

**ПРОЕКТ**

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в постановление администрации города Суздаля от 31.12.2015 № 214 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля»»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Суздаль, решением Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль «О бюджете муниципального образования город Суздаль на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», постановляю:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Суздаль от 31.12.2015 № 214 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» (в редакции постановлений от 27.10.2016 № 675, от 02.12.2016 № 784, от 30.12.2016 № 891, от 30.12.2016 № 892, от 26.06.2017 № 458, от 20.12.2017 № 881, от 26.12.2017 № 908, от 29.12.2017 № 941, 27.12.2018 № 771, от 29.01.2019 № 23, от 27.02.2019 № 88, от 03.04.2019 № 171, от 02.07.2019 № 331, от 30.09.2019 № 488, от 28.11.2019 № 606, от 30.12.2019 № 689, от 10.01.2020 № 04, от 04.03.2020 № 102, от 26.05.2020 № 249, от 30.06.2020 № 327, от 27.10.2020 № 549, от 30.12.2020 № 695, от 30.12.2020 № 700; от 29.01.2021 № 38; от 14.05.2021 № 260; от 30.08.2021 № 494; от 06.12.2021 № 691; от 30.12.2021 № 790; от 30.11.2022 № 786; от 30.12.2022 № 913; от 27.02.2023 № 117; от 23.03.2023 № 192; от 22.06.2023 № 416; от 10.08.2023 № 581; от 01.11.2023 № 792; от 29.12.2023 № 172; от 29.12.2023 № 187; от 01.03.2024 № 121; от 28.03.2024 № 178; от 21.05.2024 № 315; от 06.06.2024 № 362; от 07.08.2024 № 535; от 24.09.2024 № 648; от 28.12.2024 № 993; от 10.03.2025 № 175; от 27.06.2025 № 475):

1.1. В паспорте муниципальной программы:

- в строке «Этапы и сроки реализации муниципальной программы» слова «2024 – 2027 год» заменить на слова «2025-2028 год»;

- в строке «Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы, в том числе по источникам финансирования» графу «Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«2025 год - 3346,7 тыс. рублей;

2026 год – 5127,0 тыс. рублей;

2027 год – 5127,0 тыс. рублей;

2028 год – 5127,0 тыс. рублей»

1.2. В разделе 7 «Порядок и методика оценки эффективности муниципальной программы» в пункте 3 таблицу изложить в следующей редакции:

№	Наименование показателя	Ед. измер.	Значение показателя			
			2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
1	Доходы от арендной платы за землю	млн. рублей	8,5	6,41	6,20	6,51
2	Доходы от продажи земельных участков	млн. рублей	1,293	1,5	1,5	1,5
3	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества	млн. рублей	10,380	9,25	9,7	10,10
4	Прочие поступления от использования имущества	млн. рублей	1,8	1,35	1,4	1,46
5	Доходы от реализации имущества	млн. рублей	4,585	1,260	0,0	0,0
6	Прочие неналоговые доходы	млн. рублей	7,0	7,1	7,2	7,3
7	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских поселений	млн. рублей	0,0015	0,0015	0,0016	0,0013
8	Иные штрафы, пени, неустойки	млн. рублей	0,0869	0,0	0,0	0,0
9	Количество объектов муниципальной собственности, включенных в Перечень	Шт.	9	9	9	9

1.3. В приложении:

- Таблицу 1 «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» и их значениях» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)			
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4			
Муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью города Суздаля»						
1	Доходы от арендной платы за землю	млн. рублей	8,5	6,41	6,20	6,51
2	Доходы от продажи земельных участков	млн. рублей	1,293	1,5	1,5	1,5
3	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества	млн. рублей	10,380	9,25	9,7	10,10
4	Прочие поступления от использования имущества	млн. рублей	1,8	1,35	1,4	1,46
5	Доходы от реализации имущества	млн. рублей	4,585	1,260	0,0	0,0
6	Прочие неналоговые доходы	млн. рублей	7,0	7,1	7,2	7,3
7	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских поселений	млн. рублей	0,0015	0,0015	0,0016	0,0013
8	Иные штрафы, пени, неустойки	млн. рублей	0,0869	0,0	0,0	0,0
9	Количество объектов муниципальной собственности, включенных в Перечень	Шт.	9	9	9	9

- Таблицу 2 «Информация об основных мероприятиях муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» изложить в следующей редакции:

п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание и его значение)	Срок	Объемы финансирования, тыс. рублей			
					2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
1	Основное мероприятие 1: «Осуществление муниципальной регистрации прав на объекты недвижимости»	Директор МКУ	Количество зарегистрированных прав на объекты недвижимости, 92 ед.	2025-2028г.	30,0	150,0	150,0	150,0
2	Основное мероприятие 2: «Осуществление управления и распоряжения имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г.Суздаль, и иных полномочий в области имущественных и земельных отношений»	Директор МКУ	- количество организованных и проведенных торгов по продаже муниципального имущества и торгов на право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципального имущества, 15 ед. - количество заключенных договоров аренды и иного возмездного (безвозмездного) использования муниципального имущества, 35 ед.; - количество заключенных договоров о передаче муниципального имущества на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и предприятиями объектов муниципальной собственности, 7 ед. - количество заключенных договоров о предоставлении торгового места на ярмарках, организатором которых является муниципальное образование, 14; - количество заключенных договоров на размещение нестационарного торгового объекта, 14 ед.; - количество сформированных и прошедших государственный кадастровый учет земельных участков, 42 ед.; - количество принятых решений о распоряжении земельными участками, 162 ед.; - количество заключенных договоров купли-продажи, аренды,	2025-2028г.	3316,7	4977,0	4977,0	4977,0

- Таблицу 3 «РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ реализации муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» изложить в следующей редакции:

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, Соисполнители	Объемы финансирования, тыс. рублей			
			всего			
			2025г.	2026г.	2027г.	2028г.
Муниципальная программа	«Управление муниципальной собственностью города Суздаля»	Всего	3346,7	5127,0	5127,0	5127,0
		Директор МКУ				
Основное мероприятие 1	«Осуществление муниципальной регистрации прав на объекты недвижимости»		30,0	150,0	150,0	150,0
	1.1.Мероприятия по инвентаризации объектов недвижимости (кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности, их технический учет, постановка объектов на государственный кадастровый учет, регистрация первоначального права собственности на объекты недвижимости): - инвентаризация выявленного бесхозного имущества: - составление технических планов помещений для передачи в аренду		30,0	150,0	150,0	150,0
Основное мероприятие 2	«Осуществление управления и распоряжения имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г.Суздаль, и иных полномочий в области имущественных и земельных отношений»		3316,7	4977,0	4977,0	4977,0
	2.1.Расходы по размещению информации в средствах массовой информации (публикация извещений о проведении аукционов по продаже имущества; публикация извещений о проведении аукционов на право заключения договоров аренды; публикация объявлений, сообщений и прочей информации)		50,0	50,0	50,0	50,0
	2.2.Содержание объектов муниципальной собственности: - оплата коммунальных услуг, предоставляемых в помещения и здания, находящихся в муниципальной собственности города Суздаля; поставка газа к памятнику «Вечный огонь», ТО объектов муниципальной собственности; - текущий ремонт зданий и помещений муниципальной собственности города Суздаля; организация пожарной безопасности, видеонаблюдения;		2416,7	4036,0	4036,0	4036,0

	2.3. Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности (оценка рыночной стоимости арендной платы объектов муниципальной собственности): - г. Суздаль, Красная пл. д. 1; - г. Суздаль, ул. Садовая, д. 50; (оценка рыночной стоимости арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной и государственной собственности): - земельных участков, в отношении которых не определена кадастровая стоимость, и иных земельных участков; - размещения 1 кв. метра нестационарного торгового объекта; (оценка рыночной стоимости торгового места): - рождественская ярмарка, г. Суздаль; - специализированная ярмарка, г. Суздаль; - универсальная ярмарка, г. Суздаль; - иные мероприятия, организатором которых является орган местного самоуправления города Суздаля		174,0	174,0	174,0	174,0
	2.4. Мероприятия в сфере землеустройства и инвентаризации (кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных на территории города Суздаля); формирование земельных участков для распределения многодетным семьям, а также для продажи права аренды		201,0	201,0	201,0	201,0
	2.5. Мероприятия по проведению предпродажной подготовки объектов муниципальной собственности (приватизация объектов муниципальной собственности): - г. Суздаль, ул. Ленина, д. 84. Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности (оценка рыночной стоимости объектов муниципальной собственности): - г. Суздаль, ул. Ленина, д. 84.		25,0	25,0	25,0	25,0
	2.6. Расходы на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, находящегося в муниципальной собственности (закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд)		450,0	491,0	491,0	491,0

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления города Суздаля в сети «Интернет».

Глава администрации города Суздаля

А.М. Бирюкова

Готовил: Директор МКУ «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля»

А.В. Суханов