



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУЗДАЛЬ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

20.10.2026

№ 60

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа Суздаль Владимирской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 23.12.2025 № 146-ОЗ «Об образовании муниципального округа и городского округа в границах муниципального образования Суздальский муниципальный район Владимирской области и признании утратившими силу отдельных законов Владимирской области» Совет народных депутатов городского округа Суздаль решил:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа Суздаль Владимирской области, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу с 01.01.2027:

- решение Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 17.02.2015 № 11 «Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Суздаля»;

- решение Совета народных депутатов городского округа Суздаль Владимирской области от 21.07.2026 № 40 «О внесении изменений в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 17.02.2015 № 11».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года и подлежит официальному опубликованию в газете «Суздальская новь».

Председатель Совета народных депутатов
городского округа Суздаль Владимирской
области

Временно исполняющий полномочия Главы
городского округа Суздаль Владимирской
области

Приложение
к решению Совета народных депутатов
городского округа Суздаль
Владимирской области
от 20.10.2026 № 60

**Порядок
определения размера платы за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с
земельными участками, находящимися в муниципальной собственности
городского округа Суздаль Владимирской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа Суздаль Владимирской области (далее - размер платы, плата).

2. Размер платы рассчитывается администрацией городского округа Суздаль Владимирской области, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа Суздаль Владимирской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд городского округа Суздаль Владимирской области определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа Суздаль Владимирской области, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

5. Плата при перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Суздаль Владимирской области и земельных участков, находящихся в собственности граждан, в случае, предусмотренном подпунктом 3 пункта 1 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, не взимается с лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.