



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУЗДАЛЬ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

20.10.2026

№ 55

*Об установлении и введении на территории
городского округа Суздаль Владимирской
области земельного налога*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации «Земельный налог», Законом Владимирской области от 23.12.2025 № 146-ОЗ «Об образовании муниципального округа и городского округа в границах муниципального образования Суздальский муниципальный район Владимирской области и признании утратившими силу отдельных законов Владимирской области» Совет народных депутатов городского округа Суздаль решил:

1. Установить и ввести в действие на территории городского округа Суздаль Владимирской области земельный налог (далее - налог).

2. Земельный налог устанавливается в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента налоговой базы, определяемой в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного

строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента налоговой базы, определяемой в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении прочих земельных участков.

4. Установить, что:

1) налоговый и отчетный период для налогоплательщиков-организаций определяется в соответствии со статьей 393 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу определяется в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу определяется в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. В отношении налогоплательщиков-организаций налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет городского округа Суздаль Владимирской области в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

6. В дополнение к налоговым льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, на территории городского округа Суздаль Владимирской области освобождаются от налогообложения в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, приобретенного (предоставленного) для индивидуального жилищного строительства, гаражного строительства, огородничества, садоводства, личного подсобного хозяйства, следующие категории налогоплательщиков:

1) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

2) родители погибших участников боевых действий;

3) члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции.

Членами семей погибших (умерших) участников специальной военной операции признаются:

а) супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

б) дети, не достигшие возраста 18 лет;

в) дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

г) дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения;

д) родители;

4) старосты сельских населенных пунктов.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Признать утратившими силу с 01.01.2027:

- решение Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 17.12.2019 №68 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории муниципального образования город Суздаль»;

- решение Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 20.12.2022 № 77 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Суздаль»;

- решение Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 15.10.2024 № 67 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования город Суздаль».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Суздальская новь».

Председатель Совета народных депутатов городского округа Суздаль Владимирской области	Временно исполняющий полномочия Главы городского округа Суздаль Владимирской области
---	--

В.В.Малашкин

Р.В.Кавинов