

## Уважаемые жители!

ООО «Водоканал» настоящим доводим до Вашего сведения, что граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги (ст.153 Жилищного кодекса РФ, Постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» ст. 34, п. (и)). Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим (ст. 155 Жилищного кодекса РФ).

Просрочка обязательных платежей либо неполная оплата влечет за собой следующие санкции:

- **Начисление пеней** на сумму задолженности в соответствии со ст. 155 Жилищного кодекса РФ.

- **Отключение или ограничение предоставления коммунальных услуг** после письменного предупреждения потребителя в случае имеющейся задолженности по оплате одной или нескольких коммунальных услуг.

- **Невозможность оформления жилищных субсидии или кредита в банковской организации** (п.6 Постановление Правительства РФ № 761 от 14.12.2005 «..субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, или при заключении и выполнении гражданами соглашения по ее погашению...»).

- **Взыскание задолженности в судебном порядке.** Компания обращается в суд с заявлением о выдаче судебного приказа или с исковым заявлением о взыскании задолженности с неплательщика. При решении суда о взыскании долга на неплательщика ложатся дополнительные расходы (возмещение судебных издержек от 400 рублей до 60000 рублей (ст.333.19. НК РФ)). Исполнительное производство влечет арест на имущество должника, запрет (ограничение) на выезд за границу

- **Выселение должника из занимаемого помещения** (ст. 90 Жилищного кодекса РФ).

Пересмотрите свое отношение к оплате за жилищно-коммунальные услуги, которыми Вы пользуетесь. Не дожидайтесь, когда долг вырастет до неподъемного для Вашего семейного бюджета состояния или до судебного разбирательства, влекущего в итоге арест имущества и (или) запрет на выезд за границу. Не нужно ждать применения крайних мер — отключения коммунальных услуг или выселения.

Оплатите коммунальные услуги и избавьте себя от страха и от всех рисков негативного воздействия!