

## **Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (НТО)**

Организатор торгов – муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля».

Решение о проведении торгов принято постановлением администрации муниципального образования город Суздаль от 16.03.2023 г. № 176

**Аукцион состоится в 11 часов 00 минут 21.04.2023 г.**

**Подведение итогов аукциона 21.04.2023 г.**

**Дата и время начала приема заявок: 22.03.2023 г. 11:00 по московскому времени (г. Суздаль, ул. Красная площадь, д. 1, каб. 2).**

**Дата и время окончания приема заявок: 14.04.2023 г. до 16:00 по московскому времени.**

**День рассмотрения заявок и определения участников аукциона – 18.04.2023 года.**

Место проведения торгов - г. Суздаль, Красная площадь, д.1, конференц-зал администрации города Суздаля.

**Предметом аукциона является размер ежемесячной платы за размещение НТО.**

**Сведения о предмете аукциона:**

**1. лот №1** площадью 1,5 кв.м, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории муниципального образования город Суздаль, адрес местоположения НТО: г. Суздаль, ул. Кремлевская, около д. 6 (кафе Фрося и Варенье).

**1.1. Характеристика НТО:**

- расположение НТО – г. Суздаль, ул. Кремлевская, около д. 6 (кафе Фрося и Варенье);
- специализация НТО (передвижные сооружения)– предоставление бытовых услуг населению (услуги проката электросамокатов);
- площадь НТО – 1,5 кв. метр;
- срок размещения – по 03.09.2023 года.

**- Начальная цена предмета аукциона (ежемесячная плата за размещение НТО): 8212,50 (Восемь тысяч двести двенадцать рублей) 50 копеек.**

**- Шаг аукциона:** установлен в размере 5% начальной цены предмета аукциона и составляет 410,62 (Четыреста десять рублей), 62 копейки.

**- Размер задатка – 20% от начальной цены продажи и составляет 1642,50 (Одна тысяча шестьсот сорок два рубля) 50 копеек.**

**2. лот №2** площадью 1,5 кв.м. в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории муниципального образования город Суздаль, адрес местоположения НТО: г. Суздаль, ул. Варганова, д. 12 (напротив касс Кремля).

**2.1. Характеристика НТО:**

- расположение НТО – г. Суздаль, ул. Варганова, д. 12 (напротив касс Кремля);
- специализация НТО (передвижные сооружения)– предоставление бытовых услуг населению (услуги проката электросамокатов);
- площадь НТО – 1,5 кв. метр;
- срок размещения – по 03.09.2023 года.

**- Начальная цена предмета аукциона (ежемесячная плата за размещение НТО): 8212,50 (Восемь тысяч двести двенадцать рублей) 50 копеек.**

**- Шаг аукциона:** установлен в размере 5% начальной цены предмета аукциона и составляет 410,62 (Четыреста десять рублей), 62 копейки.

**- Размер задатка – 20% от начальной цены продажи и составляет 1642,50 (Одна тысяча шестьсот сорок два рубля) 50 копеек.**

**3. лот №3** площадью 1,5 кв.м. в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории муниципального образования город Суздаль, адрес местоположения НТО: г. Суздаль, ул. Торговая площадь, (в сквере у гостиницы «Сокол»).

**3.1. Характеристика НТО:**

- расположение НТО – г. Суздаль, ул. Торговая площадь, (в сквере у гостиницы «Сокол»);
- специализация НТО (передвижные сооружения)– предоставление бытовых услуг населению (услуги проката электросамокатов);
- площадь НТО – 1,5 кв. метр;

- срок размещения – по 03.09.2023 года.

- **Начальная цена предмета аукциона (ежемесячная плата за размещение НТО):** 8212,50 (Восемь тысяч двести двенадцать рублей) 50 копеек.

- **Шаг аукциона:** установлен в размере 5% начальной цены предмета аукциона и составляет 410,62 (Четыреста десять рублей), 62 копейки.

- **Размер задатка** – 20% от начальной цены продажи и составляет 1642,50 (Одна тысяча шестьсот сорок два рубля) 50 копеек.

**4. лот №4** площадью 1,5 кв.м. в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории муниципального образования город Суздаль, адрес местоположения НТО: г. Суздаль, ул. Ленина, д. 63-а, (возле ларька Роспечать).

4.1. Характеристика НТО:

- расположение НТО – г. Суздаль, ул. Ленина, д. 63-а, (возле ларька Роспечать);

- специализация НТО (передвижные сооружения)– предоставление бытовых услуг населению (услуги проката электросамокатов);

- площадь НТО – 1,5 кв. метр;

- срок размещения – по 03.09.2023 года.

- **Начальная цена предмета аукциона (ежемесячная плата за размещение НТО):** 8212,50 (Восемь тысяч двести двенадцать рублей) 50 копеек.

- **Шаг аукциона:** установлен в размере 5% начальной цены предмета аукциона и составляет 410,62 (Четыреста десять рублей), 62 копейки.

- **Размер задатка** – 20% от начальной цены продажи и составляет 1642,50 (Одна тысяча шестьсот сорок два рубля) 50 копеек.

**5. лот №5** площадью 1,5 кв.м. в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории муниципального образования город Суздаль, адрес местоположения НТО: г. Суздаль, ул. Красная площадь (в 90 м. западнее д. 1).

5.1. Характеристика НТО:

- расположение НТО – г. Суздаль, ул. Красная площадь (в 90 м. западнее д. 1);

- специализация НТО (передвижные сооружения)– предоставление бытовых услуг населению (услуги проката электросамокатов);

- площадь НТО – 1,5 кв. метр;

- срок размещения – по 03.09.2023 года.

- **Начальная цена предмета аукциона (ежемесячная плата за размещение НТО):** 8212,50 (Восемь тысяч двести двенадцать рублей) 50 копеек.

- **Шаг аукциона:** установлен в размере 5% начальной цены предмета аукциона и составляет 410,62 (Четыреста десять рублей), 62 копейки.

- **Размер задатка** – 20% от начальной цены продажи и составляет 1642,50 (Одна тысяча шестьсот сорок два рубля) 50 копеек.

**6. лот №6** площадью 1,5 кв.м. в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории муниципального образования город Суздаль, адрес местоположения НТО: г. Суздаль, ул. Ленина у входа в сквер им. Пожарского).

6.1. Характеристика НТО:

- расположение НТО – г. Суздаль, ул. Ленина у входа в сквер им. Пожарского);

- специализация НТО (передвижные сооружения)– предоставление бытовых услуг населению (услуги проката электросамокатов);

- площадь НТО – 1,5 кв. метр;

- срок размещения – по 03.09.2023 года.

- **Начальная цена предмета аукциона (ежемесячная плата за размещение НТО):** 8212,50 (Восемь тысяч двести двенадцать рублей) 50 копеек.

- **Шаг аукциона:** установлен в размере 5% начальной цены предмета аукциона и составляет 410,62 (Четыреста десять рублей), 62 копейки.

- **Размер задатка** – 20% от начальной цены продажи и составляет 1642,50 (Одна тысяча шестьсот сорок два рубля) 50 копеек.

Аукцион является открытым по форме подачи предложений. Участниками аукциона могут являться только юридические лица и индивидуальные предприниматели.

7. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) копии документов о государственной регистрации юридического лица (учредительных документов заявителя) (юридические лица);
- 4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 5) документы, подтверждающие внесение задатка.

Указанные в настоящем пункте документы подаются на бумажных носителях непосредственно в адрес организатора торгов либо направляются почтовым отправлением на адрес организатора торгов в форме документов на бумажном носителе.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Указанные сведения могут быть представлены заявителями самостоятельно путем предоставления в составе заявки на участие в аукционе копий учредительных документов, свидетельств о государственной регистрации юридического лица/индивидуального предпринимателя, выписок из Единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей.

7.1. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

7.2. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок (до 14.04.2023 года), уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

7.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**7. Банковские реквизиты счета для перечисления задатка, порядок внесения участниками аукциона и возврата им задатка:**

7.1. Реквизиты для перечисления задатка: заявки принимаются только при условии поступления задатка на расчетный счет Получатель: Финансовый отдел администрации города Суздаля (Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля» л/с –**05283J40890**), ИНН – 3310006833, КПП – 331001001, ОКТМО-17654101, ОГРН – 1133340005380, Наименование банка получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР БАНКА РОССИИ/УФК по Владимирской области г. Владимир, БИК 011708377, Кор.счет номер счета банка получателя средств (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета (ЕКС) - 40102810945370000020, Расч.счет номер счета получателя (номер казначейского счета) 03232643176541012800. Задаток перечисляется единовременным платежом Продавцу в соответствии с условиями заключенного договора о задатке. Подтверждением поступления задатка является выписка с лицевого счета Продавца.

7.2. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, с которым заключается договор на размещение нестационарного торгового объекта, засчитывается в счет платы за него.

Задатки, внесенные лицами, не заключившими договора на размещение нестационарного торгового объекта вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Лицам, участвующим в аукционе, но не признанным победителями, организатор аукциона возвращает задатки в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, организатор аукциона возвращает заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение трех рабочих дней до дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

8. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 10.04.2023 года.

9. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежемесячной арендной платы за размещение НТО.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается аукционной комиссией и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется организатором аукциона в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, второй остается у организатора торгов и размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

10. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем договора на размещение НТО.

Победитель аукциона должен подписать договор на размещение НТО не ранее десяти дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан не состоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

В случае если победитель аукциона в срок, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона не подписал договор, такой победитель признается уклонившимся от заключения договора.

В случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, организатор аукциона вправе:

- обратиться в суд с требованием о понуждении победителя аукциона заключить договор, а так же о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора;
- предложить заключить договор участнику аукциона, предложившему цену договора на шаг ниже победителя;
- осуществить повторное размещение информационного сообщения (извещения) о проведении аукциона.

11. Аукцион признается не состоявшимся в следующих случаях:

- 1) если в аукционе участвовали менее двух человек;
- 2) если на участие в аукционе не подана ни одна заявка, либо если организатором аукциона принято решение об отказе в допуске всем претендентам, подавшим заявки на участие в аукционе;
- 3) если после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся, единственный участник вправе, а организатор аукциона обязан заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта по начальной цене аукциона.

12. С документацией об аукционе можно ознакомиться в Муниципальном казенном учреждении «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля» по адресу: г. Суздаль, Красная пл., д.1, (кабинет № 2, тел 2-17-81); на официальном сайте органов местного самоуправления города Суздаля: [www.gorodsuzdal.ru](http://www.gorodsuzdal.ru). и на официальном сайте РФ о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

13. Сведения о порядке проведения торгов можно получить в Муниципальном казенном учреждении «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля» по адресу: г. Суздаль, Красная пл., д.1, (кабинет № 2, тел 2-17-81).