами пункта 1 статьи 313 и статьи 403 ГК РФ.

8.10. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.11. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

8.12. В случае, когда работы выполнены с отступлениями от Контракта, ухудшившими результат работ или иными недостатками, которые делают непригодным для предусмотренного в Контракте использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения цены, установленной за работу;
- возмещения своих расходов и других убытков на устранение недостатков и/или отступлений Подрядчиком при привлечении для их устранения третьих лиц.

8.13. В случае нарушения Подрядчиком условий настоящего Контракта Заказчик вправе:

- удовлетворить требования за счет обеспечения исполнения настоящего Контракта в соответствии с условиями настоящего Контракта и приложениями к нему;

- удержать сумму неустойки (пени, штрафа) в соответствии с условиями настоящего Контракта из сумм, подлежащих оплате Подрядчику за выполненные работы в рамках настоящего Контракта с перечислением в бюджет. Расчет и обоснование суммы неустойки (пени), штрафа отражается в акте сдачи-приемки выполненных работ.

9. Внесение изменений в контракт

9.1. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

9.1.1. при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий контракта;

9.1.2. если по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом объемы работы не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом объемы выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в контракте цены единицы работы, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема работы стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы работы.

9.1.3. в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) объема работы, предусмотренных контрактом;

9.2. В установленных пунктом 10.1.3. настоящего раздела, случаях сокращение объема работы при уменьшении цены контракта осуществляется в соответствии с методикой, утвержденной Правительством Российской Федерации.

9.3. В установленных пунктом 10.1.3. настоящего раздела, случаях принятие Заказчиком решения об изменении контракта в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта объема работы.

9.4. При исполнении контракта не допускается перемена подрядчика, за исключением случая, если новый подрядчик является правопреемником подрядчика по такому контракту

вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.5. В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому заказчику.

9.6. При исполнении контракта по согласованию заказчика с подрядчиком допускается выполнение работы, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены заказчиком в реестр контрактов, заключенных заказчиком.

10. Расторжение контракта

10.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством.

10.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о контрактной системе.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

10.3. Заказчик отменяет не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

10.4. Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если это неисполнение возникает из обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предвидеть до заключения Контракта (форс-мажор), таких как стихийные бедствия, военные действия, блокада, социальные волнения, действия и постановления органов государственной власти, местного самоуправления, аварийная остановка предприятия-изготовителя продукции, авария в системе энергетического или ресурсного обеспечения предприятия-изготовителя продукции, создающих невозможность выполнения обязательств по Контракту.

11.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Контракту, должна в течение 3 (трех) календарных дней в письменном виде уведомить другую Сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств. Факты, содержащиеся в уведомлении, должны быть подтверждены торговой палатой или другой компетентной организацией. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает виновную Сторону права на освобождение от выполнения своих обязательств вследствие указанных обстоятельств.

11.3. Сторона, пострадавшая от события форс-мажора, должна предпринять все разумные меры, чтобы в кратчайшие сроки преодолеть невозможность выполнения своих обязательств по настоящему Контракту.

11.4. Срок исполнения обязательств по Контракту продлевается на время действия форс-мажорных обстоятельств, а также устранения последствий, вызванных этими обстоятельствами.

11.5. В случае если форс-мажорные обстоятельства будут действовать свыше 3 (трех) месяцев, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Контракт. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение убытков, причиненных расторжением настоящего Контракта.

11.6. Стороны должны принять все разумные меры для сведения к минимуму последствий любого события форс-мажора.

12. Обеспечение исполнения Контракта

12.1. Размер обеспечения обязательств Подрядчика по Контракту устанавливается в размере **191 350 (сто девяносто одна тысяча триста пятьдесят) рублей 00 копеек**. *(В случае представления по результатам проведения электронного аукциона предложения о цене контракта на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта победитель электронного аукциона при подписании контракта обязан представить обеспечение исполнения контракта в размере **287 025 рублей 00 копеек** или предоставить информацию, подтверждающую добросовестность участника закупки на дату подачи заявки. К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе четырех и более контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней)). В этих случаях цена одного из контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов цены, по которой участником закупки предложено заключить контракт.)*

12.2. Обеспечение исполнения настоящего Контракта предоставляется на весь срок действия настоящего Контракта.

12.3. Исполнение контракта обеспечивается Подрядчиком предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на счет Заказчика. Способ обеспечения исполнения Контракта определяется Подрядчиком самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.

12.4. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, возвращаются Подрядчику Заказчиком при условии надлежащего выполнения Подрядчиком всех своих обязательств по настоящему Контракту в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня исполнения Подрядчиком всех своих обязательств по настоящему Контракту.

12.5. В том случае, если по каким-либо причинам обеспечение исполнения обязательств по настоящему Контракту перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать выполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, Подрядчик обязуется в течение 7 (семи) банковских дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежаще оформленное обеспечение исполнения Контракта.

12.6. Обеспечение может быть удержано Заказчиком во всех случаях неисполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Контракту, в том числе: для взыскания неустойки, а также убытков, не покрытых неустойкой.

13. Прочие условия

13.1. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Контракту

вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.2. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

13.3. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

13.4. Изменения и дополнения к настоящему Контракту должны быть оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными лицами сторон и скреплены печатями.

13.5. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия рассматриваются в установленном законом порядке в Арбитражном суде Костромской области.

13.6. Все возможные претензии по настоящему Контракту должны быть рассмотрены сторонами в течение 10 (десяти) дней с момента направления.

13.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством.

15. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Заказчик	Подрядчик
Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации городского округа город Шарья Костромской области 157505, Костромская обл., г. Шарья, ул. 50 лет Советской власти, д. 4а. ИНН 4407008709, КПП 440701001, БИК 043469001 ОГРН 1074436000737, в Отделении Кострома Счет № 40204810200000000031 в УФК по Костромской области (управление ЖКХ и строительства администрации городского округа город Шарья), Л/счет 03413008150 ОКПО 80289322 Электронная почта: komitetJKN@yandex.ru Телефон/факс 8(4944 9) 5-44-17	Общество с ограниченной ответственностью «Проект-Холдинг» 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Университетская, д.38 корп. 4, помещение 27 ИНН 2130201544, КПП 213001001 БИК 043601968 ОКПО 28733187 ОГРН 1182130006112 ОКФС 16 р/счет 40702810510530000243 в Филиале №6318 Банка ВТБ (ПАО) отделения Самары к/счет 30101810422023601968 телефон 88352400222 e-mail – prh21@mail.ru

Начальник управления

В.В. Климов



Директор

А.А. Антонов



5-43-04
Бух.

Техническое задание

**На выполнение проектно-изыскательских работ по строительству
физкультурно-оздоровительного комплекса с искусственным льдом для тренировочных и
оздоровительных занятий населения, расположенного по адресу: Костромская область, г.
Шарья, ул. Базовый проезд, д.3**
(модификация документации «Физкультурно-оздоровительного комплекса с искусственным
ледовым полем 20х40 м расположенным в поселке городского типа Свердловский, по адресу:
Московская область, Щелковский район, поселок городского типа Свердловский, улица
Дзержинского, дом 1.» Разработчик ООО «Ремэкспо Ледовые технологии»)

1.	Наименование объекта	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с искусственным льдом для тренировочных и оздоровительных занятий населения, расположенного по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Базовый проезд, д.3
2.	Основание для проектирования	Градостроительный план земельного участка, задание на проектирование. За основу проектирования использовать проектную документацию «Физкультурно-оздоровительного комплекса с искусственным ледовым полем 20х40 м расположенным в поселке городского типа Свердловский, по адресу: Московская область, Щелковский район, поселок городского типа Свердловский, улица Дзержинского, дом 1.», в увязке с существующей застройкой, рельефом местности и сложившимися гидрогеологическими условиями
3.	Заказчик	Администрация городского округа город Шарья
4.	Источник финансирования	Бюджет городского округа город Шарья
5.	Проектная организация	Определяется по результатам конкурсной процедуры
6.	Вид строительства	Новое строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с оснащением инженерными коммуникациями необходимыми для нормальной эксплуатации здания в границах отведенного земельного участка, согласно, градостроительного плана, выданного отделом архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья
7.	Ориентировочная стоимость строительства	Определяется сводным сметным расчетом на стадии проектирования
8.	Очередность строительства	Строительство выполнить в один этап. Продолжительность строительства принять на основании ПОС
9.	Условия проектирования	1. Проектная документация должна соответствовать требованиям: - постановление Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 (с изменениями на 21 апреля 2018 года) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»

		<p>-Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями на 2 июля 2013 года)</p> <p>- Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.02.2002 № 184-ФЗ;</p> <p>- ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» и другими действующим нормативным документам и техническим указаниям.</p> <p>2. Проектная документация подлежит разработке в объеме, достаточном для получения заключения государственной экспертизы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 года № 145 « О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (с изменениями на 15 марта 2018 года)», а так же заключения о достоверности определения сметной стоимости в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 N 427 (ред. от 13.12.2017)</p> <p>3. Проектом предусмотреть выполнение необходимого комплекса общестроительных работ с инженерным оснащением здания в соответствии с действующими нормами и правилами для нормальной эксплуатации данного вида здания, в том числе, устройство охранно-пожарной сигнализации и средств видео наблюдения; монтаж технологического оборудования помещений с учетом оснащения мебелью и инвентарем; благоустройство территории (ограждение территории, устройство проездов и площадок, озеленение).</p> <p>При необходимости провести корректировку существующего проекта с разработкой мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности.</p> <p>4. Проектная документация подлежит оформлению подписями руководителя проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью, а так же справкой проектной организации о соответствии проекта заданию на проектирование и иным требованиям действующего законодательства.</p> <p>5. При ссылке в разрабатываемом проекте на типовые проекты включать их в состав проекта.</p> <p>6. Проектные решения должны обеспечить прочность, надежность существующего здания, необходимую для его безопасной эксплуатации.</p> <p>7. Разработать мероприятия по энергетической эффективности в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (с изменениями на 3 августа 2018 года) (редакция, действующая с 10 августа 2018 года)</p> <p>8. Разработать мероприятия по обеспечению</p>
--	--	---

		<p>доступности проектируемого объекта капитального строительства для маломобильных граждан в соответствии с СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 в полном объеме</p> <p>9. Разработать проектные решения по инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности в соответствии с требованиями СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования», Постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)» и Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</p> <p>10. Экологические и санитарно-эпидемиологические условия на объекте капитального строительства предусмотреть в соответствии с действующими требованиями экологических, санитарных и строительных норм</p>
10.	Стадийность проектирования	<p>Сбор исходных данных</p> <p>Инженерные изыскания</p> <p>Модификация проектной документации «Площадка строительства Физкультурно-оздоровительного комплекса с искусственным ледовым полем 20х40 м расположенном в поселке городского типа Свердловский, по адресу: Московская область, Щелковский район, поселок городского типа Свердловский, улица Дзержинского, дом 1.»</p>
11.	Исходные данные и согласования	<p>Сбор требуемых исходных данных, в том числе сбор информации о наличии инженерных коммуникаций в границах проектирования и их техническом состоянии; получение технических условий;</p> <p>согласования проектной документации с заинтересованными организациями и физическими лицами;</p> <p>прохождение экспертизы проекта в соответствии с постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;</p> <p>получение положительного заключения о достоверности сметной стоимости строительства объекта капитального строительства в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 N 427 (ред. от 13.12.2017 № 1541) осуществляется Подрядчиком самостоятельно и за счёт собственных средств, в соответствии с действующим законодательством.</p> <p>Подрядчик осуществляет сопровождение процедуры проведения экспертизы и необходимых согласований без дополнительной оплаты. Повторное проведение</p>

		<p>нормативных документов.</p> <p>При выполнении инженерных изысканий количество скважин принять в соответствии с требованиями нормативов.</p> <p>На основании требований п 4.1 ст 47, Градостроительного кодекса РФ (от 29.12.2004 №190-ФЗ) результатом инженерных изысканий должен стать технический отчет, предоставляемый в составе документации.</p>
13.	Требования предъявляемые к сметной документации	<p>1. Сметную стоимость строительства определить в сметно-нормативной базе ГЭСН 2001 и ФЕР-2001 в редакции 2017 года на программном комплексе «РИК» в актуализированной версии базисно-индексным методом с переводом в цены в текущем уровне цен на момент выпуска проектной документации, в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».</p> <p>2. Включить в расчет стоимости затраты на проведение авторского надзора и строительного контроля;</p> <p>3. Общую стоимость работ определить с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18% в соответствии с главой 21 Налогового Кодекса РФ.</p>
15.	Основные технико-экономические показатели	<p>Здание предназначено для спортивного и учебно-тренировочного процесса.</p> <p>Пространственная организация объекта выполнена двумя основными объемами. К основному объему здания (каркас арочного типа размерами 24 (пролет) x 50 x 10,2 м (в коньке)) со встроенной одноэтажной административно-бытовой частью, пристроен другой объем (каркас выполненный в виде «полу арок» опертых на металлические колонны размерами 16,5 (пролет) x 8 x 9,7 м (в коньке)) с двухэтажной административно-бытовой частью. Со стороны пристроенной части здания располагается входная группа с запроектированным козырьком в виде «полуарки».</p> <p>В основной части здания запроектировать ледовое поле размерами 24 x 40 м в бортах, инвентарное помещение зала с ледовым полем, 3 раздевальных помещения на 15 человек с преддушевыми, душевыми и санузлами по расчету.</p>
<p>16. Требования к техническим и конструктивным характеристикам здания</p> <p>Все конструкции, материалы проектируемые для строительства здания должны быть высококачественные износоустойчивые, экологически чистые соответствовать требованиям ГОСТ, СНИП, СанПин, технических регламентов (применительно к зданию в целом и отдельно для каждой группы помещений)</p>		
16.1.	Конструктивная схема	<p>Здание комплекса состоит из двух основных объемов: каток и административная часть.</p> <p>Конструктивное решение надземной части комплекса - каркасно-связевая система с несущими арочными элементами покрытия.</p>
16.2.	Наружные стены	Основные несущие элементы каркаса здания - легкие

		<p>конструкции двухшарнирных стальных арок двутаврового сечения с тонкой гофрированной стенкой по ТУУ В.2.6-28.1-35512066-001:2010, шаг арок – 5000. Несущим элементом покрытия между арками предусмотреть профилированный лист по ГОСТ 24045-2010.</p> <p>Элементы торцевого фахверка принять следующего типа: главные стойки фахверка - из двутавров с тонкой гофрированной стенкой по ТУУ В.2.6-28.1-35512066-001:2010,</p> <p>второстепенные – из квадратных, прямоугольных тонкостенных труб; элементы связей по торцам – также из тонкостенных квадратных труб по ГОСТ 30245- 2003</p> <p>В качестве внутренних ограждающих конструкций на первом этаже объекта выбрать перегородки из лицевого керамического кирпича толщиной 120 мм с прямоугольной расшивкой швов и покрашенной поверхностью высотой до 2,1 м.</p> <p>На втором этаже запроектировать гипсовиниловые перегородки.</p> <p>Толщина конструктивных слоев ограждающих конструкций выполнить, согласно, действующих нормативов, в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003</p>
16.3.	Фундаменты	<p>Для устройства основания применить свайный вариант (буровые сваи). Ростверк принять низким и исполняемым в монолитном железобетоне класса В25 по прочности на сжатие. Ростверк предусмотреть полностью в грунтовой среде. Устройство участков под опорные плиты, предусмотреть с дополнительным бетонированием по рабочим швам основного ростверка на высоту 150мм.</p>
16.4.	Перекрытие	<p>Поверх стоек и кирпичных стен встроенных помещений игрового зала катка выполняется перекрытие второго этажа в виде композитной плиты из профилированного настила с надежным креплением к нему с двух сторон двухслойных обшивок из ГВЛВ («внахлест» и «вразбежку»).</p> <p>Перекрытия над встроенными помещениями опираются преимущественно на кирпичные стены, и в отдельных случаях на стальные балки и стойки.</p>
16.5.	Покрытие	<p>Здание с утепленным контуром из «сэндвич-панелей» на вертикальных стенах с комбинированной конструкцией кровли типа «Технониколь-смарт» по несущему стальному профилированному листу.</p> <p>Конструкции выполнить, согласно, действующих нормативов, в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003</p>
16.6.	Оконные блоки	ПВХ конструкции
16.7.	Дверные блоки	ПВХ, металлические, в том числе противопожарные
16.8.	Внутренняя отделка	<p>Отделка помещений разрабатывается согласно действующих санитарно-эпидемиологические</p>

		требований к условиям и организации занятий в физкультурно-спортивных учреждениях.
17. Инженерные системы здания.		
17.1.	Система водоснабжения	<ul style="list-style-type: none"> - Магистральные сети и подводки к пожарным кранам из стальных водогазопроводных оцинкованных труб. - Магистральные сети, проходящие в тепловом пункте, запроектировать из стальных водогазопроводных оцинкованных труб. - Магистральные стояки на хоз.-питьевые нужды, стояки и подводки к приборам предусмотреть из полипропиленовых труб. <p>На вводе водопровода установить водомерный узел с прибором учета водопотребления.</p>
17.2.	Система водоотведения	Сети хоз. - бытовой канализации запроектировать из полипропиленовых труб
17.3.	Система электроснабжения	<p>Учёт электроэнергии выполнить на вводе в здание.</p> <p>Предусмотреть систему заземления здания, молниезащиту.</p>
17.4.	Отопление, вентиляция и кондиционирование	<p>Установить прибор учета тепловой энергии.</p> <p>Разводку системы отопления предусмотреть от узла управления в ИТП.</p> <p>В ИТП предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - теплообменники отопления и ГВС – пластинчатые, разборные, в количестве не менее 2-х на каждый теплоноситель с мощностью не менее 70 % от максимальной. - на систему отопления установку расширительного бака типа «Reflex» - подачу исходной воды на теплообменники ИТП в соответствии со СНиП по содержанию железа. - насосы отопления и ГВС предусмотреть с частотными электроприводами. - запорную и запорно-регулирующую арматуру на фланцевых соединениях - автоматическое регулирование отпуска тепла с учетом неравномерного графика потребления. - автоматическое управление насосами - учет тепловой энергии (рекомендуемый тип теплосчетчика ВКТ-5) - тепловые узлы должны быть оборудованы авторегуляторами, запорной арматурой, поверенными приборами учета и контроля расхода, температуры и давления теплоносителя. <p>Теплоноситель - горячая вода</p> <p>На входе предусмотреть электрическую воздушно - тепловую завесу</p> <p>Вентиляция здания - приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением</p> <p>Материал воздуховодов – сталь.</p>
17.5.	Сети связи	Предусмотреть радио и телефонизацию соответствующих помещений с установкой необходимых приборов и оборудования
17.6.	Пожарная сигнализация	Оборудовать помещения автоматической пожарной сигнализацией и системой оповещения о пожаре с учетом установки всех необходимых приборов и

		оборудования.
17.7.	Система видеонаблюдения	<p>Оборудование охранного видеонаблюдения должно включать в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наружные стационарные видеокамеры черно-белого изображения; - внутренние скрытые видеокамеры; - центральное оборудование - видеомониторы и аппаратуру видеорегистрации для просмотра текущих или записанных видеоизображений в полноэкранном или мультимплексированном режимах. <p>Наружные стационарные видеокамеры оборудовать климатическими кожухами, обеспечивающими работу оборудования при любых погодных условиях.</p> <p>Камеры наблюдения расположить таким образом, чтобы просматривались следующие зоны охраняемого объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - периметр и прилегающая территория здания; - внутренняя площадь здания
18. Наружные инженерные сети		
18.1.	Водоснабжение	<p>От городской централизованной сети холодного водоснабжения, согласно технических условий, выданных ООО «Водоканал сервис»</p> <p>Наружные сети водоснабжения: полиэтиленовые трубы ПЭ80 SDR 13,6 по ГОСТ 18599-2001 (с Изменением N 1)</p>
18.2.	Водоотведение	<p>Врезка в городские централизованные сети водоотведения, согласно технических условий, выданных ООО «Водоканал сервис»</p> <p>Наружные сети водоотведения: полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR 17 техническая по ГОСТ 18599-2001. На проектируемой канализационной сети при необходимости предусмотреть колодцы из железобетонных сборных элементов диаметром 1000-1500мм, конструкции которых принять по типовому проекту 902-09-22.84, альбом II.</p>
18.3.	Ливневая система канализации	Согласно технических условий на технологическое присоединение
18.4.	Теплоснабжение	Подключение к городской системе теплоснабжения согласно технических условий, выданных МУП «Шарьинская ТЭЦ»
18.5.	Электроснабжение	<p>Подключение к сетям филиала ПАО «МРСК Центра»-«Костромаэнерго», согласно технических условий.</p> <p>Для наружного освещения запроектировать светодиодные светильники, установленные на проектируемых металлических опорах. Управление – в автоматическом режиме по датчику освещенности (ящик управления разместить в щитовой).</p>
18.6.	Телефонизация	Подключение к сетям ОАО «Ростелеком», согласно технических условий на технологическое присоединение
18.7.	Радиофикация	Радиофикация - от городских радиотрансляционных сетей согласно техническим условиям

19	Требования к благоустройству территории	<p>При проектировании учесть «Правила обеспечения благоустройства и чистоты на территории городского округа город Шарья», утвержденные постановлением администрации городского округа город Шарья от 14.12.2011 г. №1767.</p> <p>Схему планировочной организации земельного участка решать в увязке с существующей застройкой и рельефом местности. Отвод поверхностных вод учесть в комплексе с территорией стадиона. Благоустройство и обеспеченность автостоянками определить в соответствии с СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских поселений".</p> <p>Конструкцию покрытия проездов предусмотреть в асфальтобетонном исполнении, тротуары и подходы запроектировать с покрытием из брусчатки.</p> <p>Расположение противопожарных проездов, разворотных площадок спецтехники определить в соответствии с требованиями ФЗ-123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"</p> <p>Предусмотреть капитальный ремонт существующих подъездных путей.</p>
20.	Особые условия	<p>На момент передачи Заказчику проектно-сметная документация должна соответствовать действующему законодательству РФ, строительным нормам и правилам, иметь положительное заключение государственной экспертизы в части проектной документации и инженерных изысканий, а также положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта.</p> <p>Все затраты по прохождению экспертизы проекта и инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» и получения заключения о достоверности сметной стоимости строительства объекта капитального строительства в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 N 427 (ред. от 13.12.2017 № 1541) несет подрядная организация.</p> <p>Подрядчик осуществляет сопровождение процедуры проведения экспертизы и необходимых согласований без дополнительной оплаты.</p> <p>Повторное проведение экспертиз и согласований оплачивает подрядная организация.</p>
21.	Общие требования, предъявляемые к результатам проектных работ	<p>1. Перед началом выполнения работ по проектированию Подрядчик должен назначить приказом от лица своей организации ответственного производителя работ, ответственных представителей и представить данные представителей Заказчику.</p> <p>2. После завершения проектных работ Подрядчик в</p>

		<p>течении 5 рабочих дней письменно извещает Заказчика о готовности предоставления проектной документации.</p> <p>3. Заказчик, получивший извещение о завершении работ и предоставлении в 1-ом экземпляре проектной документации, в срок не позднее 3-х дней, приступает к проверке представленной документации (в том числе, в части соответствия их комплектности, объемам). Срок проверки проектной документации составляет до 10-и рабочих дней.</p> <p>4. При обнаружении Заказчиком недостатков в проектной документации, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Подрядчиком. При отказе (уклонении) Подрядчика от подписания указанного акта, в нем делается отметка об этом Заказчиком. Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в срок, указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.</p> <p>5. Подрядчик после получения уведомления о готовности приемки Заказчиком проектной документации, передает полный комплект проектной документации в количестве 4 (четырёх) экземпляров и 1 (один) экземпляр в электронной версии, о чем составляется соответствующий акт.</p> <p>6. Результатом выполненных работ является комплект проектно - сметной документации, рабочей документации с положительным заключением государственной экспертизы проекта и инженерных изысканий в соответствии с постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 года № 145 и положительным заключением по проверке достоверности определения сметной стоимости в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 N 427 (ред. от 13.12.2017 № 1541), в количестве 4 (четырёх) экземпляров и 1 (один) экземпляр в электронной версии в полном соответствии с бумажным носителем.</p> <p>7. По результатам работ Подрядчик передает Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> -проектную и рабочую документацию на строительство ФОКа, разработанную в соответствии с действующими нормативными актами и требованиями технического задания -результаты инженерных изысканий в соответствии с действующими нормативными актами в виде отчетов отдельными томами -документы подтверждающие все необходимые согласования и экспертизы проектной документации.
--	--	--

		<p>8. Вся проектная документация, все тома должны иметь наименование и оглавление с содержанием тома, с соответствующими титульными листами, должны быть сшиты и представлены Заказчику. Копии документов предоставляются в отсканированном виде. Электронную версию проектной документации передать Заказчику на современных электронных носителях (USB-накопитель).</p> <p>9. Сдача выполненных работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляется актом о приемке выполненных работ, подписанным Заказчиком и Подрядчиком.</p> <p>10. Подрядчик обязан участвовать в приемочной комиссии при сдаче объекта в эксплуатацию, а так же при заключении соответствующего договора осуществлять авторский надзор</p> <p>11. Право собственности на разработанную проектную документацию, включающую все утвержденные (подписанные) рабочие материалы переходят от Подрядчика к Заказчику после подписания Сторонами акта приема-передачи проектной документации, прошедшей экспертизу.</p> <p>12. Подрядчик несет ответственность за недостатки проектно-сметной документации, в том числе и за те, которые обнаружены при ее реализации, а также в процессе эксплуатации объекта. При обнаружении недостатков Подрядчик обязан безвозмездно их устранить, а также возместить убытки, вызванные недостатками проектно-сметной документации, включая недостатки, потребовавшие прекращения работ при строительстве объекта, для которого разрабатывалась проектная документация.</p>
22.	Срок предоставления заказчику проектной документации с учётом получения положительного заключения государственной экспертизы и заключения о достоверности определения сметной стоимости	не позднее 31 июля 2019 г.

Начальник управления ЖКХ и строительства
администрации городского округа город Шарья
Костромской области

Директор ООО «Проект-Холдинг»



В.В. Климов

А.А. Антонов

79

Р Ф

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы администрации Суздальского района

от 18.09.95. № 534

об отводе земельного участка Муниципальному предприятию жилищно-коммунального хозяйства г. Суздаля под организацию полигона твердых бытовых отходов

Рассмотрев ходатайство Муниципального предприятия ЖКУ г. Суздаля об отводе земель, согласие землепользователя и в соответствии со ст. 29 Земельного кодекса Р Ф постановляю:

1. Отвести земельный участок площадью 6,24 га в постоянное пользование Муниципальному предприятию жилищно-коммунального хозяйства г. Суздаля под организацию полигона твердых бытовых отходов из земель акционерного общества "Суздальское".

2. Утвердить план отвода земель и выдать государственный акт на право пользования землей на земельную площадь 6,24 га Муниципальному предприятию жилищно-коммунального хозяйства под организацию полигона твердых бытовых отходов.

3. Комитету по земельным ресурсам и землеустройству района внести изменения в земельно-правовую документацию.

Глава администрации района *В. Банников*

Подготовил *Г. Скорняков*

Видано в комитет 3 экз.

18.09.95. *Н. Ефремов*

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

Управление Федеральной регистрационной службы
по Владимирской области

Дата выдачи:

"02" апреля 2008 года

Документы-основания: Постановление Главы Администрации Суздальского района
№534 от 18.09.1995г

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Суздаль

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: под организацию полигона твердых бытовых отходов, общая площадь 62400 кв. м, адрес объекта: Владимирская область, р-н Суздальский, д. Хламово, ул. Главная, д.10, участок находится примерно в 465 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка

Кадастровый (или условный) номер: 33:05:04 41 06:0036

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
"02" апреля 2008 года сделана запись регистрации № 33-33-17/007/2008-202

Регистратор

Гончарова О. А.

М.П.

(подпись)

33 АК

430544

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"02" сентября 2015г. № 33/202/15-284817

1 Кадастровый номер: 33:05:044106:36

4 Номер кадастрового квартала: 33:05:044106

5 Предыдущие номера:

2 Лист № 1

3 Всего листов: 5

6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 18.09.1995

8 Кадастровые номера объектов капитального строительства:

9 Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 465 м. от ориентира по направлению на юго-запад.
Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Суздальский, д. Хламово, ул. Главная, дом 10

10 Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической

11 деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

12 Разрешенное использование: под организацию полигона твердых бытовых отходов

13 Площадь: 62400 +/- 175 кв. м

13 Кадастровая стоимость: 17842032 руб.

Сведения о правах:

14	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ
	Муниципальное образование город Суздаль	Собственность, № 33-33-17/007/2008-202 от 02.04.2008		

15 Особые отметки:

16 Сведения о природных объектах:

Дополнительные сведения:

17.1 Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком:

17.2 Кадастровый номер преобразованного участка:

17.3 Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета:

17.4 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:

18 Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные

19 Сведения о кадастровых инженерах:

Ведущий инженер

(подпись, должность)

М.П.

(подпись)

Е.С. Свистунова

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЛИСТ

02 сентября 2015г. № 33/202/15-284817

1 Кадастровый номер 33:05:044106:36

4 План (чертеж, схема) земельного участка

2 Лист № 2

3 Всего листов 5



5 Масштаб

Ведущий инженер
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

МП

(подпись)

Е.С. Сивухина
инженер-геодезист

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"02" сентября 2015г. № 33/202/15-284817

1 Кадастровый номер: | 33:05:044106:36

Сведения о частях земельного участка и обременениях
№ п/п | Учетный номер части | Площадь (м²)

1	1	317
2	2	914

| 2 | Лист № 3 | 3 | Всего листов: 5

Характеристика части

Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", 33.00.2.97, доверенность №01-33/28080 от 18.12.2014
Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», 33.05.2.67, Карта (план) зоны с особыми условиями использования территории охранной зоны линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер № 1003 ПС. Попытинский Суздальского района Владимирской области №6/н от 18.09.2013

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.С. Свинтунова

(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

"02" сентября 2015г., № 33/2015/15.28481"

1. Кадастровый номер: 33:05:044106:36

4. План (чертеж, схема) части земельного участка

2. Лист № 4
Учетный номер части: 33:05:044106:36/1

3. Всего листов: 5

33:05:044106:36/1

5. Масштаб

Ведущий инженер
С.А.Иванов

М.П.

С.И.Иванов

Е.С. Свистунова
инженер-фотосъемщик

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.4

"07" сентября 2015г., № 33/202/15.28.181"

1 Кадастровый номер: 33:05:044106:36

4 План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 33:05:044106:36/2

2 Лист № 5

3 Всего листов 5



5 Масштаб

Ведущий инженер
подпись

М.П.

подпись

Е.С. Сви́стунова
подпись

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА

от 14 марта 2011 г. N 207

**О МЕРОПРИЯТИЯХ ПО ВЫВОДУ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ**

В целях реализации Схемы очистки территории Владимирской области от отходов производства и потребления, утвержденной постановлением Губернатора от 09.02.2011 N 97 "Об упорядочении обращения с отходами производства и потребления", постановляю:

1. Рекомендовать органам местного самоуправления г. Владимира, г. Коврова, ЗАТО г. Радужный, Ковровского, Судогодского и Суздальского районов:

1.1. В срок до 01.04.2011 разработать и утвердить Планы-графики организации работ по выводу из эксплуатации действующих муниципальных объектов размещения отходов, предусмотрев в них следующие мероприятия:

- информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в области обращения с отходами, о необходимости своевременного внесения изменений в разрешительную документацию в связи с изменением объекта размещения отходов;

- формирование тарифа для населения на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов на 2012 год;

- внесение изменений в муниципальные правовые акты, регламентирующие организацию сбора и вывоза отходов;

- подготовку к ликвидации и поэтапной рекультивации действующих объектов размещения отходов.

1.2. В срок до 01.12.2011 вывести из эксплуатации действующие муниципальные объекты размещения отходов, а также обеспечить их поэтапную рекультивацию.

2. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя Губернатора области по промышленности и экономической политике.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Владимирской области
Н.В.ВИНОГРАДОВ



Государственное бюджетное учреждение
Владимирской области
**«Единая дирекция
особо охраняемых природных
территорий Владимирской области»**
(ГУ «Дирекция ООПТ»)

600022, г. Владимир, пр-кт Ленина, д. 59
тел/факс (4922) 54-06-99
тел. (4922) 54-00-64

E-mail edoopt@yandex.ru

www.edoopt.ru

ОКПО 63454601 ОГРН 1093328004440

ИНН/КПП 3328466870 / 33280100

13.03.2019 № ООПТ-16419
на № _____ от _____

Директору
ООО «Проект-Холдинг»

А.А. Антонову

428034, г. Чебоксары,
ул. Университетская, д. 38,
корп. 4, пом. 27

В ответ на Ваш запрос от 21.11.2019 № 9 сообщаем, что согласно схеме, редкие и охраняемые виды животных и растений, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Владимирской области в границах объекта: «Разработка проектной документации по рекультивации полигона твердых бытовых отходов, расположенной: Владимирской области, Суздальский район, д. Хламово, ул. 10» не отмечены.

Начальник учреждения

О.Н. Канищева

Степанов Виктор Владимирович
(4922) 54-07-20



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА СУЗДАЛЯ**

Красная площадь, д. 1,
г. Суздаль, 601293
тел. (09231) 2-07-15 факс (09231) 2-10-66
e-mail: suzdal@avo.ru
www.GorodSuzdal.ru
ОКПО 04023854, ОГРН 1023302552646,
ИНН/КПП 3310001017/331001001

428034, г. Чебоксары, ул. Университетская,
д.38, корп.4, пом. № 27
Директору ООО «Проект-Холдинг»
А.А.Антонову

27.02.2019 № 269/01-10

на № _____

от _____

Уважаемый Александр Анатольевич!

В дополнение к письму от 08.02.2019г. № 269/01-10 администрация города Суздаля, в связи с обнаруженной технической ошибкой, уточняет, что ориентировочный объем накопленных отходов на полигоне прописать 39 тыс. тонн.

Глава администрации города
Суздаля

С.В.Сахаров

Шишкова Е.В.
2-09-98



Государственное бюджетное учреждение
Владимирской области
**«Единая дирекция
особо охраняемых природных
территорий Владимирской области»
(ГУ «Дирекция ООПТ»)**

600022, г. Владимир, пр-кт Ленина, д. 59

тел/факс (4922) 54-06-99

тел. (4922) 54-00-64

E-mail edoopt@yandex.ru

www.edoopt.ru

ОКПО 63454601 ОГРН 1093328004440

ИНН/КПП 3328466870 / 33280100

12.08.2019 № *ООПТ - 54-19*
на № _____ от _____

Директору
ООО «Проект-Холдинг»

А.А.Антонову

В ответ на Ваш запрос от 21.09.2018г. №7 сообщаем, что объект: «Разработка проектной документации по рекультивации полигона твердых бытовых отходов, расположенной: Владимирская область, Суздальский р-н, д.Хламово, ул.Главная, д.10» не входит в границы особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Владимирской области.

Начальник учреждения

О.Н. Канищева

В.В. Степанов
(4922) 54-07-20



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА СУЗДАЛЯ**

Красная площадь, д.1,
г. Суздаль, 601293
тел. (09231) 2-07-15 факс (09231) 2-10-66
e-mail: suzdal@avo.ru
www.GorodSuzdal.ru
ОКПО 04023854, ОГРН 1023302552646,
ИНН/КПП 3310001017/331001001

Директору ООО «Проект-Холдинг»

А.А.Антонову

30.07.2019

№ 1987/01-10

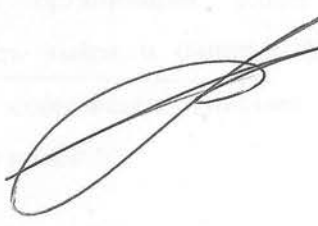
на № 254

от 24.07.2019

Уважаемый Александр Анатольевич!

Администрация города Суздаля на Ваше письмо от 24.07.2019 № 254 сообщает, что в ходе рекультивации полигона твердых бытовых отходов, расположенного по адресу: Владимирская обл., Суздальский район, д.Хламово, ул.Главная, д. 10, вывоз и очистка отфильтрованной воды с полигона ТБО будет осуществляться на существующих городских очистных сооружениях.

Глава администрации
города Суздаля

 С.В.Сахаров

исп. Н.В.Ананьина
849231 2 08 20

