



Заказчик:

ИП Жиленко

ПАО «Россети Центр и Приволжье» - филиал  
«Владмирэнерго»

Приложение к постановлению  
главы администрации  
муниципального образования  
город Суздаль  
от 25.09.2023 № 674

**ТОМ 1**

Экз №   

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО  
ОБЪЕКТА ПО ТИТУЛУ «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ 35 кВ ЛОПАТНИЦЫ 1,2 инв №  
130000004582»  
Основная (утверждаемая) часть  
22-06-2023 ПП**



ИП Жиленко

В.А. Жиленко

Г. Владимир 2023

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		1

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

№ п/п	Наименование разделов и чертежей проекта	Масштаб	№ стр./Количество листов в одном экземпляре
1	2	3	4
1	Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть		
1.1	Основной чертеж	1:1000	6 листов
2	Раздел 2 Положение о размещении линейного объекта. Пояснительная записка		Стр.4- стр.28
5	Приложения		Стр.29
	Акт выбора участка		Стр30-стр31
	Проект по обеспечению сохранности объекта культурного наследия «Культурный слой,валы, рвы г. Суздаля X-XIII, XIV-XVII в.в.»		Стр32-стр100
	Согласование с ГРЦС		Стр101

Раздел 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		3

Изм.	Кол.	Лист	№ док	подпись	дата
Разработал		Жиленко			06.23

Проект планировки

Стадия	Лист	Листов
П	1	6

Основной чертёж  
М 1:1000

ИП Жиленко

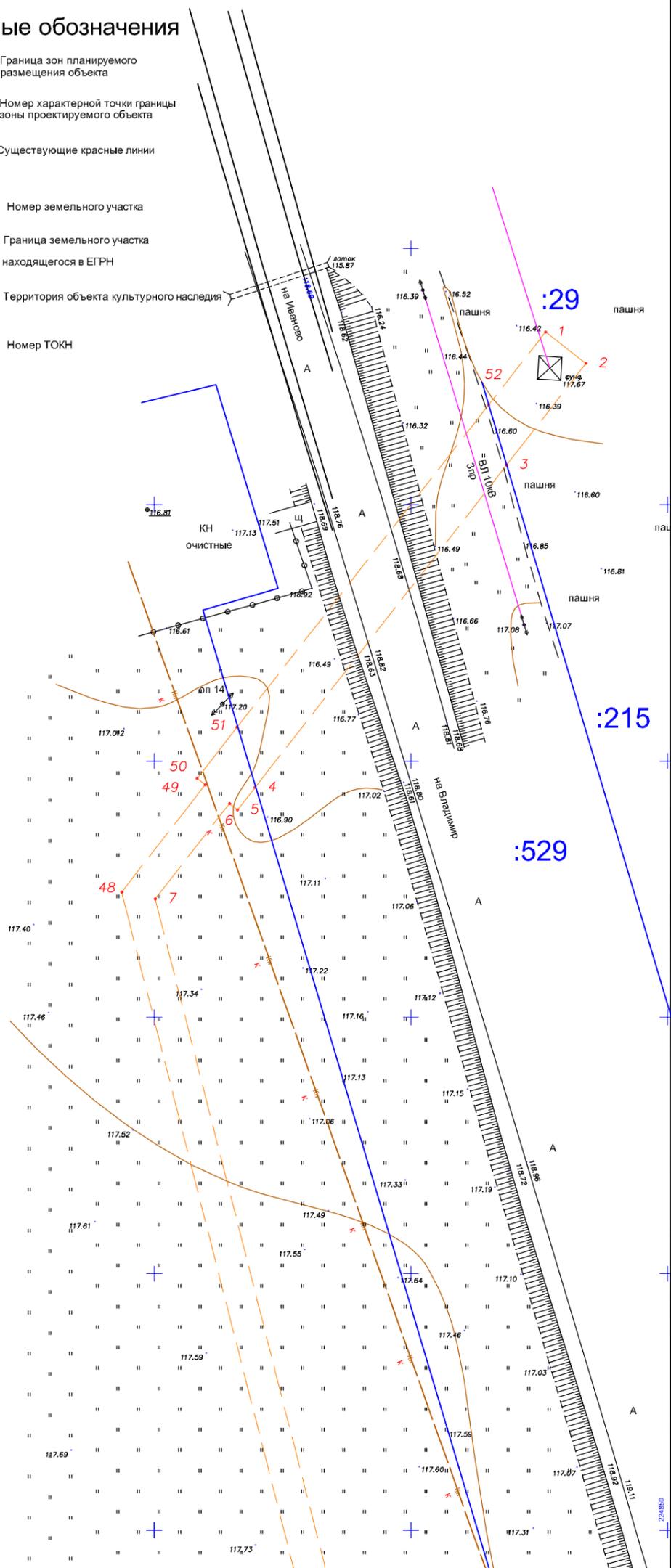
Согласно Постановлению губернатора №433 от 12 апреля 2010 г. участок, по которому проходят ВЛ не входит в границу охранной зоны достопримечательного места "СТАРИННЫЙ СУЗДАЛЬ - ИСТОРИКО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АРХИТЕКТУРНО-ЛАНДШАФТНЫЙ КОМПЛЕКС - АНСАМБЛЬ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА В ГРАНИЦАХ XVII - НАЧ. XX ВВ." входит в границу зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности достопримечательного "СТАРИННЫЙ СУЗДАЛЬ - ИСТОРИКО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АРХИТЕКТУРНО-ЛАНДШАФТНЫЙ КОМПЛЕКС - АНСАМБЛЬ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА В ГРАНИЦАХ XVII - НАЧ. XX ВВ." и относится к режиму использования Р-4

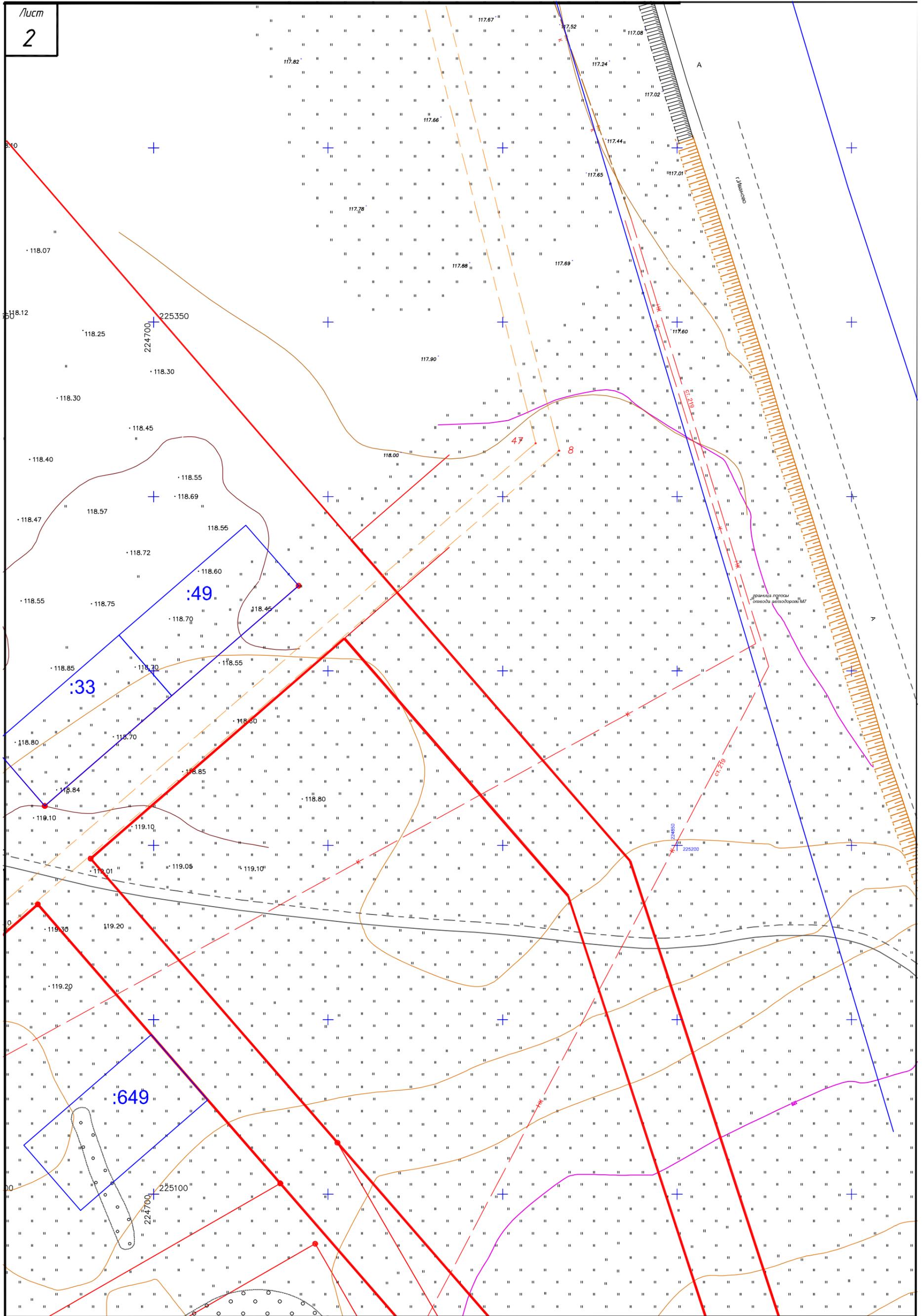
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА от 12 апреля 2010 г. N 433 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОГО МЕСТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "СТАРИННЫЙ СУЗДАЛЬ - ИСТОРИКО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АРХИТЕКТУРНО-ЛАНДШАФТНЫЙ КОМПЛЕКС - АНСАМБЛЬ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА В ГРАНИЦАХ XVII - НАЧ. XX ВВ.", РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ В ГРАНИЦАХ ДАННЫХ ЗОН**

- 3.2.1. Режим использования земель и градостроительный регламент в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (Р-4) (для участков NN 1 - 20 (Участок N 10. Граница участка проходит: на севере - вдоль проезда от ул. Спортивной на восток - 500 м; на востоке - вдоль автодороги Владимир - Иваново на расстоянии 200 - 100 м от нее на юго-восток до проектируемой автодороги - 1000 м; на юго-западе - вдоль проектируемой автодороги на юго-запад до ул. Садовой - 900 м; на западе - по ул. Садовой на север до ул. Лесной - 450 м; на северо-западе - по ул. Лесной на северо-восток - 700 м; на юго-западе - вдоль северо-восточной границы Троицкого кладбища, лесополосы и по ул. Спортивной - 600 м), территориально, функционально или пространственно изолированных от объектов культурного наследия, но расположенных в зоне возможного пространственно-композиционного и структурно-ландшафтного влияния на ансамбль исторического города в целом - со стороны основных исторических трасс дорог: из Кидеихи, Гаврилова Посада, Юрьев-Польского, Шуи, Владимира):
- а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:
    - строительство экологически безопасных зданий и объектов;
    - строительство объектов с высотой от уровня земли до конька - до 10,0 м, на уровне средней высоты рядом расположенных зданий и построек; плоская кровля исключается;
    - нейтрализация диссонансной застройки с изменением объемов, фасадов, цвета;
    - запрещение строительства зданий и сооружений, нарушающих сложившийся ансамбль исторической городской среды, облик и характер, типологию традиционной застройки: местоположением, резко диссонансными объемно-пространственными решениями, активными силуэтом и цветом;
  - б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:
    - реконструкция и капитальный ремонт объектов с использованием традиционных материалов и цветовых решений, с учетом требований к высоте зданий (от уровня земли до конька - до 10,0 м, на уровне средней высоты рядом расположенных зданий и построек); плоская кровля исключается;
  - в) сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделения земельных участков;
  - г) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:
    - запрещение перекрытия основных видовых точек и панорам со стороны въездов, нарушающего визуальное восприятие объектов культурного наследия в их исторической среде;
    - посадка деревьев традиционных пород со стороны главных видовых точек восприятия историко-культурных ансамблей или ландшафтов для нейтрализации зданий и сооружений, нарушающего характерную, традиционную среду кварталов застройки;
  - д) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:
    - обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
    - обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований в границах территорий объектов археологического наследия, в том числе в границах построек или трасс дорог и инженерных коммуникаций;
    - согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;
    - размещение временных сборно-разборных сооружений, торговых точек, продукции рекламного характера, вывесок по согласованию с органами охраны объектов культурного наследия в каждом конкретном случае в установленном порядке;
    - размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования;
  - е) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
  - ж) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
  - з) обеспечение сохранности всех исторически ценных градостроительных объектов;
  - и) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия

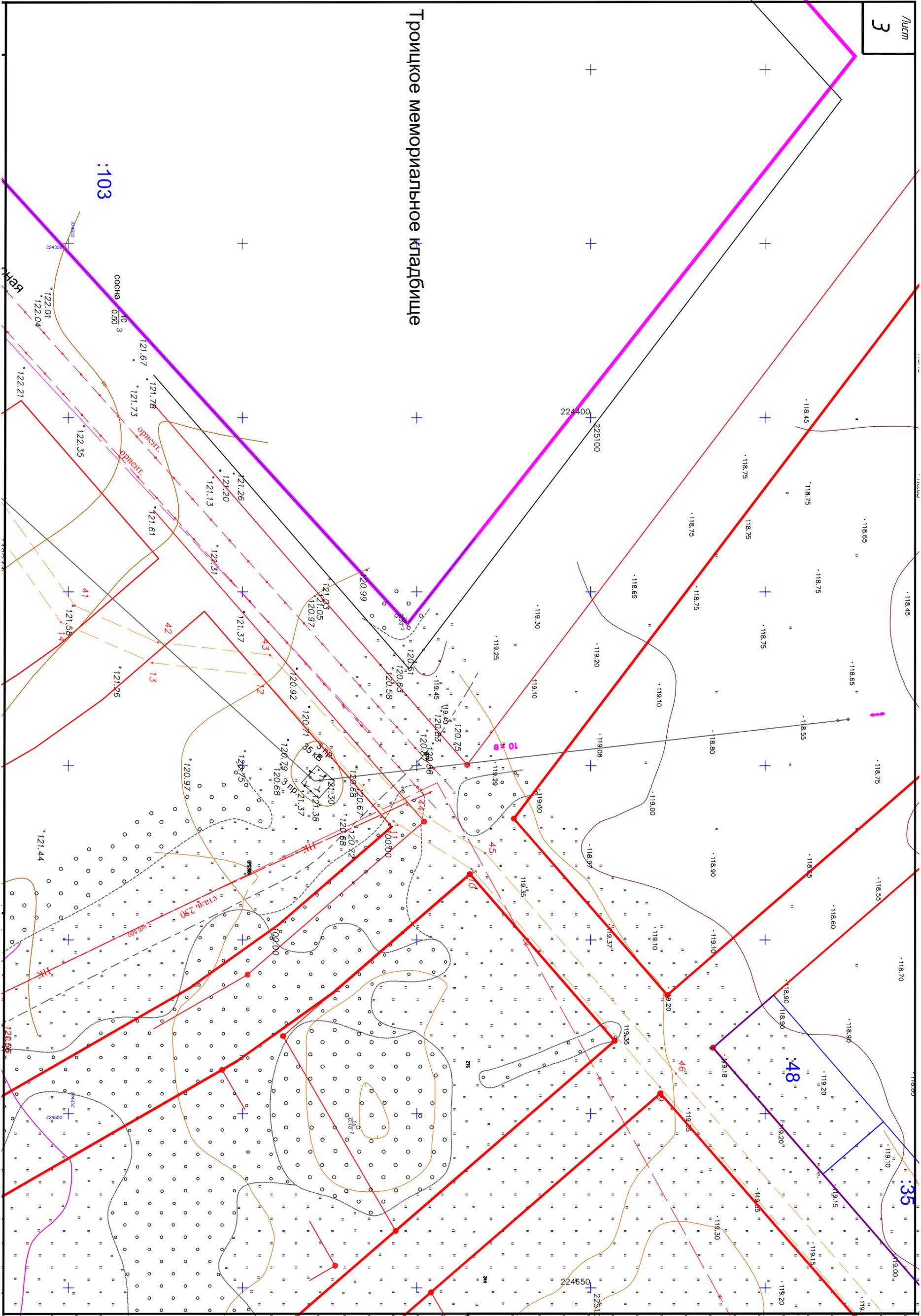
Условные обозначения

-  Граница зон планируемого размещения объекта
-  - 27 Номер характерной точки границы зоны проектируемого объекта
-  Существующие красные линии
-  33:19:0000000:733 Номер земельного участка
-  Граница земельного участка находящегося в ЕГРН
-  Территория объекта культурного наследия
-  33:19-8.201 Номер ТОКН





# Троицкое мемориальное кладбище

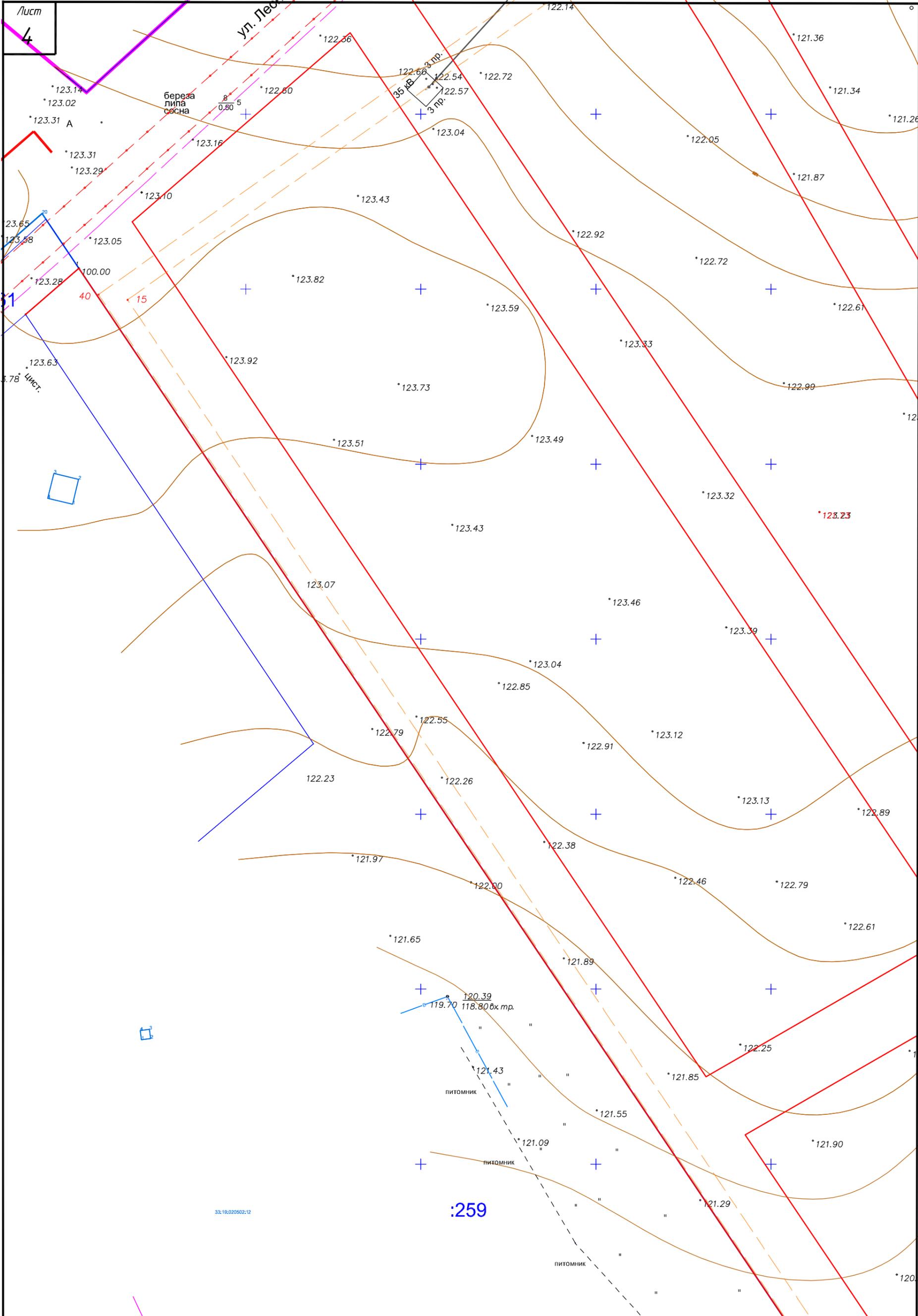


Ул. Леск

береза  
липа  
сосна

0.50  
5

3 пр.  
35 кв.  
3 пр.

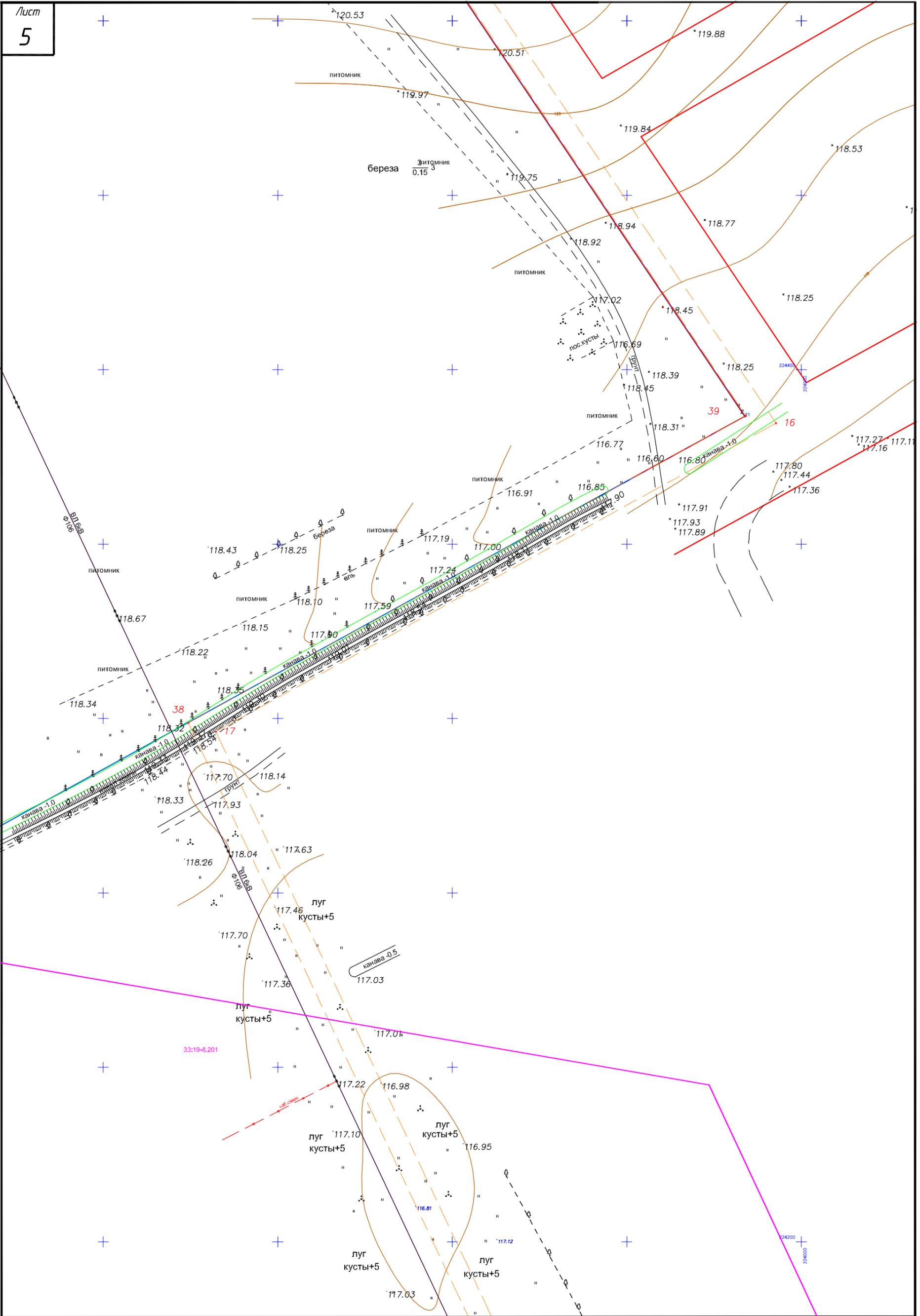


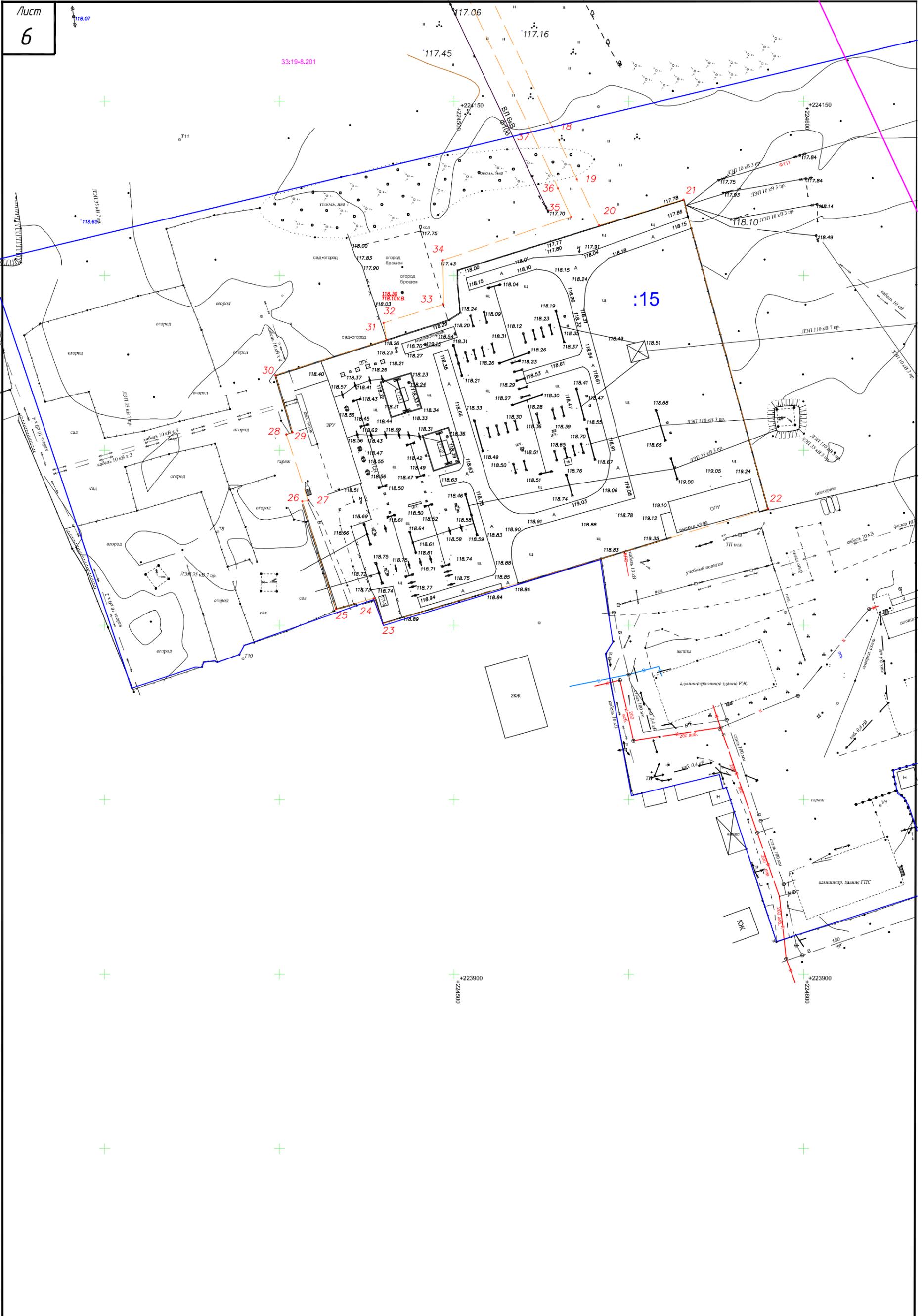
33:18:020502:12

:259

ПИТОМНИК

\*120





## Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта.

### Пояснительная записка

**А) НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

*Основные технико-экономические показатели проектируемых видов и объемов работ «РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЛ 35 кВ ЛОПАТНИЦЫ 1,2 инв № 130000004582»*

*Реконструкция на ПС Суздаль характеризуется следующими показателями:*

- ДГР 35кВ РЗДПОМ 620/35 У1 - 1шт. (проект.);
- Шкаф автоматического управления дугогасящим реактором типа РЗДПОМ с микроконтроллерным регулятором МИРК-5 - 1шт. (проект.);
- Разъединитель однополюсный РГ(П)-35/1000 – 2шт. (проект.);
- Шинная опора трёхполюсная – 1шт. (проект.)
- Шинная опора двухполюсная – 1шт. (проект.)
- Шинная опора однополюсная – 1шт. (проект.)
- Лоток Л20.5 (УБК-2А) – 97шт. (проект.);

*Реконструируемая линия электропередач характеризуется следующими показателями:*

*ВЛ 35 кВ Лопатницы I, II*

- номинальное рабочее напряжение – 35 кВ;
- марка неизолированного провода – АС 120/19;
- опоры стальные решетчатые анкерно-угловые – У35-2, У35-2т (существующие);

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

- опоры стальные многогранные – ПКПО-КВ-35.1-2.0 (вновь проектируемая);
- опоры стальные решетчатые анкерно-угловые – У35-2т (демонтируемые);
- опоры железобетонные промежуточные – ПБ35-2 (существующие);
- опоры железобетонные промежуточные – ПБ35-2 (демонтируемые);
- марка грозозащитного троса – ПС-35;
- протяженность демонтируемого участка ВЛ 35 кВ – 1966 м;
- протяженность вновь проектируемого участка ВЛ 35 кВ – 101 м;
- протяженность вновь проектируемого участка КЛ 35 кВ – 2100 м;
- количество цепей – две;
- типы изоляторов – стеклянные;
- общая строительная протяженность реконструируемого участка – 2201 м.

**Б) ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Зона планируемого размещения линейного объекта находится на территории: Владимирская область, Суздальский район, МО г. Суздаль, МО Селецкое (сельское поселение).

					22-06-2023	ПП
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		Лист
						5

**В) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта**

№№ пун- кта	X	Y	Длина линии, м
1	225683.68	224826.23	10.00
2	225677.53	224834.11	25.09
3	225657.76	224818.66	79.80
4	225594.81	224769.62	5.52
5	225590.46	224766.22	1.99
6	225591.69	224764.65	23.56
7	225573.11	224750.17	268.19
8	225313.18	224816.20	295.86
9	225119.78	224592.30	82.70
10	225065.73	224529.71	26.24
11	225043.38	224515.96	56.96
12	225004.96	224473.91	31.06
13	224974.09	224470.44	28.63
14	224947.93	224458.81	174.69
15	224846.95	224316.26	496.39
16	224434.68	224592.73	183.23
17	224346.21	224432.27	225.09
18	224142.57	224528.17	16.63
19	224127.52	224535.24	14.55
20	224114.39	224541.52	25.30
21	224121.77	224565.72	91.76
22	224033.25	224589.88	114.92
23	224000.33	224479.78	7.78
24	224007.66	224477.17	11.35
25	224004.46	224466.28	32.37
26	224035.36	224456.63	1.68
27	224035.56	224458.30	20.01
28	224054.57	224452.05	1.90
29	224055.13	224453.87	17.09
30	224071.49	224448.93	33.37
31	224081.64	224480.72	4.88
32	224086.45	224479.89	17.95
33	224091.75	224497.04	12.69
34	224104.44	224496.89	38.73
35	224116.82	224533.59	8.98
36	224124.97	224529.82	17.88
37	224141.14	224522.18	229.46
38	224348.73	224424.41	182.36
39	224436.77	224584.11	495.71
40	224848.47	224308.01	178.90
41	224951.87	224454.00	26.05
42	224975.68	224464.58	32.39
43	225007.87	224468.20	58.37
44	225047.25	224511.29	26.30
45	225069.65	224525.08	83.71
46	225124.37	224588.43	292.08
47	225315.30	224809.47	267.34
48	225574.41	224743.65	26.53
49	225595.37	224759.91	1.99
50	225596.60	224758.34	12.70
51	225606.62	224766.15	79.67

52	225669.45	224815.14	18.04
1	225683.68	224826.23	

**Г) ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН  
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ,  
ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ, (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН  
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

№№ пун- кта	X	Y	Длина линии, м
1	225683.68	224826.23	10.00
2	225677.53	224834.11	25.09
3	225657.76	224818.66	79.80
4	225594.81	224769.62	5.52
5	225590.46	224766.22	1.99
6	225591.69	224764.65	23.56
7	225573.11	224750.17	268.19
8	225313.18	224816.20	295.86
9	225119.78	224592.30	82.70
10	225065.73	224529.71	26.24
11	225043.38	224515.96	56.96
12	225004.96	224473.91	31.06
13	224974.09	224470.44	28.63
14	224947.93	224458.81	174.69
15	224846.95	224316.26	496.39
16	224434.68	224592.73	183.23
17	224346.21	224432.27	225.09
18	224142.57	224528.17	16.63
19	224127.52	224535.24	14.55
20	224114.39	224541.52	25.30
21	224121.77	224565.72	91.76
22	224033.25	224589.88	114.92
23	224000.33	224479.78	7.78
24	224007.66	224477.17	11.35
25	224004.46	224466.28	32.37
26	224035.36	224456.63	1.68
27	224035.56	224458.30	20.01
28	224054.57	224452.05	1.90
29	224055.13	224453.87	17.09
30	224071.49	224448.93	33.37
31	224081.64	224480.72	4.88
32	224086.45	224479.89	17.95
33	224091.75	224497.04	12.69
34	224104.44	224496.89	38.73
35	224116.82	224533.59	8.98
36	224124.97	224529.82	17.88
37	224141.14	224522.18	229.46
38	224348.73	224424.41	182.36
39	224436.77	224584.11	495.71
40	224848.47	224308.01	178.90

41	224951.87	224454.00	26.05
42	224975.68	224464.58	32.39
43	225007.87	224468.20	58.37
44	225047.25	224511.29	26.30
45	225069.65	224525.08	83.71
46	225124.37	224588.43	292.08
47	225315.30	224809.47	267.34
48	225574.41	224743.65	26.53
49	225595.37	224759.91	1.99
50	225596.60	224758.34	12.70
51	225606.62	224766.15	79.67
52	225669.45	224815.14	18.04
1	225683.68	224826.23	

**Д) ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ  
ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**

Пределные параметры не устанавливаются.

**Е) ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ,  
СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И  
СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ  
ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ  
УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ  
ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С  
РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

В зоне размещения линейного объекта отсутствуют существующие объекты капитального строительства.

**Ж) ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С  
РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.**

**Территория объекта культурного наследия 33:19-8.201**

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8

Зона с особыми условиями использования территории памятника археологии регионального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля», X-XIII, XIV-XVII вв.

Тип:

Зона или территория

Вид:

Территория объекта культурного наследия

Реестровый номер:

33:19-8.201

Учетный номер:

33.19.0.159

Кадастровый район:

33:19

Согласно Постановлению губернатора №433 от 12 апреля 2010 г. участок, по которому проходят ВЛ не входит в границу охранной зоны достопримечательного места **"СТАРИННЫЙ СУЗДАЛЬ - ИСТОРИКО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АРХИТЕКТУРНО-ЛАНДШАФТНЫЙ КОМПЛЕКС - АНСАМБЛЬ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА В ГРАНИЦАХ XVII - НАЧ. XX ВВ."** входит в границу зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности достопримечательного **"СТАРИННЫЙ СУЗДАЛЬ - ИСТОРИКО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АРХИТЕКТУРНО-ЛАНДШАФТНЫЙ КОМПЛЕКС - АНСАМБЛЬ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА В ГРАНИЦАХ XVII - НАЧ. XX ВВ."** и относится к режиму использования Р-4

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА

от 12 апреля 2010 г. N 433

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГРАНИЦ ЗОН ОХРАНЫ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОГО МЕСТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "СТАРИННЫЙ СУЗДАЛЬ - ИСТОРИКО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АРХИТЕКТУРНО-ЛАНДШАФТНЫЙ КОМПЛЕКС - АНСАМБЛЬ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ГОРОДА В ГРАНИЦАХ XVII - НАЧ. XX ВВ.", РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ В ГРАНИЦАХ ДАННЫХ ЗОН**

3.2.1. Режим использования земель и градостроительный регламент в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (Р-4) (для участков NN 1 – 20 (Участок N 10. Граница участка проходит: на севере - вдоль проезда от ул. Спортивной на восток - 500 м; на востоке - вдоль автодороги Владимир - Иваново на расстоянии 200 - 100 м от нее на юго-восток до проектируемой автодороги - 1000 м; на юго-западе - вдоль проектируемой автодороги на юго-запад до ул. Садовой - 900 м; на западе -

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		9

по ул. Садовой на север до ул. Лесной - 450 м; на северо-западе - по ул. Лесной на северо-восток - 700 м; на юго-западе - вдоль северо-восточной границы Троицкого кладбища, лесополосы и по ул. Спортивной - 600 м), территориально, функционально или пространственно изолированных от объектов культурного наследия, но расположенных в зоне возможного пространственно-композиционного и структурно-ландшафтного влияния на ансамбль исторического города в целом - со стороны основных исторических трасс дорог: из Кидекши, Гаврилова Посада, Юрьев-Польского, Шуи, Владимира):

а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:

- строительство экологически безопасных зданий и объектов;
- строительство объектов с высотой от уровня земли до конька - до 10,0 м, на уровне средней высоты рядом расположенных зданий и построек; плоская кровля исключается;
- нейтрализация диссонансной застройки с изменением объемов, фасадов, цвета;
- запрещение строительства зданий и сооружений, нарушающих сложившийся ансамбль исторической городской среды, облик и характер, типологию традиционной застройки: местоположением, резко диссонансными объемно-пространственными решениями, активными силуэтом и цветом;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:

- реконструкция и капитальный ремонт объектов с использованием традиционных материалов и цветовых решений, с учетом требований к высоте зданий (от уровня земли до конька - до 10,0 м, на уровне средней высоты рядом расположенных зданий и построек); плоская кровля исключается;

в) сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, в том числе ограничение их изменения при проведении землеустройства, а также разделения земельных участков;

г) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:

- запрещение перекрытия основных видовых точек и панорам со стороны въездов, нарушающего визуальное восприятие объектов культурного наследия в их исторической среде;
- посадка деревьев традиционных пород со стороны главных видовых точек восприятия историко-культурных ансамблей или ландшафтов для нейтрализации зданий и сооружений, нарушающего характерную, традиционную среду кварталов застройки;

д) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		10

- обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований в границах территорий объектов археологического наследия, в том числе в границах построек или трасс дорог и инженерных коммуникаций;
  - согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;
  - размещение временных сборно-разборных сооружений, торговых точек, продукции рекламного характера, вывесок по согласованию с органами охраны объектов культурного наследия в каждом конкретном случае в установленном порядке;
  - размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования;
- е) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
- ж) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
- з) обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов;
- и) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия.

### **з) ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Согласно сведениям ЕГРН, территория, в отношении которой разработан проект межевания, расположена в границах зон с особыми условиями использования территории.

#### **ЗОУИТ33:19-6.39**

Зона с особыми условиями использования санитарной охраны группового водозабора ООО "Водозаборные сооружения" 2 пояс зоны

Зона охраны природных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Зона охраны природных объектов

Реестровый номер:

[33:19-6.39](#)

									Лист
									11
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					

22-06-2023 ПП

Учетный номер:

33.19.2.15

Кадастровый район:

33:19

Наименование:

Зона с особыми условиями использования санитарной охраны группового водозабора ООО "Водозаборные сооружения" 2 пояс зоны

**ЗОУИТ33:00-6.121**

Зона с особыми условиями использования территории зоны санитарной охраны группового водозабора ООО "Водозаборные сооружения", 3 пояс  
Зона охраны природных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Зона охраны природных объектов

Реестровый номер:

33:00-6.121

Учетный номер:

33.00.2.113

Кадастровый район:

33:00

Наименование:

Зона с особыми условиями использования территории зоны санитарной охраны группового водозабора ООО "Водозаборные сооружения", 3 пояс

На территории второго и третьего пояса ЗСО запрещается: 2.1 размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; 2.2 размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; 2.3 применение удобрений и ядохимикатов На территории второго и третьего поясов ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия: 4.1 бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производить при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора; 4.2 канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить текущий ремонт и очистку.

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		12

Ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборов, установлены частью 1 статьи 43 и пунктом 1 части 3 статьи 44 Водного кодекса Российской Федерации, подпунктом 14 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации. Мероприятия и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны водозаборов определены пунктом 3.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

**ЗОУИТ33:00-6.84**

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-6-10 кВ фидер № 104 ПС  
Суздаль Суздальского района Владимирской области  
Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:00-6.84

Учетный номер:

33.00.2.26

Кадастровый район:

33:00

Наименование:

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-6-10 кВ фидер № 104 ПС  
Суздаль Суздальского района Владимирской области

Ограничение:

Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

**ЗОУИТ33:00-6.344**

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер №111 ПС Суздаль  
Суздальского района Владимирской области  
Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

									Лист
									13
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	22-06-2023 ПП				

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:00-6.344

Учетный номер:

33.00.2.32

Кадастровый район:

33:00

Наименование:

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер №111 ПС Суздаль Суздальского района Владимирской области

Ограничение:

Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

**ЗОУИТ33:19-6.35**

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-6-10 кВ фидер № 106 ПС Суздаль Суздальского района Владимирской области

Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:19-6.35

Учетный номер:

33.19.2.8

Кадастровый район:

33:19

Наименование:

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-6-10 кВ фидер № 106 ПС Суздаль Суздальского района Владимирской области

Ограничение:

Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

**ЗОУИТ33:19-6.41**

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		14

Зона с особыми условиями использования территории (Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ПС Суздаль 110/10 кВ), Владимирская область, г.Суздаль.

Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:19-6.41

Учетный номер:

33.19.2.10

Кадастровый район:

33:19

Наименование:

Зона с особыми условиями использования территории (Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ПС Суздаль 110/10 кВ), Владимирская область, г.Суздаль.

Ограничение:

Ограничения в использовании согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009

**ЗОУИТ33:19-6.50**

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи - ВЛ-110 кВ Суздальская 1,2 с отпайками Садовая, Павловская (участки под опорой № 179, от опоры № 191 до опоры № 194))

Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:19-6.50

Учетный номер:

33.19.2.3

Кадастровый район:

33:19

Наименование:

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи - ВЛ-110 кВ Суздальская 1,2 с отпайками Садовая, Павловская (участки под опорой № 179, от опоры № 191 до опоры № 194))

Развернуть

Ограничение:

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

### **ЗОУИТ33:00-6.283**

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер № 102 ПС Суздаль Суздальского района Владимирской области

Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:00-6.283

Учетный номер:

33.00.2.28

Кадастровый район:

33:00

Наименование:

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер № 102 ПС Суздаль Суздальского района Владимирской области

Ограничение:

Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

### **ЗОУИТ33:00-6.204**

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер №101 ПС Суздаль

Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		16

33:00-6.204

Учетный номер:

33.00.2.41

Кадастровый район:

33:00

Наименование:

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер №101 ПС Суздаль

Ограничение:

Запрещено: В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи), складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных материалов; размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		17

линий электропередачи); осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; посадка и вырубка деревьев и кустарников; дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров ; полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров

### **ЗОУИТ33:19-6.158**

Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ № 113 ПС  
Суздаль

Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:19-6.158

Кадастровый район:

33:19

Наименование:

Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ № 113 ПС  
Суздаль

Ограничение:

Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		18

таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). Ширина охранной зоны по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов - 2 м. Ширина охранной зоны по обе стороны подземной кабельной линии электропередачи от крайних кабелей - 1 м

**ЗОУИТ33:19-6.49**

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		19

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи - ВЛ 110 кВ Суздаль-Гавриловское (участок от опоры № 1 до опоры № 4, опора № 13))

**Зона охраны искусственных объектов**

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:19-6.49

Учетный номер:

33.19.2.1

Кадастровый район:

33:19

Наименование:

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи - ВЛ 110 кВ Суздаль-Гавриловское (участок от опоры № 1 до опоры № 4, опора № 13))

Ограничение:

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

**ЗОУИТ33:19-6.45**

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи ВЛ-35 кВ Суздаль - Сергеиха с заходом на ПС Печуга (2-х цепной участок от опоры № 1 до опоры № 5))

**Зона охраны искусственных объектов**

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:19-6.45

Учетный номер:

33.19.2.4

Кадастровый район:

33:19

					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		20

Наименование:

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи ВЛ-35 кВ Суздаль - Сергеиха с заходом на ПС Печуга (2-х цепной участок от опоры № 1 до опоры № 5))

Развернуть

Ограничение:

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

### **ЗОУИТ33:00-6.293**

Зона охраны достопримечательного места регионального значения "Старинный Суздаль - историко-градостроительный архитектурно-ландшафтный комплекс - ансамбль исторической части города" (Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р-4)

Иные зоны с особыми условиями использования территории

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Иная зона с особыми условиями использования территории

Иные зоны с особыми условиями использования территории

Реестровый номер:

[33:00-6.293](#)

Учетный номер:

[33.00.2.85](#)

Кадастровый район:

[33:00](#)

Наименование:

Зона охраны достопримечательного места регионального значения "Старинный Суздаль - историко-градостроительный архитектурно-ландшафтный комплекс - ансамбль исторической части города" (Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р-4)

Береговые террасы рек Каменки и речки Мжары, луга (луг у Знаменского кладбища (к югу от окружной дороги), луг и поле к югу от Колхозной улицы бывшего села Михали, луг у Юрьевской заставы), овраги (овраг с остатком рва на улице Теремки между улицами Крупской и Слободской; овраг Дебрь между речкой Каменкой и улицей Ленина (в районе домов 117 и 119 по улице Ленина; овраг с потоком Грубица от пересечения улиц Новой и Широкой до ручья Мжара). Территории общего пользования.

Регламентные требования не устанавливаются.

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		21

**ЗОУИТ33:00-6.381**

Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования  
федерального значения Подъезд к г.Иваново от автомобильной дороги М-7  
"Волга" от Москвы через Владимир, Нижний Новгород, Казань до Уфы  
Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Придорожная полоса

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:00-6.381

Учетный номер:

33.00.2.97

Кадастровый район:

33:00

Наименование:

Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования  
федерального значения Подъезд к г.Иваново от автомобильной дороги М-7  
"Волга" от Москвы через Владимир, Нижний Новгород, Казань до Уфы

Ограничение:

Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах  
и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении  
изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

**ЗОУИТ33:00-6.344**

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер №111 ПС Суздаль  
Суздальского района Владимирской области  
Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:00-6.344

Учетный номер:

33.00.2.32

Кадастровый район:

33:00

Наименование:

Охранная зона линии электропередачи ВЛ-10 кВ фидер №111 ПС Суздаль  
Суздальского района Владимирской области

Ограничение:

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	22-06-2023 ПП					22

Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»

**ЗОУИТ33:05-6.298**

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи - ВЛ 35 кВ Суздаль-Лопатницы I, II (участок от опоры № 15 до опоры № 69))

Зона охраны искусственных объектов

Тип:

Зона с особыми условиями использования территории

Вид:

Охранная зона инженерных коммуникаций

Зона охраны искусственных объектов

Реестровый номер:

33:05-6.298

Учетный номер:

33.05.2.7

Кадастровый район:

33:05

Наименование:

Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона объекта электросетевого хозяйства-воздушной линии электропередачи - ВЛ 35 кВ Суздаль-Лопатницы I, II (участок от опоры № 15 до опоры № 69))

Ограничение:

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

В качестве природоохранных мероприятий предусматривается рекультивация по всей трассе кабельной линии электропередач, включающая следующие виды работ: формирование по строительной полосе слоя плодородной почвы, уборка строительного мусора, остатков труб, строительных и горюче-смазочных материалов, проведение противоэрозионных мероприятий.

1. Собственники водных объектов осуществляют мероприятия по охране водных объектов, предотвращению их загрязнения, засорения и истощения вод, а также меры по ликвидации последствий указанных явлений.

												Лист
												23
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата								

22-06-2023 ПП

2. При использовании водных объектов физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водных объектов в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, а также правилами охраны поверхностных водных объектов и правилами охраны подземных водных объектов, утвержденными Правительством Российской Федерации.

**Экологическое обоснование планируемых мероприятий и технических решений по рекультивации земель.**

Земли, находящиеся в зоне временного отвода и нарушаемые при строительстве, после окончания работ, должны быть восстановлены путем выполнения рекультивации.

Рекультивация земель производится в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10 июля 2018 г. «О проведении рекультивации и консервации земли». Рекультивация земель должна обеспечивать восстановление земель до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, путем обеспечения соответствия качества земель нормативам качества окружающей среды и требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в отношении земель сельскохозяйственного назначения также нормам и правилам в области обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения, но не ниже показателей состояния плодородия земель сельскохозяйственного назначения, порядок государственного учета которых устанавливается Минсельхозом РФ применительно к земельным участкам, однородным по типу почв и занятым однородной растительностью в разрезе сельскохозяйственных угодий.

Данным проектом направление рекультивации выбраны в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием земельных участков в сельскохозяйственном производстве с учетом ГОСТ 17.5.1.02-85.

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		24

Учитывая расположение земельных участков под размещение объекта, площадь испрашиваемых в краткосрочную аренду участков с сельскохозяйственного назначения составляет 30448 кв.м. и рекультивация будет осуществляться по восстановительному направлению.

В соответствии с ГОСТ 17.5.3.05-84 плодородный слой не должен содержать радиоактивные элементы, тяжелые металлы, остаточные количества пестицидов и другие токсичные соединения в концентрациях превышающих ПДУ и не должен быть загрязнен и засорен отходами производства, строительным мусором.

При производстве работ снятие грунта не предусмотрено.

В соответствии с Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ (ст. 13 п. 5) лица, деятельность которых привела к ухудшению качества земель (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя), обязаны обеспечить их рекультивацию.

**И) ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ  
СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ  
ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ  
ОБОРОНЕ**

**1. Основные принципы защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций**

Мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		25

территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Объем и содержание мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению безопасности людей на водных объектах, определяются исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств, включая силы и средства гражданской обороны.

Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется силами и средствами организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых сложилась чрезвычайная ситуация. При недостаточности вышеуказанных сил и средств в установленном законодательством Российской Федерации порядке привлекаются силы и средства федеральных органов исполнительной власти.

Силы и средства гражданской обороны привлекаются к организации и проведению мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций федерального и регионального характера в порядке, установленном федеральным законом.

**Требования пожарной безопасности в лесах при строительстве, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи, связи, трубопроводов.**

Просеки, на которых находятся линии электропередачи и линии связи, в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих материалов.

Полосы отвода и охранные зоны вдоль трубопроводов, проходящих через лесные массивы, в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих материалов. Через каждые 5 - 7 километров трубопроводов устраиваются проезды для пожарной техники и прокладываются противопожарные минерализованные полосы шириной 2 -

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		26

2,5 метра вокруг домов линейных обходчиков, а также вокруг колодцев на трубопроводах.

При строительстве, реконструкции и эксплуатации линий электропередачи, линий связи и трубопроводов обеспечиваются рубка лесных насаждений, складирование и уборка заготовленной древесины, порубочных остатков и других горючих материалов. Согласно Правилам пожарной безопасности в лесах для обеспечения пожарной безопасности осуществляется:

а) противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;

б) создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров, содержание этих систем и средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;

е) иные меры пожарной безопасности в лесах.

В мероприятия по противопожарному обустройству входят: - создание и содержание системы противопожарных барьеров: минерализованных полос, противопожарных разрывов, противопожарных заслонов, противопожарных опушек, противопожарных канав; строительство, реконструкция и содержание объектов противопожарного назначения: дорог противопожарного назначения (пожарных проездов), мостов противопожарного назначения, водозаборных площадок, пожарных водоемов, подъездов к водоисточникам. В мероприятия по созданию и содержанию систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров входят: организация связи: установка радиостанций, приобретение мобильных телефонов; организация пунктов противопожарного инвентаря; формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности.

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		27

## Заключение

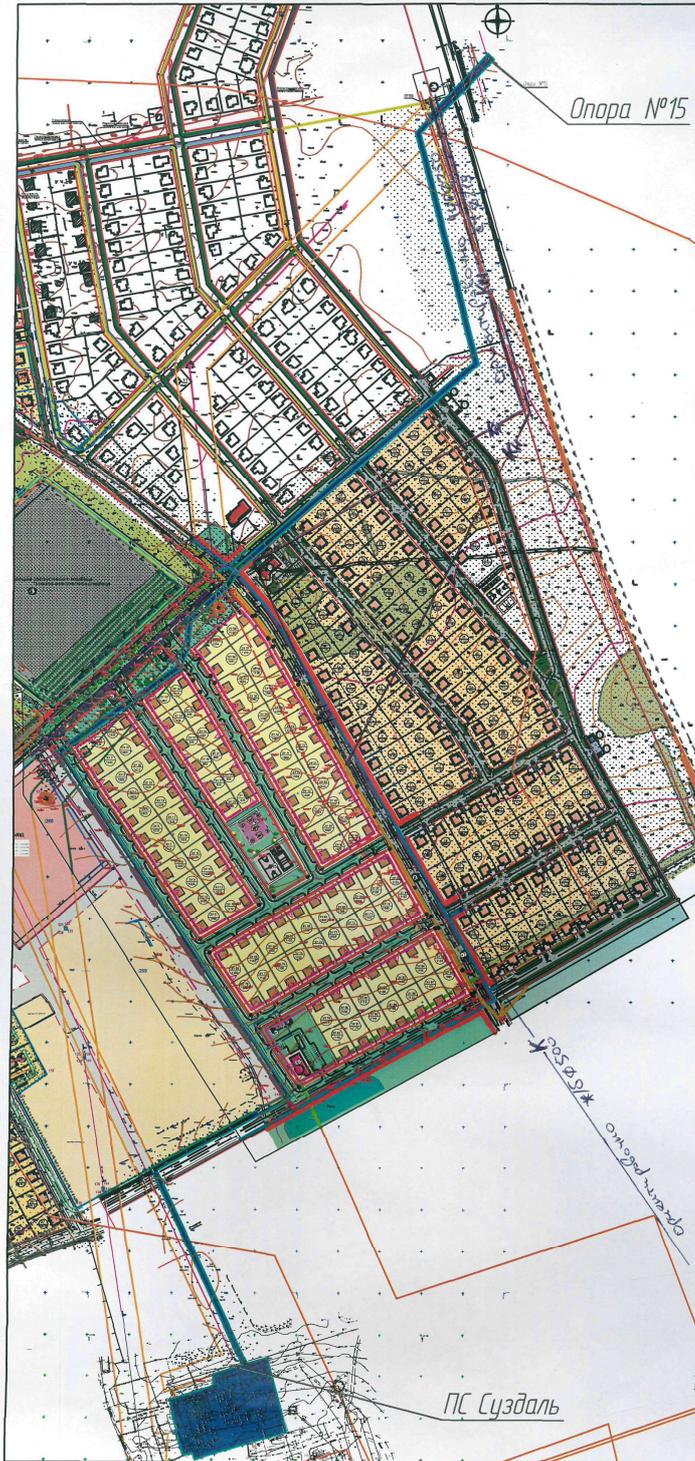
В соответствии с п 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии обозначают границы территории общего пользования. Согласно п 12 ст.1 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется не ограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с этим в данном проекте красные линии не устанавливаются.

Согласно п.14 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564) Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта не разрабатывался, так как объекты нового строительства в отношении которой осуществлялась подготовка проекта планировки отсутствуют.

					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		28

**ПРИЛОЖЕНИЯ**

					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		29



*С. С. Сидорова*  
01.06.2023 г.

**«Согласовано»**  
с ООО «Суздальгазобьют»  
01.06.2023 г.  
при производстве

Нач. ПТО *С. С. Сидорова*

**И.О. Суздаль ОРЭС г. Владимир**  
**АО «ОРЭС Владимирской области»**  
**«СОГЛАСОВАНО»**  
Нач. ПТО *С. С. Сидорова* Ю. А. ФАНАСЬЕВА  
ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ  
ВЫЗВАТЬ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ  
ТЕЛ: 8 910 772 72 68  
01.06.2023 г.

**РАССМОТРЕНО**  
И.О.С. и г. Суздаль филиала АО «Газпром газораспределение Владимир» и г. Владимир  
При производстве земляных (строительных) работ вызвать представителя по телефону: (845231) 42-12-12-15  
1. Без представителя АО «Газпром газораспределение Владимир» в работах не приступать, работы не проводить.  
2. На местности выдержать расстояние от газопроводов не менее, указанных в таблице В\*СП 42-101-2003.  
3. Для производства работ в охранной зоне газопровода в обязательном порядке получить разрешение на производство работ в АО «Газпром газораспределение Владимир»  
«01.06.2023 г.»  
*С. С. Сидорова*

**ООО «ВОДОЗАБОРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ»**  
**«СОГЛАСОВАНО»**  
ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ  
ВЫЗВАТЬ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ  
ТЕЛ. 8(49231) 20013  
Нач. ПТО *С. С. Сидорова* Д. А. СТЕПАНОВ  
«31.05.2023 г.»

Инв. №подл. Подпись и дата. Взам.инв.№

Изм.	Колуч.	Лист	№рек.	Подп.	Дата

04.2023-01-ЭС

Лист 1

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

22-06-2023 III

Лист 30

АКТ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023  
выбора трассы для размещения линейного сооружения

**Реконструкция ВЛ 35кВ Лопатницы 1,2 инв.№130000004582**

Наименование, назначение объекта

г. Суздаль

Заказчик: Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» -«Владимирэнерго»

Состав рабочей группы:

Глава администрации города Суздаля,  
Председатель рабочей группы

С.В. Сахаров

Заместитель главы администрации города

С.В. Макаров

Директор МКУ «Управление муниципальным  
Имуществом и земельными ресурсами города Суздаля»

А.В. Суханов

Генеральный директор ООО «Водоканал» в г.Суздаль

А.Ю. Белов

Начальник ПО г.Суздаль РЭС АО «ОРЭС-Владимирская область»

М.А. Жуков

Начальник службы Районной эксплуатационной  
Газовой службы в г.Суздале Филиала АО «Газпром  
Газораспределение Владимир» в городе Владимире

С.Н. Голубев

И.о. генерального директора ООО «Суздальтеплосбыт» в г.Суздаль  
Директор филиала ПАО «Ростелеком» во Владимирской  
и Ивановской областях

К.С. Климаков

П.М Шатохин

Начальник отдела капитального строительства,  
архитектуры и землеустройства  
администрации города Суздаля,  
секретарь рабочей группы

Е.В. Закурдаева

Данный акт не является документом, необходимым для получения ордера на производство земляных работ.  
Акт выдается на земельные участки, находящиеся в муниципальной и государственной неразграниченной собственности.

Акт выбора трассы для размещения линейного сооружения действует в течение 1 года.

					Лист
					31
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	

22-06-2023 III



ООО «ВЛАДИМИРСКИЙ  
ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР  
АРХЕОЛОГИИ  
при ВлГУ»

**РАЗДЕЛ ПРОЕКТА**

об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического)  
наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X-XIII, XIV-  
XVII вв.» при реализации проекта  
«Реконструкция ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582.  
Реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г.  
Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому  
району»

Шифр: 18-23-16

Арх. № \_\_\_\_\_

Экз. № \_\_\_\_\_

Владимир  
2023 г.

					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		32

**ООО «ВЛАДИМИРСКИЙ ОБЛАСТНОЙ  
ЦЕНТР АРХЕОЛОГИИ  
при ВлГУ»**

**РАЗДЕЛ ПРОЕКТА**

**об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического)  
наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X-XIII, XIV-  
XVII вв.» при реализации проекта  
«Реконструкция ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582.  
Реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г.  
Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому  
району»**

**Заказчик: ООО «СервисЭнергоПроект»  
в лице директора Белова Алексея Викторовича**

Генеральный директор  
ООО «Владимирский областной  
центр археологии при ВлГУ»

Исполнитель

Шифр: 18-23-16



Л.Л.Черняева

Т.Е. Саченко

Арх. № \_\_\_\_\_

Экз. № \_\_\_\_\_

Владимир

2023 г.

					Лист
				<b>22-06-2023 III</b>	33
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	

**Заказчик:** ООО «СервисЭнергоПроект» в лице директора Белова Алексея Викторовича.

**Объект:** культурный слой г. Суздаля X-XVII вв. на участке реконструкции ВЛ 35 кВ и ВЛ 10 кВ.

**Раздел проекта** об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X-XIII, XIV-XVII вв.» при реализации проекта «Реконструкция ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582. Реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району»

Шифр: 18-23-16

**Состав раздела:**

Общие сведения ..... 5

I. Пояснительная записка ..... 9

II. Краткая геоморфологическая характеристика исследуемой территории ..... 13

III. Историческая справка..... 15

III.1. Краткий очерк истории города..... 15

III.2. Историческая справка участка проектирования..... 22

III.3. Современное состояние участка..... 25

IV. Историко-археологическая характеристика. .... 27

IV.1. Краткая история археологического изучения г. Суздаля ..... 27

IV.2. Историко-археологическая характеристика участка проектирования. .... 30

V. Мероприятия по сохранению объекта археологического наследия .	34
V.1. Проектное предложение .....	34
V. 2. Расчет объемов археологических работ.....	37
Приложение №1 .....	39
Список использованных материалов .....	41
Список использованной литературы .....	43
АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ.....	45

									<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	<b>22-06-2023 III</b>				<b>35</b>

### Общие сведения

1.1. Раздел проекта об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X-XIII, XIV-XVII вв.» при реализации проекта «Реконструкция ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582. Реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району» разработан в исполнении ст.36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с которой в случае наличия объектов культурного наследия на территории, подлежащей освоению, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов.

А также в соответствии с п. 2.1. Положения о порядке проведения работ по сохранению объектов археологического наследия и их территорий во Владимирской области, утвержденного постановлением Губернатора Владимирской области от 24.08.2011 г. № 891 физические и юридические лица, являющиеся заказчиками проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению и расположенных в границах территории объектов археологического наследия Владимирской области, обеспечивают разработку раздела об обеспечении сохранности данных объектов археологического наследия в составе проектной документации на основании задания, выдаваемого Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия администрации области. Отсутствие данного раздела проекта является основанием для отказа в согласовании проектной документации.

					Лист
					36
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	

22-06-2023 ПП

1.2. Раздел проекта об обеспечении сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X-XIII, XIV-XVII вв.» при реализации проекта «Реконструкция ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582. Реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району» выполнен в июле 2023 г. на основании договора по Техническому заданию Заказчика и по заданию на разработку раздела проекта об обеспечении сохранности объекта археологического наследия №ИГООКН-225-01-27 от 29.06.2023 г., выданному Инспекцией государственной охраны объектов культурного наследия Владимирской области.

1.3. Работы выполнены в соответствии с действующими нормативными документами:

- Федеральный закон от 25.06.2003 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23.07.2013 г. № 245-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части пресечения незаконной деятельности в области археологии»);
- Закон Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости памятниками истории и культуры регионального значения» от 8 октября 1998 года №44-ОЗ (в ред. Законов Владимирской области от 09.06.2007 №65-ОЗ, от 24.12.2008 №218-ОЗ);
- Закон об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) Владимирской области от 06.04.2004 г.;
- Постановление Губернатора Владимирской области № 433 от 12.04.2010 г. «Об утверждении границ зон охраны достопримечательного места регионального значения «Старинный Суздаль – историко-градостроительный архитектурно-ландшафтный

					22-06-2023	ПП
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		Лист 37

комплекс – ансамбль исторической части города в границах XVII– нач. XX вв.», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон;

- Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Владимирской области «Об утверждении границ территории памятника археологии «Культурный слой, валы, рвы г. Суздаля, X-XIII, XIV-XVII вв.» № 134-01-05 от 17.05.2012 г.;
- Постановление Губернатора Владимирской области № 891 от 24.08.2011 г. «Об утверждении положения о порядке проведения работ по сохранению объектов археологического наследия и их территории во Владимирской области»;
- Национальный стандарт Российской Федерации «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования». Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 г. № 593-ст.;
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации (утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 20 июня 2018, № 32).

1.4. Основной задачей подготовки раздела проекта являлось определение методики и объема проведения археологических исследований в целях сохранения объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.» - номер в реестре ОКН 331740770980006, на основании Закона Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости памятниками истории и культуры регионального значения» от 8 октября 1998

					Лист
					38
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	

22-06-2023 ПП



Работы по составлению раздела проекта выполнены специалистом ООО «Владимирский областной центр археологии при ВлГУ» Т.Е. Саченко.

### **I. Пояснительная записка.**

Основной задачей подготовки раздела проекта являлось определение методики и объема проведения археологических исследований в целях сохранения объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.» на участке реконструкции ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582 в г. Суздале и на участке реконструкции ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району.

Участок проектирования расположен в восточной части современного Суздаля, к северо-востоку от Васильевского монастыря и находится:

1) в границе объекта культурного (археологического) наследия регионального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X-XIII, XIV-XVII вв.» (Илл.3);

2) за границей достопримечательного места регионального значения «Старинный Суздаль – историко-градостроительный архитектурно-ландшафтный комплекс – ансамбль исторической части города в границах XVII – нач. XX вв.», но относится к режиму охраны Р-4 - участков среднеэтажной, коттеджной или многоквартирной застройки (Илл.4). В числе мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, расположенных в данной части города, предусмотрено обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований в границах территорий объектов археологического наследия, в том числе в границах построек или трасс дорог и инженерных коммуникаций<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Постановление Губернатора Владимирской области № 433 от 12.04.2010 г., С. – 8

					<b>22-06-2023 ПП</b>	<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		40

Рассматриваемая территория находится далеко к северо-востоку от древних укреплений Окольного города Суздаля и к северо-востоку от Васильевского монастыря, в стороне от основных исторических трасс дорог на Владимир, Ростов и Кидекшу. Анализ исторических материалов показывает, что данная территория до XX в. использовалась под сельскохозяйственные нужды. Современная застройка в данной части города появилась в середине XX в., когда улица Васильевская застраивалась небольшими частными домами. На участке дома № 65 была построена районная электростанция

Участок проектирования расположен в восточной части г. Суздаля на расстоянии: 371 м к северу от русла р. Каменки, в 630 м к востоку от укреплений древнего г. Суздаля, в 205 м к северо-востоку от Васильевского монастыря. Рассматриваемая территория ограничена с южной стороны промышленной застройкой ул. Васильевской, с западной – жилой застройкой ул. Садовой, с северной – территорией Златоустовского кладбища и жилой застройкой ул. Восточная, Владимира Менци, Дмитрия Моренкова, с восточной - автомобильную дорогу Р-132 «Золотое кольцо» (восточный обход г. Суздаля).

Южная часть участка проектирования расположена в восточной части территории объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.», у его границы. Археологические исследования, проведенные у восточной границы ОАН показали, что рассматриваемая территория в период XVII-XX вв. использовалась под сельскохозяйственные нужды. Основу напластований составляет однородный огородный слой. Следы жилой застройки XII-XIII вв. зафиксированы только на территории Васильевского монастыря. В ходе археологических исследований, проведенных в границах участка проектирования в 2014 г., стратифицированного культурного слоя выявлено не было.

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		41

Согласно проектной документации, предоставленной Заказчиком, планируется реконструкция ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582 и реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району.

Проект реконструкции ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582 предусматривает переустройство кабельных линий на территории ПС 110/35/10 кВ Суздаль (ул. Васильевская, д. 65), а также на участке от территории ПС 110/35/10 кВ Суздаль (ул. Васильевская, д. 65) до опоры №15 ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2, расположенной у автомобильной дороги Р-132 «Золотое кольцо». Общая протяженность реконструируемой линии ВЛ 2235 м.

В границу территории объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.» попадает южный участок реконструируемой линии ВЛ протяженностью 429 м – территория ПС 110/35/10 кВ Суздаль (ул. Васильевская, д. 65) и участок к северу от нее длиной 136 м. Земляные работы включают в себя монтаж кабельной линии в железобетонных лотках и траншее; монтаж шинных опор; монтаж дугогасящего реактора (ДГК) РЗДПОМ 620/35 У1; монтаж разъединителей горизонтально-поворотного типа РГП-35/1000-2-УХЛ. Общая площадь земляных работ в границах ОАН составляет 428,49 кв.м.

Планируемые земляные работы по реконструкцию ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582 и реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502) окажут негативное воздействие на объект культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.», в соответствии с п. 2 ст. 40 Закона № 73-ФЗ на территории ОАН необходимо провести спасательные археологические полевые работы.

Однако, анализ историко-архивных материалов показал, что участок проектирования расположен на достаточном удалении от древних

					<b>22-06-2023 III</b>	<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		42

оборонительных укреплений г. Суздаля, застройка здесь появляется не ранее XX в., до этого времени рассматриваемая территория использовалась как выгонные земли. Археологические работы, проведенные на участке проектирования в 2014 г. и в непосредственной близости от него не выявили стратифицируемых культурных отложений X-XIII, XIV-XVII вв. Результаты исследований подтверждают, что участок проектирования долгое время использовался под сельскохозяйственные нужды. Таким образом, при реализации данного проекта проведение спасательных археологических полевых работ не требуется.

Анализ проектной документации, предоставленной Заказчиком, показал, что участок, отведенный под реконструкцию ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району не входит в границу территории объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.». Начальная точка проектируемой линии ВЛ 10 кВ расположена на расстоянии 103 м северо-восточнее ближайшей поворотной точки восточной границы ОАН, конечная точка – на расстоянии 200 м восточнее от восточной границы ОАН. Следовательно, планируемые земляные работы по реконструкции ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району не окажут негативного воздействия на объект культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.», разработка мероприятий по его сохранению не требуется.

В случае изменения проектных решений в части проведения земляных работ необходимо выполнить корректировку данного раздела проекта об обеспечении сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля, X-XIII, XIV-XVII вв.».

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		43

Любые земляные работы могут производиться только после получения согласования проектной документации от органа по охране объектов культурного наследия и под его контролем.

## **II. Краткая геоморфологическая характеристика исследуемой территории**

Город Суздаль Владимирской области (Илл.1) расположен на территории Смоленско-Московской провинции зоны смешанных лесов (подтайги) Русской равнины. Восточная граница Смоленско-Московской провинции проходит по реке Нерль. При этом большая часть Суздальского муниципального района (до реки Нерль на востоке) находится в экстразональном северолесостепном Владимирском ополье, представляющем собой средне- и сильно расчленённую эрозийной сетью равнину со средними высотами 180-220 м над уровнем моря. (При этом средняя высота г. Суздаль, находящегося на северо-восточном склоне провинции, существенно ниже – около 115 м над уровнем моря).

Суздаль принадлежит северо-восточному, Юрьевско-Суздальскому, району Владимирского ополья. Район занимает восточную, северо-восточную и северную часть ополья и представляет собой «эталонную», наиболее типичную территорию с выраженными экстразональными северолесостепными чертами. Для его доагрикультурного облика было характерно сочетание широколиственных лесов водоразделов и остепнённых лугов с переходом к луговым степям на склонах; кроме того, немалые территории здесь занимали заболоченные участки: заболоченные Луга и черноольшанники, по крупным котловинам – низинные торфяные болота; на склонах со смытыми почвами – сосновые боры. В своём современном состоянии район отличается максимальным для всей территории Владимирского ополья безлесьем. Залесенность его площади не превышает

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		44

7%. Современные остатки лесов преимущественно мелколиственно-дубовые; на плакорных участках осина устойчиво преобладает над берёзой.

Здесь распространены серые лесные, а также тёмно-серые лесные почвы, благоприятные для ведения сельскохозяйственной деятельности. В районе отмечена максимальная для всего Владимирского ополья распаханность территории – более 60%.

Город Суздаль находится в Суздальско-Гавриловопосадском подрайоне, занимающем пониженную северо-восточную часть ополья. Суздаль расположен в нижней половине бассейна Каменки. Для почвенного покрова подрайона характерно преобладание плодородных тёмно-серых лесных почв.

Роль материнской породы играют карбонатные покровные суглинки. Под ними залегают четвертичные отложения, которые состоят из трёх горизонтов морены, оставленных окским, днепровским и московским ледниками, разделённых межледниковыми (озёрно-болотными и аллювиальными) и водноледниковыми отложениями<sup>2</sup>.

В геоморфологическом отношении территория производства работ приурочена к среднерасчлененной пологоволнистой доледниковой эрозионной равнине, перекрытой отложениями днепровского и московского оледенений и перигляциальными образованиями с глубоким эрозионным врезом овражно-балочной сети (Юрьевское Ополье). Рельеф характеризуется абсолютными отметками 116,50-122,20 м. Поверхность Суздальского края представляет собой слабо всхолмленную равнину, несколько наклоненную на юго-восток. Эта равнина изрезана многочисленными оврагами.

По результатам инженерно-геологических изысканий на исследуемой площадке в толще грунтов выделено 5 инженерно-геологических элементов:

- ИГЭ-1. Почвенно-растительный слой (pdIV);

<sup>2</sup> Романов В.В. Ландшафты Владимирской области: учеб. пособие. В 2 ч. Ч.1. Ландшафты Смоленско-Московской провинции. Владимир, 2008.

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		45

- ИГЭ-2. Суглинок тугопластичный, коричневый, пылеватый (dIII);
- ИГЭ-3. Суглинок мягкопластичный, светло-коричневый, пылеватый (dIII);
- ИГЭ-4. Песок мелкий, желтый, средней плотности, влажный (fII);
- ИГЭ-5. Суглинок тугопластичный, красно-коричневый, песчанистый, с включением единичного гравия (gII).

Во время проведения буровых работ на глубину до 10,0 метров (май 2023 г.) были встречены подземные воды, приуроченные к верхнечетвертичным делювиальным (dIII), среднечетвертичным водно-ледниковым (fII) и ледниковым моренным (gII) отложениям. Подземные воды встречены на глубине 0,7 м только на территории подстанции.

В пределах площадки изысканий специфические грунты не были встречены.

Нормативная глубина сезонного промерзания: суглинка тугопластичного (ИГЭ-2) и суглинка мягкопластичного (ИГЭ-3) составляет 1,26 м согласно СП 131.13330.2020, СП 22.13330.2016 п. 5.5.3<sup>3</sup>.

### III. Историческая справка

#### III.1. Краткий очерк истории города

Город Суздаль возник вдали от крупных водных артерий. Он расположен на левом берегу р. Каменки, правого притока р. Нерли. Река Нерль является восточной границей плодородного безлесного участка земли, носящего название Владимирского (или Суздальского) Ополя. Весь ландшафт Суздальского Ополя – равнинный, с небольшими увалами и всхолмлениями, перерезанными оврагами. Каменка – небольшая река, не имевшая даже в древности большого судоходного значения.

<sup>3</sup> Реконструкция ВЛ 35 кВ инв. № 130000004582. Раздел 5. Проект организации строительства. Том 5. 04.2023-01-ПОС // ООО «СлавянСтрой», 2023

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	22-06-2023 III					46

Изначально территория Ополя была заселена финно-угорскими племенами: мерей, весью, муромой, а в IX-X вв. начинает осваиваться славянами. Главным городом края был Ростов. Во времена княжения Владимира Святославича Ростовская область находилась в зависимости от «Русской земли».

Несколько древних сельских поселений, возникших на плодородных землях «Ополя» по берегам Каменки, стали основой, на которой позднее возник город Суздаль. Следы этих поселков были открыты раскопками на территории суздальского кремля и в других местах. Первое летописное упоминание Суздаля относится к 1024 г. Однако, рассказ летописи подразумевает существование города значительно раньше описываемых событий. Описанный в летописи «мятеж» 1024 года под предводительством волхвов стал следствием борьбы за богатства этой земли. Размах восстания был таков, что для его подавления сюда прибыл сам князь Ярослав Мудрый с дружиной. Уже это первое упоминание Суздаля отмечает факт принадлежности города Ярославу Мудрому, который «устави ту землю», т.е. по мнению В.А. Кучкина, зафиксировал размеры собираемой дани и, вероятно, организовал погосты<sup>4</sup>.

В древнескандинавской письменности Суздаль упоминается шесть раз. Наиболее древним является фрагмент исландского географического сочинения XI в. «Какие земли лежат в мире». Здесь Суздаль (Сурдалар) упоминается в числе восьми «главных городов» государства Руссия (Гардарики) после Муромы (Морамар) и Ростова. Значит, в это время город уже был хорошо известен в Северной Европе<sup>5</sup>.

С включением Ростово-Суздальской земли в 1054 г. в состав владений князя Всеволода Ярославича, здесь умножается пришлое с юга боярство. Усиливается христианизация края.

<sup>4</sup>Кучкин В.А. Формирование государственной территории Северо-Восточной Руси в X-XIV вв. М., 1984. С. 60.

<sup>5</sup>Седова М.В. Суздаль в X-XV века. М., 1997. С. 5-7.

						22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			47

В 1096 г. происходит первая междоусобная княжеская война на Северо-Востоке за обладание богатым краем, переданным Владимиру Мономаху. В Суздале в это время уже есть княжеский двор. Вторгшийся в Ростово-Суздальскую землю муромо-черниговский князь Олег Святославич сжег «город» (т.е. какие-то деревянные укрепления), причем за рекой Каменкой уцелел лишь двор киевского Печерского монастыря с деревянной церковью Дмитрия. Эти события ускорили превращение поселков на Каменке в город-крепость. Она возникла в крутой петле реки. Глубокий ров перерезал перешеек, превратив речную излучину в остров, края которого прикрыли земляные валы с рублеными стенами на их гребне.

Вероятно, крепость строилась на рубеже XII столетия, т.к. в это время Владимир Мономах возводит здесь первое каменное здание на северо-востоке – большой кирпичный собор Успения и княжеский двор при нём. В княжение сына Мономаха – Юрия Долгорукого – Суздаль превращается в столицу огромного княжества, границы которого на севере доходят до Белоозера, на востоке – до Волги, на юге оно граничит с муромо-рязанскими, а на западе и северо-западе со смоленскими и новгородскими землями<sup>6</sup>. Сюда стремились купцы и ремесленники. Богатый город привлекал вражеские рати. В 1107 году под стенами суздальской крепости были разбиты болгарские полки<sup>7</sup>.

Новая крепость была густо заселена, имела три проездные башни. За Ильинскими воротами и восточным рвом крепости постепенно разрастался посад. С востока его прикрывало русло впадавшей в Каменку речки Гремячки, в устье которой на высоком берегу стал в XII в. монастырь Козьмы и Демьяна. С севера посад защищал искусственный ров («Нетека»), смыкавшийся с Каменкой. Видимо, незадолго до монгольского нашествия по этим границам посада, превосходившего по площади кремль в два раза, был

<sup>6</sup> Варганов А. Д. Из ранней истории Суздали (IX-XIII вв.) // КСИИМК. Вып. 12. 1946.

<sup>7</sup> Дудорова Л. В. Суздаль: из века в век. Владимир, 2006.

					<i>Лист</i>
				<b>22-06-2023 III</b>	48
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	

сооружен вал с тыновой оградой – «острогом». Он имел трое главных ворот. За северными в 1207 г. был основан третий – Ризоположенский монастырь. Вторые ворота выходили к верховью Гремячки. Через третьи, южные, шла дорога к селу Кидекше.

В 1192 г. по велению Всеволода Большое Гнездо город вновь укрепляется. Во время княжения Юрия Всеволодовича строится белокаменный собор во имя Рождества Богородицы (1222-1225 гг.) на месте разрушившегося старого Успенского собора.

В феврале 1238 г. Суздаль был захвачен и сожжен татарами, но смог оправиться от тяжелого разорения. В XIII в. под Суздаlem возникают новые монастыри. С севера рядом с Ризоположенским основывается Троицкий монастырь, с северо-запада от них на высоком берегу Каменки – Александровский, возникновение которого предание связывает с именем Александра Невского; к югу от города, на излучине реки Мжары – Введенский, с востока – на изгибе Каменки – Васильевский. Расположение монастырей XIII в. на выгодных в военном отношении точках на ближайших подступах к городу говорит об их роли форпостов городской крепости.

Значение Суздаля возрастает в XIV в., когда ненадолго усиливается Суздальско-Нижегородское княжество со столицей в Нижнем Новгороде. Суздаль в это время растет и обстраивается. В середине XIV в. нижегородские князья Борис и Андрей Константиновичи основывают здесь новые монастыри: в 1352 г. Спасский на высоком холме на левом берегу Каменки и в 1364 г. Покровский на её низменном правом берегу. Спасский монастырь позднее получил имя Спасо-Евфимиева по его первому игумену Евфимию, впоследствии канонизированному. Оба эти монастыря усиливали оборону города с севера. Эти монастыри наметили крайние точки города, за которые он почти не вышел вплоть до наших дней.

С падением в 1392 г. Суздальско-Нижегородского княжества Суздаль навсегда сходит с политической арены. Его жизнь замирает. Обрушившийся

								22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата					49

в 1445 г. древний собор более восьми лет стоит в развалинах. Лежавший в стороне от больших торговых путей город остается лишь крупным религиозным центром, с которым связаны культурно-политические традиции и исторические воспоминания. В XV-XVI вв. монастыри обогащаются земельными пожалованиями московских государей и знати. Их владения обступают город со всех сторон. Большие земельные площади на его окраинах называются по именам монастырей – Андреевская сторона, Дмитриевская сторона и т.д. В монастырях скапливаются богатые вклады. Уже в первой половине XVI в. в Покровском, Ризоположенском и Спасо-Евфимиевом монастырях создаются монументальные каменные постройки. Возрождение каменного строительства в Суздале связано не только с ростом могущества монастырей, но и отражало общий подъем роли городов и рост ремесла. Развитие градостроительства обуславливает появление в городе кирпичных производств.

С XIV в. Суздаль являлся центром Суздальской епархии, возведенной в XVI в. в степень архиепископии. Епископский двор помещался в кремле около перестроенного собора, где была поставлена и новая каменная домовая церковь епископа.

В XVI в. горожане расселяются и к западу от кремля, за Каменку. Кремль имел теперь пятнадцать башен. На его территории было семь деревянных церквей, пять из которых располагались у его восточного вала. В черте вала, на посаде, было еще четырнадцать деревянных церквей. Вдоль торговой площади стояло пять церквей, у северных и восточных ворот острога по две церкви, у Ильинских ворот кремля стояли группы из двух и трех храмов. В загородных монастырях было двадцать семь храмов. При таком большом количестве церковных построек в городе в 1573 г. было всего четыреста четырнадцать дворов<sup>8</sup>.

<sup>8</sup> Варганов А.Д. Суздаль (очерки по истории архитектуры). Ярославль, 1971.

						Лист
					22-06-2023 III	50
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

Во время польско-литовской интервенции (1608-1610 гг.) на посаде уцелело всего семьдесят восемь дворов. В 1634 г. на Суздаль совершили налет крымские татары. В 1644 г. пожар испепелил смежную с кремлем часть посада. Моровая язва 1654-1655 гг. унесла почти половину населения города, достигавшего тогда всего 2467 человек<sup>9</sup>. За XVII столетие, по сравнению с XVI, в городе прибавилось всего около сотни дворов. Тем не менее, с 30-х гг. XVII в. в Суздале возрождается монументальное строительство. И строят не только епископ и монастыри, но и посадские люди.

На протяжении XVII столетия (Илл.5) около Рождественского собора в кремле вырастают могучий столп колокольни, огромный дворец архиерея. В 1645 г. московский горододелец Никифор Беклемишев сооружает новые стены и башни кремля. Суздальские монастыри строят новые каменные храмы и стены. В посадских улицах и в слободах вырастают новые каменные церкви. Строительство почти не прерывается. Суздальские кирпичники постоянно жгут для него кирпич на глинистых берегах Каменки. При этом размахе каменного церковного строительства город остается деревянным, в 1711 г. здесь было всего пятьсот сорок дворов<sup>10</sup>.

В начале XVIII столетия (1719 г.) пожар снова уничтожает город, а вскоре новая эпидемия опять уносит половину его населения. В 1767 г. в Спасо-Евфимиевом монастыре организуется центральная тюрьма для духовных и политических преступников («безумствующих колодников»). В конце века упраздняется Суздальская епархия. Суздальское купечество продолжает строить храмы, чье архитектурно-художественное качество составляет не менее славную страницу архитектурной истории города. Храмы эти ставятся на прежних местах деревянных храмов, закрепляя старую архитектурную топографию.

<sup>9</sup> Анания Федоров. Историческое собрание о богоспасаемом граде Суздале. Владимир, 2012.

<sup>10</sup> Мазур Л.Д. Русский город XI-XVIII вв. Владимирская земля. М., 2006.

										Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	22-06-2023 III					51

Сложившаяся к XVIII в. старинная планировка города (Илл.8) с основной продольной улицей, которой шла дорога на Переяславль-Залесский, Ростов и Ярославль, и с ее немногочисленными ответвлениями была мало изменена утвержденным в 1788 г. проектом «регулярной» планировки города (Илл.6). Он лишь слегка распрямил старые улицы и наметил сетку кварталов, которая так и осталась на бумаге – город не рос и почти не строился.

В XVIII в. развивается деятельность суздальских ремесленников-иконописцев. Отсюда закрепившееся народное прозвище суздальцев – «суздальские богомазы».

Суздальские древности уже в XVIII в. привлекают к себе внимание, и местный историк, ключарь собора Анания Федоров, составляет свое знаменитое «Историческое собрание о богоспасаемом граде Суждале».

В начале XIX в. (1806-1811 гг.) строится первое крупное каменное гражданское здание – большие торговые ряды. В память разгрома армии Наполеона сооружают колокольню Ризоположенского монастыря (1813-1819 гг.). Напротив монастыря суздальский купец Блохин строит в духе провинциального классицизма здание богадельни.

На протяжении всего XIX в. Суздаль остается центром сельскохозяйственной округи (Илл.8). Большинство его жителей занималось садоводством и огородничеством.

Мало изменился город и в XX в. Сохранилось большинство его архитектурных ансамблей и памятников, охраняемых теперь государством. Велись масштабные реставрационные работы. Многие исторические постройки музеефицированы.

Суздаль по обилию памятников почти всех этапов истории древнерусского искусства и сохранности своего старого внешнего облика не знает себе равных и с полным правом считается городом-музеем.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	22-06-2023	ПП
						Лист
						52

### III.2. Историческая справка участка проектирования.

Участок проектирования: Владимирская обл., г. Суздаль, к северу от д. 65 по ул. Васильевской расположен к северо-востоку от укреплений Окольного города Суздаля и к северо-востоку от Васильевского монастыря, в стороне от основных исторических трасс дорог на Владимир, Ростов и Кидекшу (Илл.2).

В результате археологических исследований, проведенных в к северу и северо-востоку от оборонительных укреплений Окольного города, было установлено, что жилая застройка здесь появляется в XII в. Первоначально строительство осуществлялось вдоль дорог, ведущих из Суздаля к другим городским центрам Северо-Восточной Руси – Ростову, Владимиру и др. В XIII-XIV вв. за границами города появляется ряд монастырей, служивших оборонительными форпостами на подступах к Суздалю: в 1207 г. – Ризоположенский, а затем примыкающий к нему Троицкий; Козьмодемьянский и Введенский монастыри (1213) на юге; Васильевский монастырь на востоке, немного в стороне от дороги в Кидекшу; около 1352 г. – Спасо-Евфимиев. В это время Посад активно застраивается<sup>11</sup>.

Возникновение Васильевского монастыря в начале XIII в. документально подтверждается духовной записью княгини Марии, в иночестве Марины (1252-1253 гг.). Существует мнение, что первоначально на этом месте было мощное укрепление, впоследствии преобразовавшееся в монастырь. По преданию суздальцы приняли крещение в церкви, расположенной на территории монастыря. Археологические исследования также показали, что время появления здесь жилой застройки можно отнести ко второй половине XII – первой трети XIII в.<sup>12</sup>.

Археологические исследования, проведенные в разное время на территории Окольного города и за его пределами, показывают, что

<sup>11</sup> Седова М.В. Суздаль в X-XV века. Москва, 1997. С. 173.

<sup>12</sup> Указать исследования в Вас монастыре

					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		53

изначально городское строительство осуществлялось вдоль дорог, ведущих из Суздаля к другим городским центрам Северо-Восточной Руси (Ярославль, Нижний Новгород, Владимир), а также вокруг монастырей.<sup>13</sup> К северовостоку от оборонительных укреплений Окольного города застройка концентрировалась вокруг Васильевского монастыря. Окружающие его земли использовались, скорее всего, под хозяйственные нужды.

В период XVI – XVII вв. разрастается слобода Васильевского монастыря. Улицы шли от его стен на запад – в сторону Окольного города. Письменные источники XVII в. указывают, что монастырь владел пашнями и крестьянами, что земли обрабатывались не только «на потребу» монастыря, но и сдавались внаем. Территория рассматриваемого участка также принадлежала Васильевскому монастырю и использовалась, скорее всего, для выпаса скота.

В целом, можно сказать, что в период XII-XVII вв. на северо-восточной окраине Суздаля регулярная застройка и планировка отсутствовали. На рассматриваемую территорию постепенно распространялись посадские слободы, включающие значительные площади сельскохозяйственного использования: огороды, выпасы, пашни.

В Писцовой книге 1628-1630 гг. часть города Суздаля, расположенная к востоку и северовостоку от Острога, а также за северными воротами Острога к востоку от Большой улицы (совр. ул. Ленина), называется «вспольем», где располагаются дворы «посацкихъ людей»<sup>14</sup>. Далее следует перечисление пятидесяти пяти дворов с огородами вплоть до следующей топографической отметки – Яруновой улицы на посаде и церкви Козьмы и Домиана.

В эпоху Позднего Средневековья и Раннего Нового времени территория за пределами северных городских укреплений Суздаля активно

---

<sup>13</sup> Седова М.В., 1997, с. - 174

<sup>14</sup> Гор. Суздаль въ 7136-7138 (1628-1630) гг. Списокъ съ писцовой книги гор. Суздаля. Владимиръ, 1905. С. 38.

					Лист
					54
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	

22-06-2023 ПП

развивается. По всей видимости, в это время (не раньше 1352 г., т.е. основания Спасо-Евфимиева монастыря), формируется дорога, ведущая от слободы Васильевского монастыря на северо-запад – к слободе Спасо-Евфимиева монастыря. Направление этой дороги совпадает с направлением улицы Садовой. В 1727 году сюда была перенесена от Торговых рядов и перестроена церковь Иоанна Златоуста. Церковь располагалась на Садовом переулке (д. 3), непосредственно продолжавшем Садовую улицу. В 1950-х годов церковь была снесена.

Рассматривая дорегулярный план Суздаля конца XVII в., на котором четко видны жилые участки посада, мы видим, что все постройки тянутся вдоль улиц, отходящих от проездных ворот, и группируются около монастырей (Илл.5). Застройка в северо-восточной части города менее плотная, чем в Кремле и на Посаде, а также в районе Александровского и Покровского монастырей. Между улицами существовали довольно большие незастроенные пространства, занятые садами и огородами. Со второй половины XVIII в. здесь упоминаются купеческие и разночинские слободы.

В 1764 г. Екатерина II издала указ о секуляризации церковных земель. Согласно этому указу почти все монастыри упразднились, а их земельные владения переходили в ведение Коллегии Экономии (т.е. отходили государству). Васильевский монастырь был одним из четырех монастырей Суздаля, которых данная реформа не коснулась в полной мере. Монастырь оставался действующим, но не получил классности, а стал «заштатным», т.е. «оставлен бысть на своем пропитании». По всей видимости, ему были сохранены часть земельных угодий к северо-востоку, т.к. в описных книгах они значатся как «штатные земли Васильевского монастыря».

В начале XIX в. в Суздале начинает реализовываться новый, регулярный план города, утвержденный в 1788 г. правительством Екатерины II со строгими прямоугольными кварталами и прямыми улицами (Илл.6,7). В это время появились новые улицы, некоторые из ранее существовавших

						Лист
					22-06-2023 III	
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		55

изменили свое направление или исчезли. Границы “города” значительно расширились. В него уже входит не только старое, основное ядро – Кремль Суздаля и его Посад, но и монастыри с их старыми ремесленными слободами, получившими название предместий, большая часть жителей которых была уже приписана к посаду. Вошел в черту города и Васильевский монастырь с принадлежащей ему слободой. От Торговой площади в его сторону была проложена улица, получившая название Васильевской. Улица эта доходила до Васильевской заставы – к северо-востоку от монастыря на дороге в Кидекшу. Земли, расположенные к северо-востоку от заставы, считались с этого времени пригородной территорией и продолжались использоваться под хозяйственные нужды (Илл.8,9).

В середине XX в. улица Васильевская застраивается небольшими частными жилыми домами. К этому же времени относится строительство на участке дома № 65 районной электростанции (Илл.9,10,11).

### **III.3. Современное состояние участка**

Участок проектирования расположен в восточной части г. Суздаля на расстоянии: 371 м к северу от русла р. Каменки, в 630 м к востоку от укреплений древнего г. Суздаля, в 205 м к северо-востоку от Васильевского монастыря (Илл.2). Рассматриваемая территория ограничена с южной стороны промышленной застройкой ул. Васильевской, с западной – жилой застройкой ул. Садовой, с северной – территорией Златоустовского кладбища и жилой застройкой ул. Восточная, Владимира Менци, Дмитрия Моренкова, с восточной - автомобильную дорогу Р-132 «Золотое кольцо» (восточный обход г. Суздаля).

Высоковольтная линия 35 кВ, подлежащая реконструкции, проходит по северной части территории ПС 110/35/10 кВ Суздаль, ул. Васильевская, д. 65, далее идет в северо-восточном направлении по территории заброшенных садов, лугу, проходит через территорию лесопитомника и участки, выделенные под индивидуальное жилищное строительство, пересекает

						Лист
					22-06-2023 ПП	
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		56

автомобильную дорогу Р-132 «Золотое кольцо» (восточный обход г. Суздаля) и доходит опоры №15 существующей ВЛ Суздаль-Лопатницы I, II (Илл.18).

В границу территории объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.» попадает южная часть проектируемой ВЛ на территории ПС 110/35/10 кВ Суздаль (ул. Васильевская, д. 65), а также участок ВЛ длиной 209 м – к северу от границы территории ПС 110/35/10 кВ Суздаль (ул. Васильевская, д. 65). Рельеф местности здесь имеет уклон в северном направлении от отм. 119.35 м до отм. 117.10 м в Балтийской системе высот (Илл.12).

На территории ПС 110/35/10 кВ Суздаль (ул. Васильевская, д. 65) размещено специальное оборудование: в северо-западной части участка расположено здание ЗРУ и 2 трансформатора, в юго-западном углу участка – трансформаторная подстанция; железная опора ЛЭП и 26 бетонных порталов силовых линий; в юго-восточной части участка – здание ОПУ. Между опорами проходят заасфальтированные дорожки, незастроенные участки имеют щебеночное покрытие (Илл.12-13).

К северу от территории ПС 110/35/10 кВ Суздаль (ул. Васильевская, д. 65) расположены заброшенные сады и поля, поросшие деревьями и кустарником. Дневная поверхность задернована (Илл.11-14).

Наружные сети инженерных коммуникаций, кроме кабельных линий, по участку не проходят.

Высоковольтная линия 10 кВ, подлежащая реконструкции, проходит между территорией лесопитомника и участками, выделенными под индивидуальное жилищное строительство, доходит до северного угла участка КН 33:19:020308:392. Рассматриваемая территория свободна от застройки, частично поросла деревьями и кустарником (Илл.32).

					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		57



большую роль в изучении культурного слоя города играл проводившийся А.Д. Варгановым археологический надзор за земляными работами. В 1958 г. в Суздале работала экспедиция Института истории материальной культуры АН СССР под руководством Н.Н. Воронина, исследовавшая земляной вал и культурный слой в северной части Кремля.

Возглавляемая В.В. Седовым экспедиция проводила раскопки в городе в 1967-1968 и 1970 гг. Раскопы были заложены в юго-западной части Кремля на Ивановской улице (современная ул. Варганова) и в его северо-восточной части у Ильинских ворот, где исследовалась структура вала. На Михайловской стороне были раскопаны 26 курганов.

В 1974 г. к исследованию Суздаля приступила совместная экспедиция Института археологии АН СССР и Владимиро-Суздальского музея-заповедника под руководством М.В. Седовой. В 1974-1977 гг. основное внимание археологов было направлено на изучение территории Окольного города: заложены раскопы у церкви Скорбящей Божией Матери на Торговой площади и у церкви Иоанна Предтечи (на Мытном рву), а также разведочные шурфы по ул. Теремки, на бывшем торжище у церкви Параскевы Пятницы и Входаиерусалимской, прорезан вал на ул. Нетека. С 1978 г. работы были перенесены на территорию Кремля. Здесь, в северо-восточной части, у Успенской церкви, к 1990 г. был исследован участок общей площадью около 3000 м<sup>2</sup>. В 1980-1991 гг. изучались также культурные напластования северо-западной части Кремля, Васильевского и Ризоположенского монастырей. Отряд экспедиции под руководством М.А. Сабуровой с 1974 по 1985 г. провел раскопки курганного могильника на Михайловской стороне: было исследовано более ста насыпей. Михайловское селище, расположенное восточнее курганов, в 1978-1979 гг. исследовалось Н.И. Громовой.

						Лист
					<b>22-06-2023 III</b>	59
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

С 1968 по 1997 г. раскопки и археологический надзор за земляными работами в Суздале вел В.П. Глазов<sup>15</sup>. Им исследовались в первую очередь монастыри города: Дмитриевский (1968, 1971, 1972 гг.), Спасо-Евфимиев (1969-1974, 1986 гг.), Покровский (1969 г.), Александровский (1985 г.), Васильевский (1996 г.). Материалы домонгольского времени обнаружены в шурфах, заложенных на территории Художественного училища, на улице Шмидта (1992 г.) В 1994-1996 гг. В.П. Глазовым совместно с экспедицией Государственного Эрмитажа под руководством О.М. Иоаннисяна были проведены архитектурно-археологические исследования Рождественского собора, серьезно расширившие представления об истории строительства этого памятника, о конструкции храма XII в.<sup>16</sup>

В 1999 г. под руководством М.В. Седовой проводились раскопки в кремле под трассу газопровода. Было обнаружено средневековое кладбище, существовавшее, вероятно, при одной из кремлевских церквей.

С 2000 по 2010 гг. археологические исследования в Суздале и его округе проводились совместно Государственным центром по использованию и реставрации памятников истории и культуры Владимирской области и Институтом археологии РАН под руководством доктора исторических наук, члена-корреспондента РАН Н.А. Макарова. С 2011 года до настоящего времени вместе со специалистами ИА РАН археологические исследования проводятся сотрудниками ООО «Владимирский областной центр археологии при ВлГУ», а также Шуйской археологической экспедицией. Исследования носят как научный, так и охранный характер.

Раскопки показали, что мощность культурного слоя на территории города достигает 1,5-2,5 м. Он состоит из темно-серого или бурого гумусированного чернозема, плотно насыщенный культурными остатками.

---

<sup>15</sup> Глазов В.П. Зоны охраны культурного слоя памятников археологии Суздальского р-на Владимирской обл. 1984 г. // Архив ВСНРПМ. № 16791-16792.

<sup>16</sup> Археологическая карта России. Владимирская область. М., 1995.

						22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			60

Верхние слои датируются XIV-XX вв. Домонгольский слой имеет мощность 0,5-1,9 м.

Степень сохранности культурного слоя различна. В местах, прилегающих к церквям, довольно значительные площади нарушены поздними посадскими кладбищами. Сильно затронула культурный слой реконструкция города по регулярному плану XVIII в. Со 2-ой пол. XX в. и до настоящего времени значительные площади культурного слоя были перекопаны в процессе прокладки инженерных коммуникаций. Но, несмотря на эти негативные для археологии явления, до настоящего времени еще сохраняются большие площади, пригодные для археологических исследований.

Таким образом, археологические исследования в Суздале имеют более чем полуторасотлетнюю историю и принесли интереснейшие материалы как по изучению облика древнего Суздаля, так и по вопросам общерусской истории. Перспективность исследования этого памятника очень велика.

#### **IV.2. Историко-археологическая характеристика участка проектирования.**

Южная часть участка проектирования расположена в восточной части территории объекта археологического наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.», у его границы (Илл.3).

В 2014 г. на участке проектирования (ул. Васильевская, д. 65) сотрудниками ООО «Владимирский областной центр археологии при ВлГУ» под руководством Д.А. Кабаева проведены археологические разведки<sup>17</sup>. В юго-восточной части участка, на месте здания ОПУ заложены 3 шурфа общей площадью 3 кв.м (Илл.15)..

---

<sup>17</sup> Кабаев Д.А. Отчет об археологических разведках в г. Владимире (22 квартал), в г. Муроме (ул. Комсомольская, 31), и в г. Суздале (ул. Ленина, 115, ул. Ленина, 57, ул. Садовая, 14, ул. Коровники, 43, Садовый пер., 10, ул. Васильевская, 65) Владимирской области в 2014 году (Открытый лист №507-2014 г.) Владимир,2015 / Архив ИА РАН

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		61

Общая мощность напластований в шурфе 1 составила 34-37 см. Под задернованной современной поверхностью зафиксирован однородный серо-коричневый суглинок с редкими включениями углей, бытовым и строительным мусором в верхней части отложений. Серо-коричневый суглинок перекрывает материк (охристый суглинок). Керамический материал представлен единичными фрагментами гончарных сосудов XIX-XX вв.

Общая мощность напластований в шурфе 2 составила 35-44 см. Под задернованной современной поверхностью зафиксирован темно-серый гумусированный суглинок и сменяющий его серо-коричневый суглинок с редкими включениями углей. Серо-коричневый суглинок перекрывает материк (охристый суглинок).

Общая мощность напластований в шурфе 3 составила 37-40 см. Под задернованной современной поверхностью зафиксирован темно-серый гумусированный суглинок со строительным мусором и подстилающей его полосы охристого суглинка толщиной до 5 см. Материк (охристый суглинок) перекрыт серо-коричневым суглинком с редкими включениями углей.

Т.о., шурфовка на месте строительства здания ОПУ показала отсутствие средневековых культурных отложений.

Также для историко-археологической характеристики привлечены результаты археологических исследований, проведенных на ул. Садовой и ул. Васильевской (Илл.16).

В 1981 г. под руководством В.А. Лапшина проведены археологические исследования на территории Васильевского монастыря<sup>18</sup> – в 287 м к юго-западу от участка проектирования. Раскоп площадью 36 кв.м был заложен в северо-западной части монастыря, у южной стены Настоятельного корпуса. Работы показали, что верхние напластования образованы слоем строительного мусора XIX-XX вв. Под ним зафиксированы культурные

<sup>18</sup> Паспорт объекта культурного наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.». Владимир, 2010. // Архив ИГООКН. Дело № С-4.

					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		62

напластования мощностью 0,8-1 м образованные в верхней части серым аморфным гумусом мощностью до 0,5 м, насыщенным строительными остатками XVI – XVIII вв.; в слое собраны фрагменты большемерного кирпича, обломков изразцов, чернолощеной и грубой позднесредневековой керамики. Далее залегает тонкая прослойка коричневатой глины, ниже которой идет слой темно-коричневого гумуса с вкраплениями угля и пачины, более насыщенный средневековой керамикой. В материке исследованы объекты XII-XIII вв. Анализ археологического материала, собранного в раскопе, позволил говорить о том, что время появления жилой застройки на территории современного Василевского монастыря можно отнести ко второй половине XII - первой трети XIII в.

В 1996 году В.П. Глазовым проведены наблюдения за работами по укреплению берегового склона и южной стены Васильевского монастыря<sup>19</sup> – в 340 м к юго-юго-западу от участка проектирования. Исследования показали, что общая мощность напластований в южной части монастыря составляет 1-1,5 м. Верхний горизонт культурного слоя толщиной 50 см составляют напластования периода строительства и функционирования монастыря (XVI-XIX вв.). Нижняя часть слоя также в значительной степени переотложена, здесь обнаружена керамика XIII-XVIII вв.

В 2009 г. сотрудниками НП «Шуйское наследие» под руководством О.А. Несмиан проводены археологические исследования на смежных участках дд. 25 по ул. Васильевской<sup>20</sup> – в 370 м к юго-западу от участка проектирования. В ходе работ заложено 3 шурфа общей площадью 12 кв.м. В шурфах прослежена схожая стратиграфическая ситуация: под дерновым слоем мощностью 0,05-0,07 м идет чёрный гумус (огородный слой) толщиной 0,25-0,30 м, который сменяется тёмно-бурым слоем мощностью

<sup>19</sup> Паспорт объекта культурного наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.». Владимир, 2010. // Архив ИГООКН. Дело № С-4.

<sup>20</sup> Несмиан О.А. Отчет о результатах археологического исследования в городе Суздале, улица Васильевская, 25 в 2009 году // Архив ИА РАН. Р-1, №38821

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		63



г. Суздаль, ул. Садовая, 14<sup>22</sup> - в 613 м к северо-западу от участка проектирования. В ходе работ заложены 3 шурфа общей площадью 3 кв.м. Общая мощность напластований 0,3-0,77 м. Во всех шурфах напластования образованы слоем однородного огородного темно-серого суглинка, светлеющего к нижней части отложений при контакте с материком. В слое собраны немногочисленные фрагменты керамических сосудов XVII-XX вв.

Т.о., археологические исследования, проведенные в непосредственной близости от участка проектирования у восточной границы объекта археологического наследия федерального значения «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.», показали, что рассматриваемая территория в период XVII-XX вв. использовалась под сельскохозяйственные нужды. Основу напластований составляет однородный огородный слой. Следы жилой застройки XII-XIII вв. зафиксированы только на территории Васильевского монастыря. В ходе археологических исследований, проведенных в границах участка проектирования в 2014 г., стратифицированного культурного слоя выявлено не было.

## **V. Мероприятия по сохранению объекта археологического наследия**

### **V.1. Проектное предложение**

Согласно проектной документации, предоставленной Заказчиком, планируется реконструкция ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582 и реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району (Илл.17,32).

Проект реконструкции ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582 предусматривает переустройство кабельных линий на территории ПС

<sup>22</sup> Кабаев Д.А. Отчет об археологических разведках в г. Владимире (22 квартал), в г. Муроме (ул. Комсомольская, 31), и в г. Суздале (ул. Ленина, 115, ул. Ленина, 57, ул. Садовая, 14, ул. Коровники, 43, Садовый пер., 10, ул. Васильевская, 65) Владимирской области в 2014 году. – Владимир, 2015 / ООО «Владимирский областной центр археологии при ВЛГУ».

					Лист
					65
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	
				22-06-2023	ПП



запроектировано 80 плит. Размеры каждого щебеночного основания 0,35х1,2 м. Площадь земляных работ 33,6 кв.м.

В ходе работ устанавливается 5 шинных опор (3 однополюсные, 1 двухполюсная и 1 трехполюсная) (Илл.19-21,24-26,28). Под каждую опору запроектирована одна стойка СОН 44-29 диаметром закладного элемента 21 см. Стойки СОН устанавливаются в сверленные котлованы диаметром 45 см каждый на подушку из щебня толщиной 30 см. Глубина котлованов 2 м. Пазухи между стойками и стенками котлованов заполняются бетоном марки БСЛ В15 F150 W2 в распор. Площадь земляных работ 1,01 кв.м.

Между трансформаторными подстанциями Т-1 и Т-2 устанавливаются 2 разъединителя горизонтального типа РГП-35/1000-2-УХЛ на опорах (Илл.19,20,27). Под каждую опору запроектирована одна стойка СОН 44-29 диаметром закладного элемента 21 см. Стойки СОН устанавливаются в сверленные котлованы диаметром 45 см каждый на подушку из щебня толщиной 30 см. Глубина котлованов 2 м. Пазухи между стойками и стенками котлованов заполняются бетоном марки БСЛ В15 F150 W2 в распор. Площадь земляных работ 0,41 кв.м.

В центральной части участка устанавливается масляный дугогасящий реактор РЗДПОМ 620/35 У1 (Илл.19,20,23). ДГК устанавливается на 4 стойки СОН. Стойки СОН устанавливаются в сверленные котлованы диаметром 45 см каждый на подушку из щебня толщиной 30 см. Глубина котлованов 2,75 м. Пазухи между стойками и стенками котлованов заполняются бетоном марки БСЛ В15 F150 W2 в распор. Площадь земляных работ 0,81 кв.м.

От северной границы ПС 110/35/10 кВ Суздаль (ул. Васильевская, д. 65) две кабельные линии прокладываются в параллельных траншеях (Илл.18). Ширина каждой траншеи с учетом откосов 0,92 м, глубиной 1,25 м (Илл.31). Общая длина траншей 418 кв.м. Площадь земляных работ 384,56 кв.м.

										Лист
					22-06-2023	ПП				67
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата						

Планируемые земляные работы по реконструкцию ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582 и реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502) окажут негативное воздействие на объект культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.», в соответствии с п. 2 ст. 40 Закона № 73-ФЗ на территории ОАН необходимо провести спасательные археологические полевые работы.

Анализ проектной документации, предоставленной Заказчиком, показал, что участок, отведенный под реконструкцию ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району не входит в границу территории объекта культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.» (Илл.3,32). Начальная точка проектируемой линии ВЛ 10 кВ расположена на расстоянии 103 м северовосточнее ближайшей поворотной точки восточной границы ОАН, конечная точка – на расстоянии 200 м восточнее от восточной границы ОАН. Следовательно, планируемые земляные работы по реконструкции ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502), г. Суздаль для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району не окажут негативного воздействия на объект культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.», разработка мероприятий по его сохранению не требуется.

#### **V. 2. Расчет объемов археологических работ.**

Планируемые земляные работы по реконструкцию ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв. №130000004582 и реконструкция ВЛ-10 кВ ф. №106 ПС Суздаль (Инв. 130000004502) окажут негативное воздействие на объект культурного (археологического) наследия «Культурный слой, валы, рвы города Суздаля X-XIII, XIV-XVII вв.», в соответствии с п. 2 ст. 40 Закона №

<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	<b>22-06-2023 ПП</b>	<i>Лист</i>
						68



## Приложение №1

**ИНСПЕКЦИЯ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

пр-т Ленина, д.59, г. Владимир, 600022  
тел. (4922) 54-07-71  
e-mail: [giokn@avo.ru](mailto:giokn@avo.ru)  
<http://giokn.avо.ru>  
ОКПО 81566953, ОГРН 1073340006365,  
ИНН/КПП 3329047520/332701001

29.06.2023 № 11000748-225-01-24

на № 400 от 13.06.2023

Директору  
ООО «СервисЭнергоПроект»

А.В. Белову

ул. Мира, д.49,  
г. Владимир, 600009

e-mail: [info@sep33.ru](mailto:info@sep33.ru)

**ЗАДАНИЕ**

**на разработку раздела проекта об обеспечении  
сохранности объекта археологического наследия**

1. Объект: «Культурный слой, валы, рвы г. Суздаля, X-XIII, XIV-XVII вв.»
2. Описание местоположения земельного участка: г. Суздаль, ул. Садовая, ул. Васильевская (условные номера земельных участков: 33:19:020502:3У1; 33:19:020308:3У1)
3. Основание для выдачи задания (обращение, правоустанавливающие документы на земельный участок, ГПЗУ): Обращение от 13.06.2023; акт выбора трассы для размещения линейного сооружения от 01.06.2023 №1; постановление администрации МО г. Суздаль от 02.06.2023 № 353 о разрешении на использование земельных участков
4. Заказчик: ООО «СервисЭнергоПроект» в лице директора Белова Алексея Викторовича
5. Проектная организация: специализированная организация
6. Производственная организация: юридическое лицо, уставной целью деятельности которого является проведение археологических полевых работ, состоящее в трудовых отношениях с физическими лицами - держателями открытых листов.
7. Категория охраны (с указанием документа о включении в государственный реестр (список): федерального значения на основании Закона Владимирской области «Об объявлении объектов недвижимости памятниками истории и культуры регионального значения» от 8 октября 1998 года №44-ОЗ.
8. Характер планируемых работ: земляные работы, связанные с реконструкцией ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 (инв. 130000004582) и реконструкцией ВЛ-10 кВ фидер

					22-06-2023 ПП	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		70

106 ПС Суздаль (инв. 130000004502) для строительства здания ОМВД России по Суздальскому району

9. Особые условия: наличие положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с п. 22 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 № 569

10. Раздел проекта об обеспечении сохранности объекта археологического наследия должен содержать:

- 1) научное обоснование археологических полевых работ на данном земельном участке, определяющее цели, задачи, объем их проведения и методы исследования;
- 2) перечень нормативных правовых актов, регламентирующих проведение археологических исследований;
- 3) геоморфологическую характеристику исследуемой территории, включая данные инженерно-геологических изысканий (если таковые имеются);
- 4) историческую справку об исследуемом объекте культурного наследия, составленную на основе результатов историко-архивных и библиографических исследований;
- 5) историко-археологическую характеристику участка (результаты археологических исследований на территориях, прилегающих к исследуемому участку, характеристику культурного слоя (мощность и сохранность), исторические чертежи исследуемого участка);
- 6) перечень необходимых мероприятий об обеспечении сохранности объекта археологического наследия;
- 7) схему местоположения участков археологических исследований с привязкой к местности;
- 8) фотофиксацию исследуемого участка.

Начальник Инспекции



М.А. Волозина

Нестерова Наталья Владимировна  
(4922) 38-65-06

					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		71









# АЛЬБОМ ИЛЛЮСТРАЦИЙ

					22-06-2023 III	Лист 76
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		



Проекции поперечная Меркатора, смещение по долоте: 7500000, смещение по широте: 0, центральный меридиан: 39, масштабный фактор: 1, исходная широта: 0, GCS Пулково, 1942

Использована электронная версия топографической карты области масштаба 1:500 000, составленная в Геоинформационном центре ДПР по Центральному региону в 1998-2001 гг.

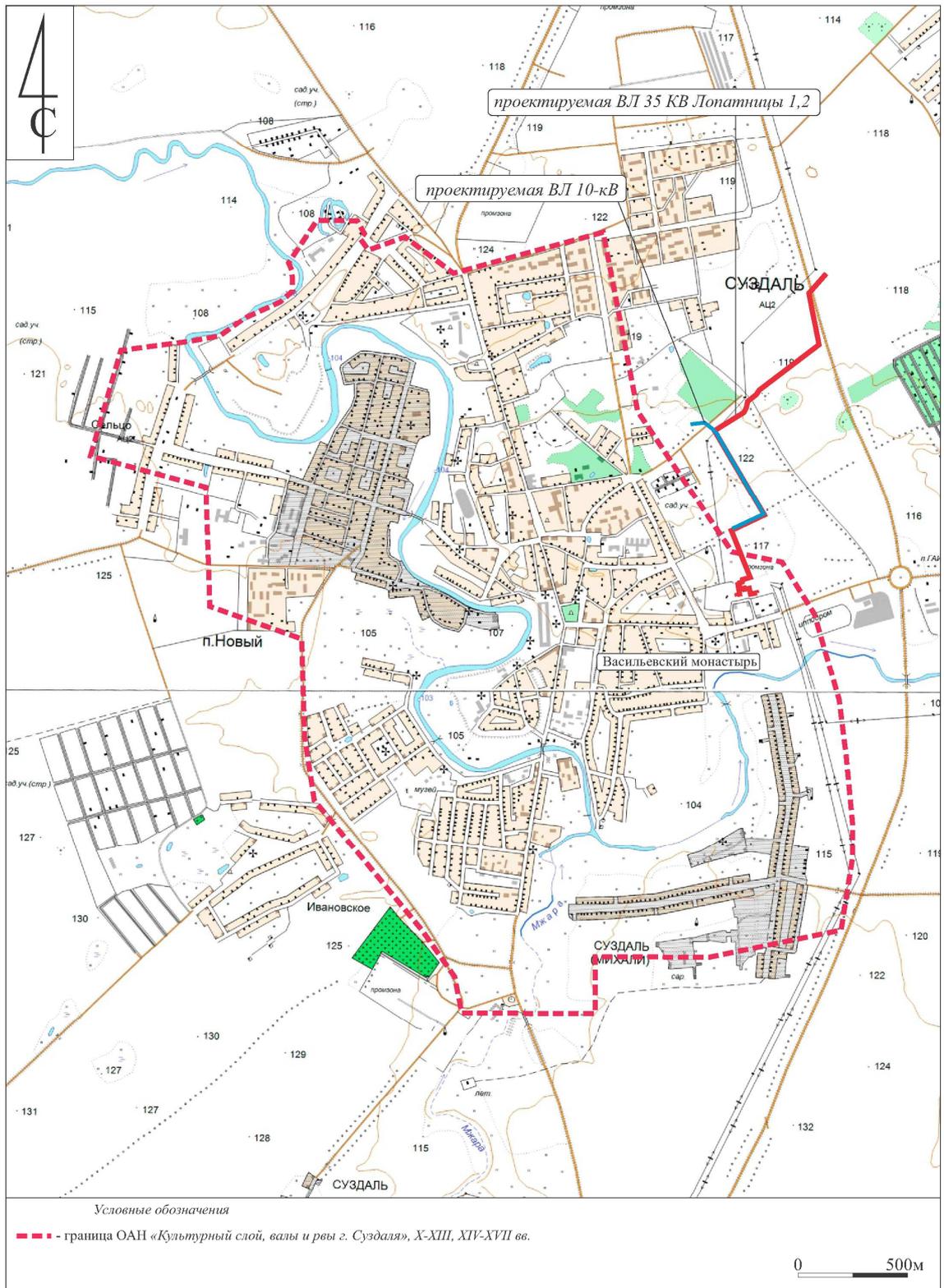
Илл. 1. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
Географическая карта Владимирской области.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

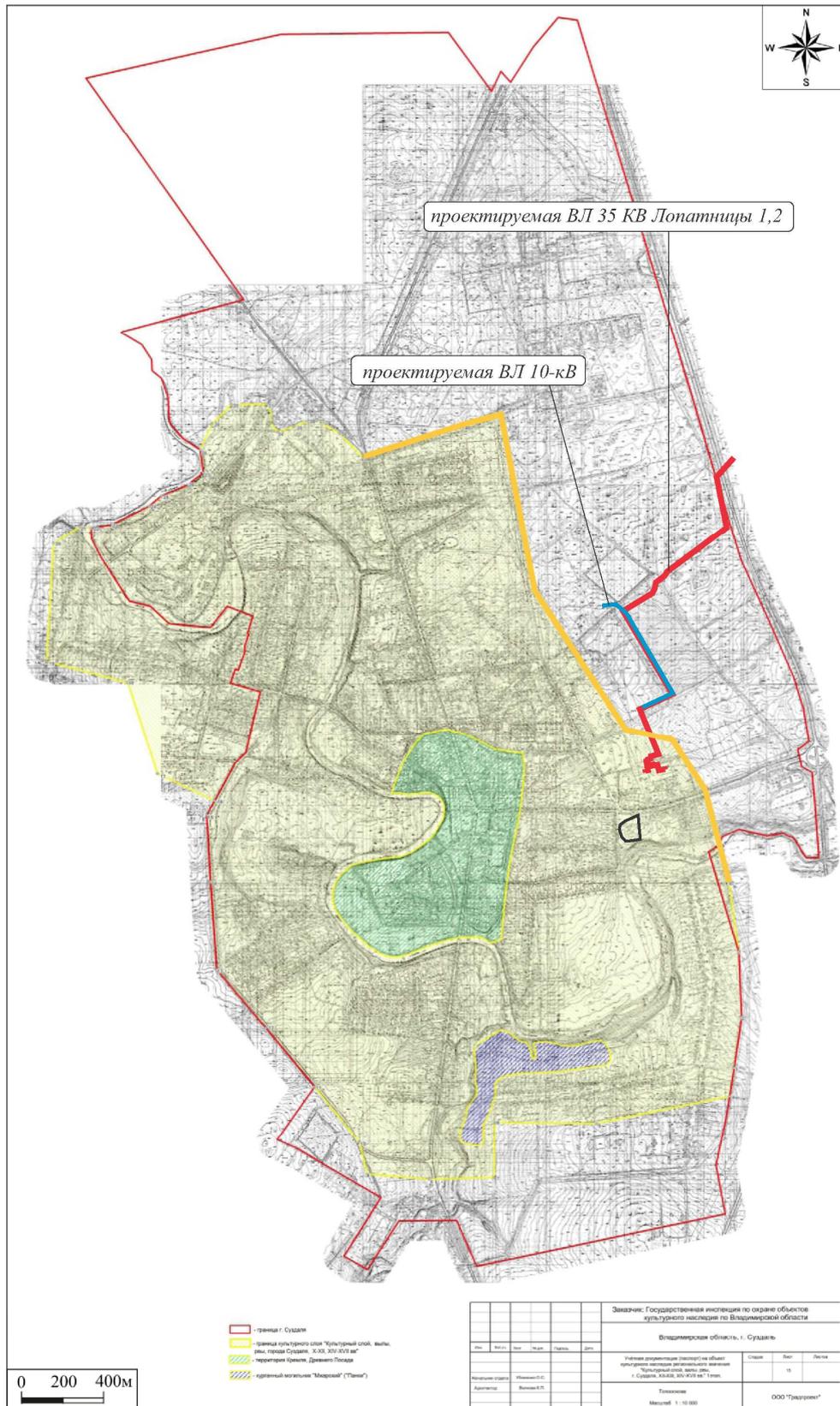
22-06-2023 III

Лист

77



Илл.2. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 Топографический план г. Суздаля.

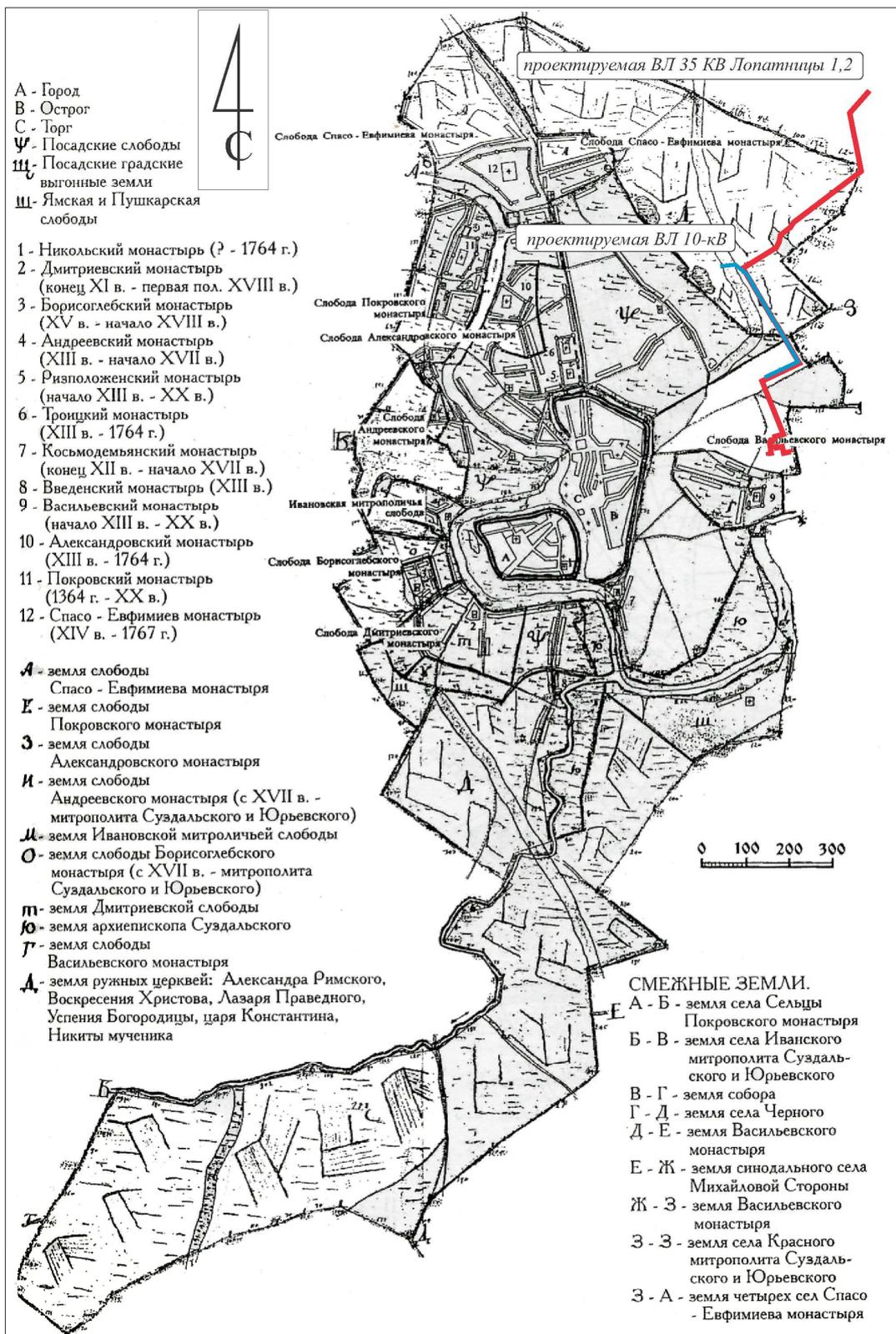


Илл.3. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 План-схема г.Суздаля с нанесением границ объекта археологического наследия  
 «Культурный слой, валы и рвы г.Суздаля», X-XIII, XIV-XVII вв.

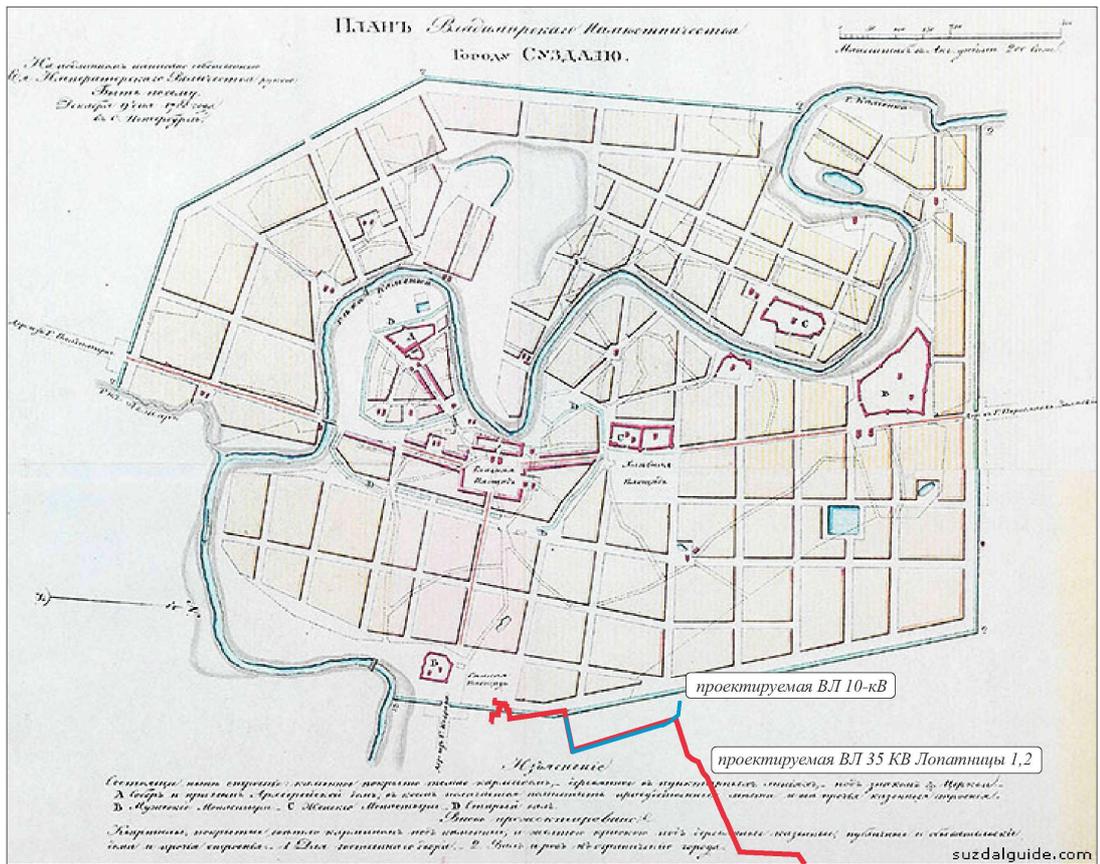
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

22-06-2023 III





Илл. 5. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 План Суздаля XVI-XVII вв. (реконструкция Л.Д. Мазур).



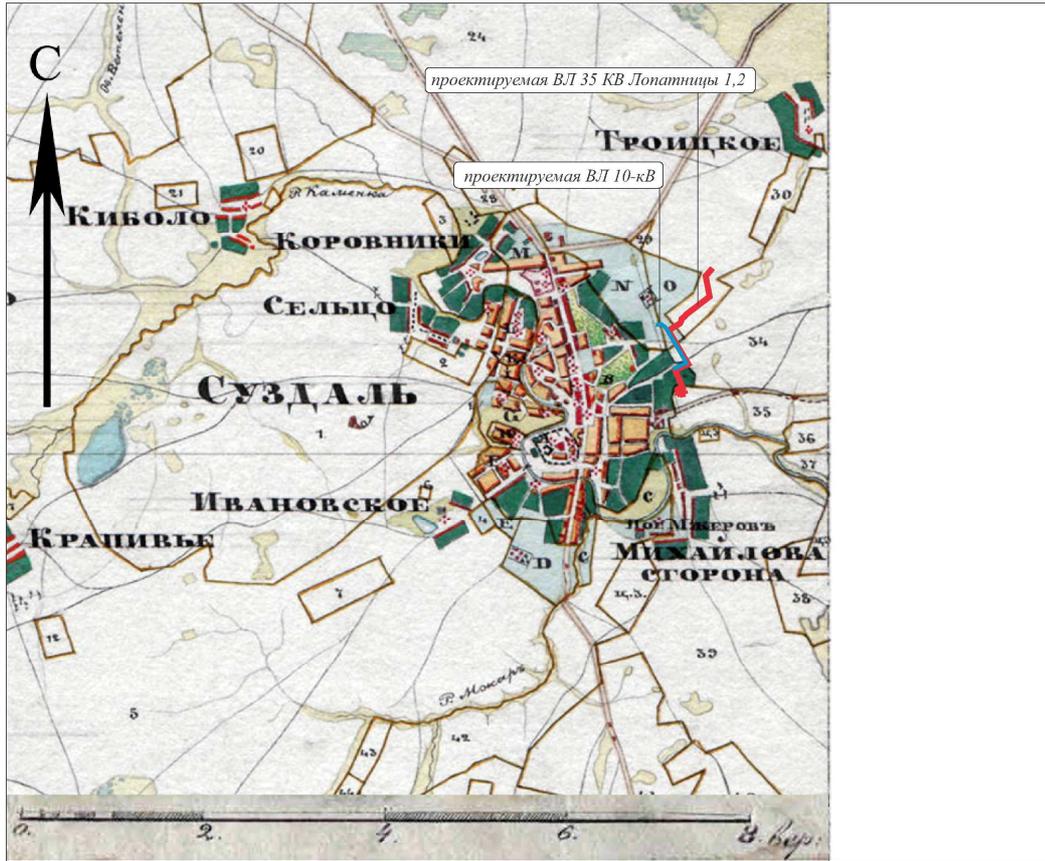
Илл.6. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатицы 1,2, инв. 130000004582.  
Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
План Суздаля 1788 г.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

22-06-2023 III



Илл.7. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатицы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 Фрагмент Плана генерального межевания Суздальского уезда Владимирской губернии к. XVIII в.



Илл.8. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 Фрагмент топографической межевой карты Владимирской губернии 1850 г. (составлена Менде А.И.).



1



2

*Илл.9. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.*

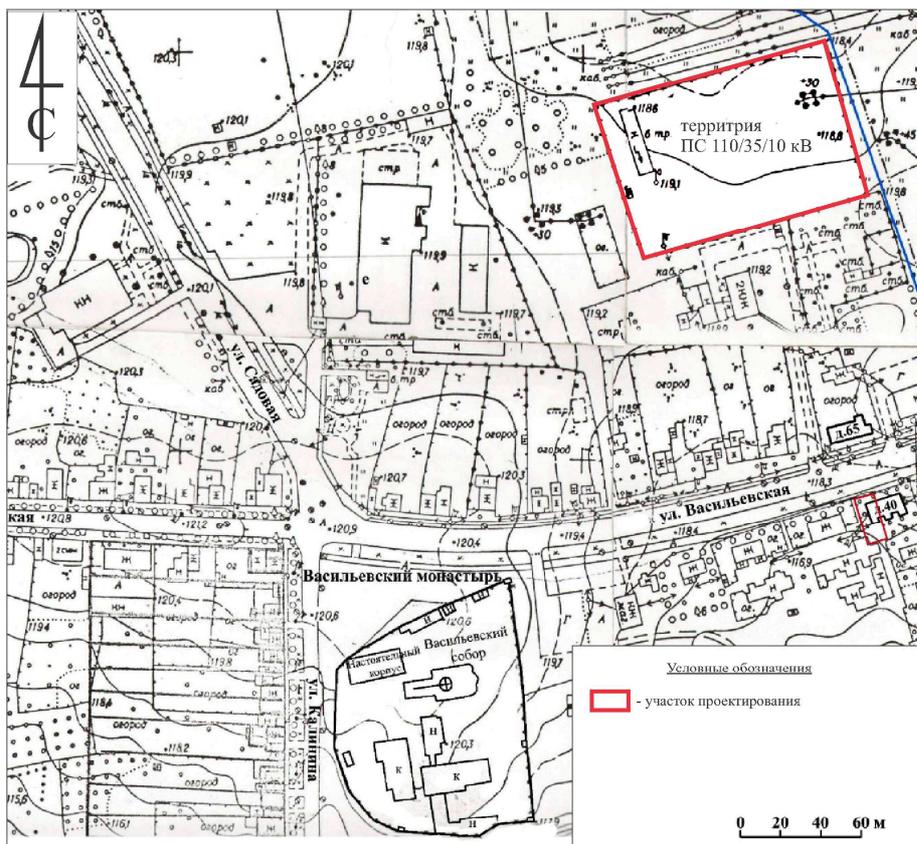
1. Василевский монастырь. Фото с СЗ, 1900-1920 гг. (источник <https://pastvu.com>).
2. Общий вид на В часть г. Суздаля. Фото с СЗ, с Преподобинской колокольни, 1976 г.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

22-06-2023 ПП

Лист

85



Илл. 10. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 Топографический план 1980-х гг.



Илл. 11. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 Общий вид с ЮВ на восточную часть г.Суздаля 2013 г. (источник: [www.yandex.ru/maps/](http://www.yandex.ru/maps/)).

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

22-06-2023 ПП



Илл.12. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 Топографический план трассы с отводом земли на период демонтажа с нанесением точек фотофиксации.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

22-06-2023 ПП



1

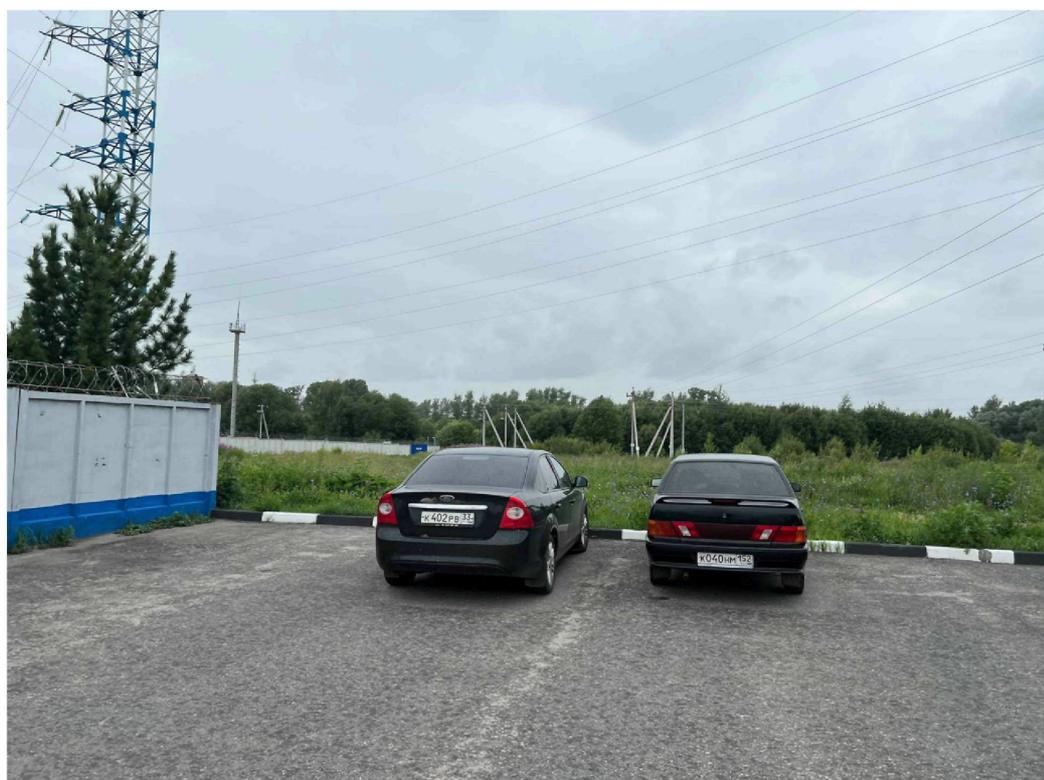


2

*Илл.13.* Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 Точка фотофиксации №1. 1 - Общий вид на южную часть трассы. Фото с ЮВ.  
 2 - Общий вид на южную часть трассы. Фото с ЮВ.



1



2

*Илл.14. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 Точка фотофиксации №2 - Общий вид на южную часть трассы. Фото с ЮЗ.  
 Точка фотофиксации №3 - Общий вид на южную часть трассы. Фото с Ю.*



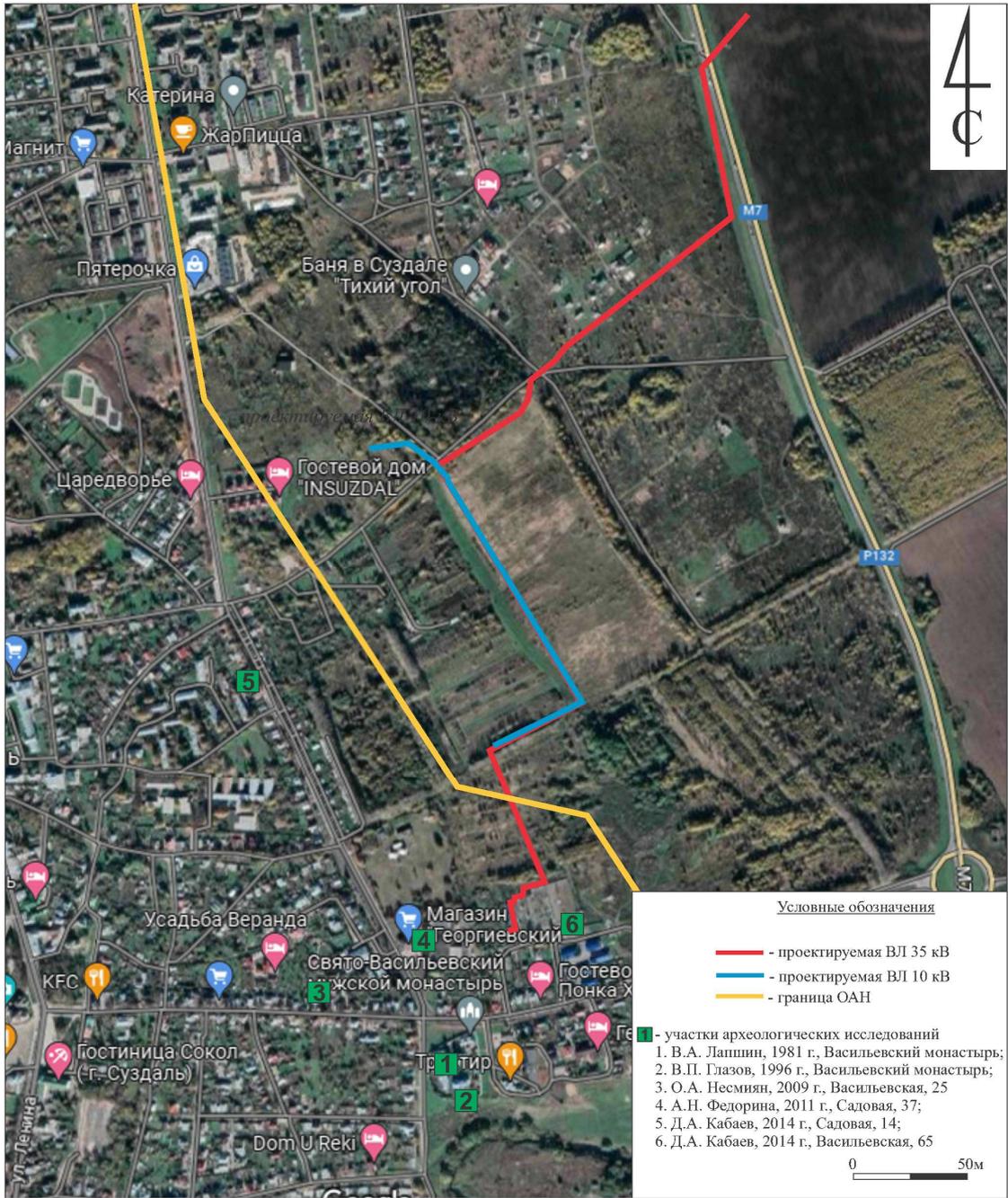
Илл.15. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 План шурфов 2014 г. (из Отчета Д.А. Кабаева).

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата

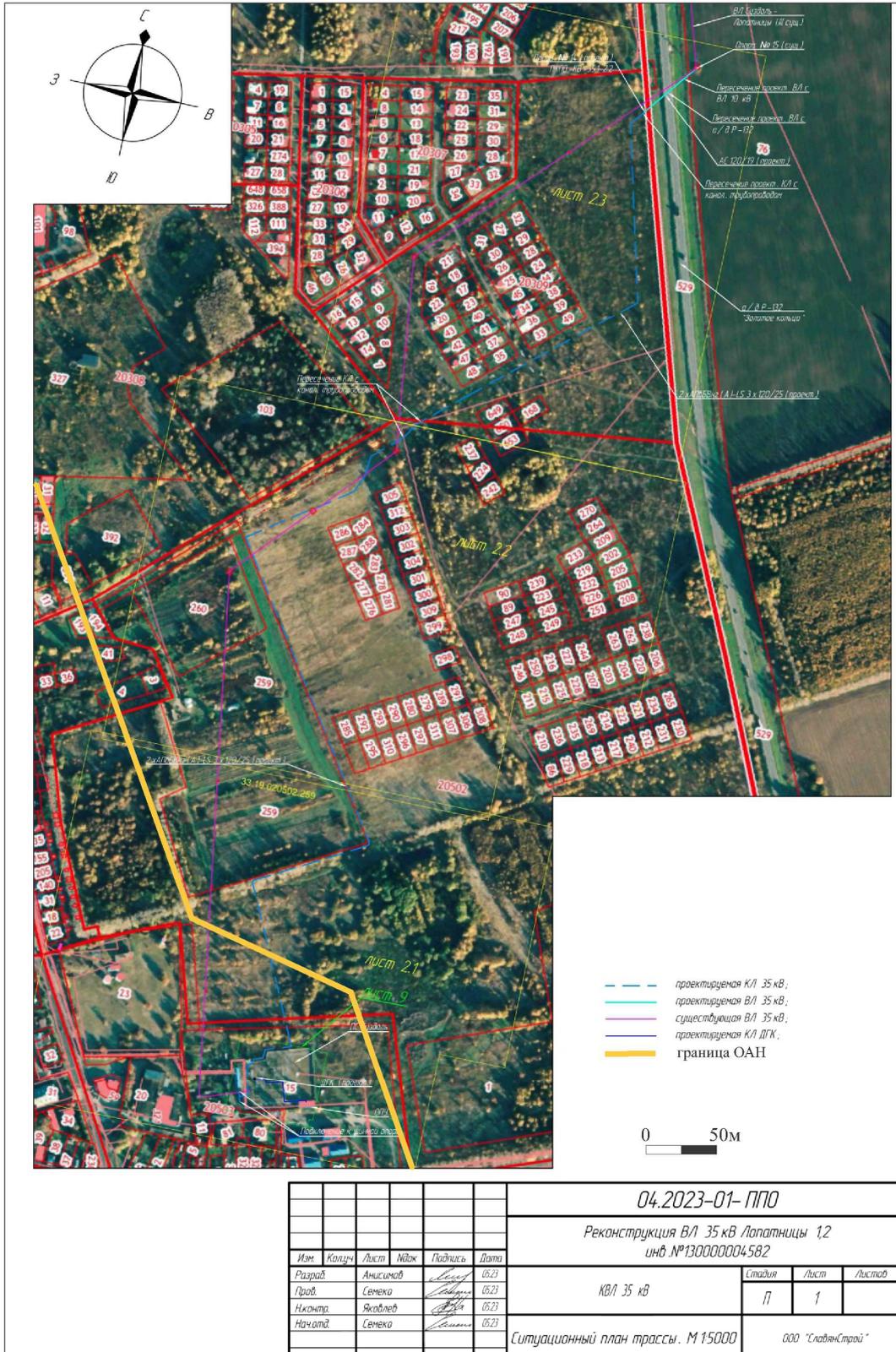
22-06-2023 ПП

Лист

90

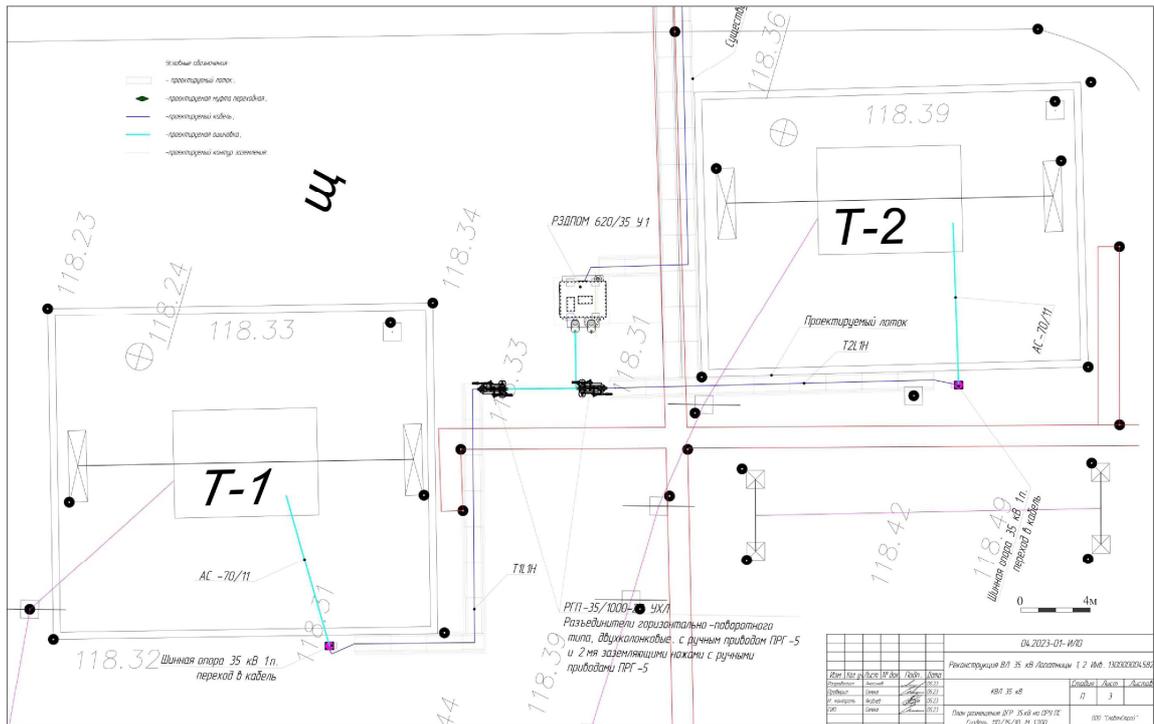


Илл.16. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
 Снимок со спутника 2023 г. с нанесением участков ближайших археологических исследований



Илл.17. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Ситуационный план трассы.





Илл.20. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
План размещения ДТР 35 кВ на ОРУ ПС Суздаль 110/35/10.

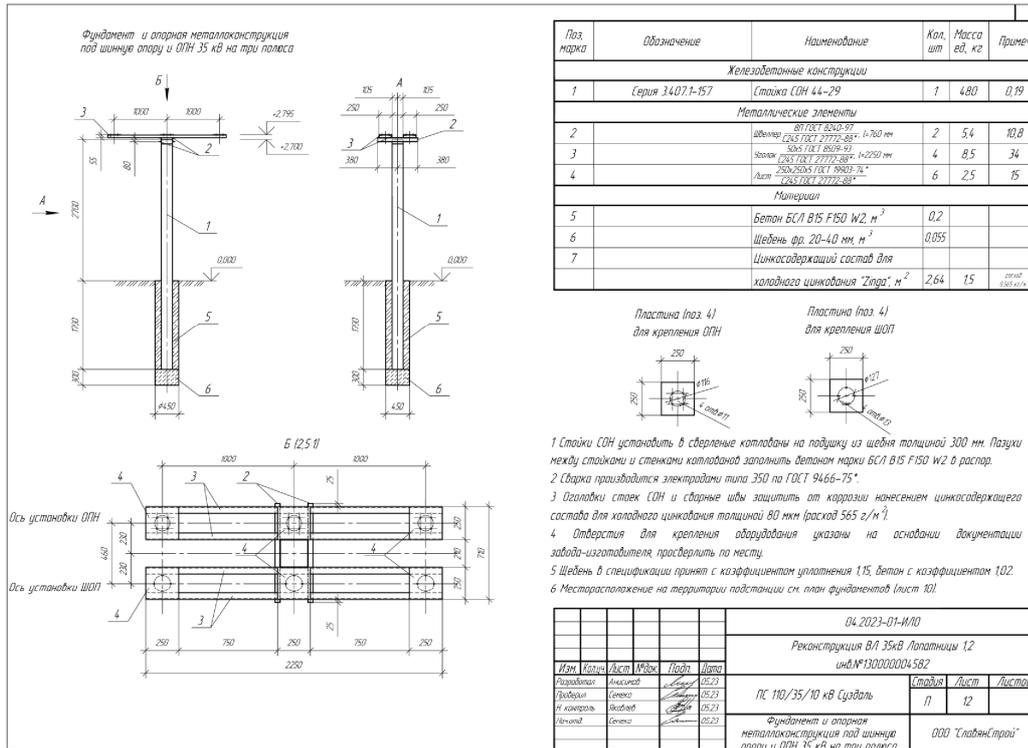


Илл.21. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
План размещения оборудования на ОРУ ПС Суздаль 110/35/10. Переход в кабель.

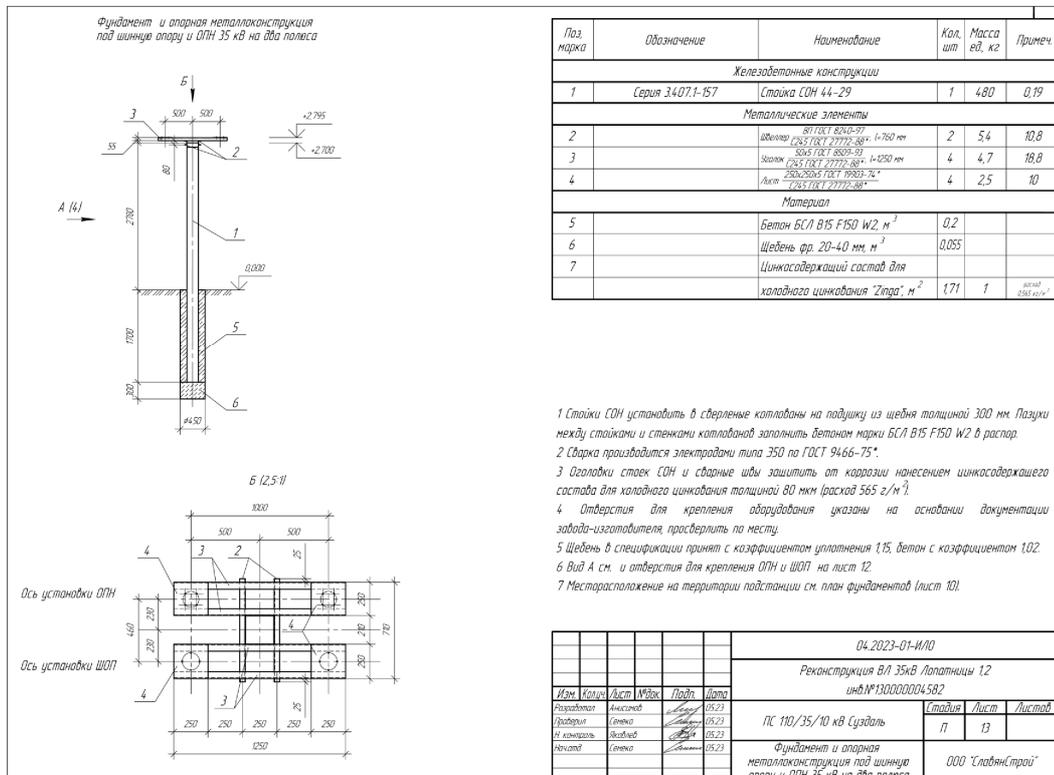
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата
------	------	----------	---------	------

22-06-2023 III

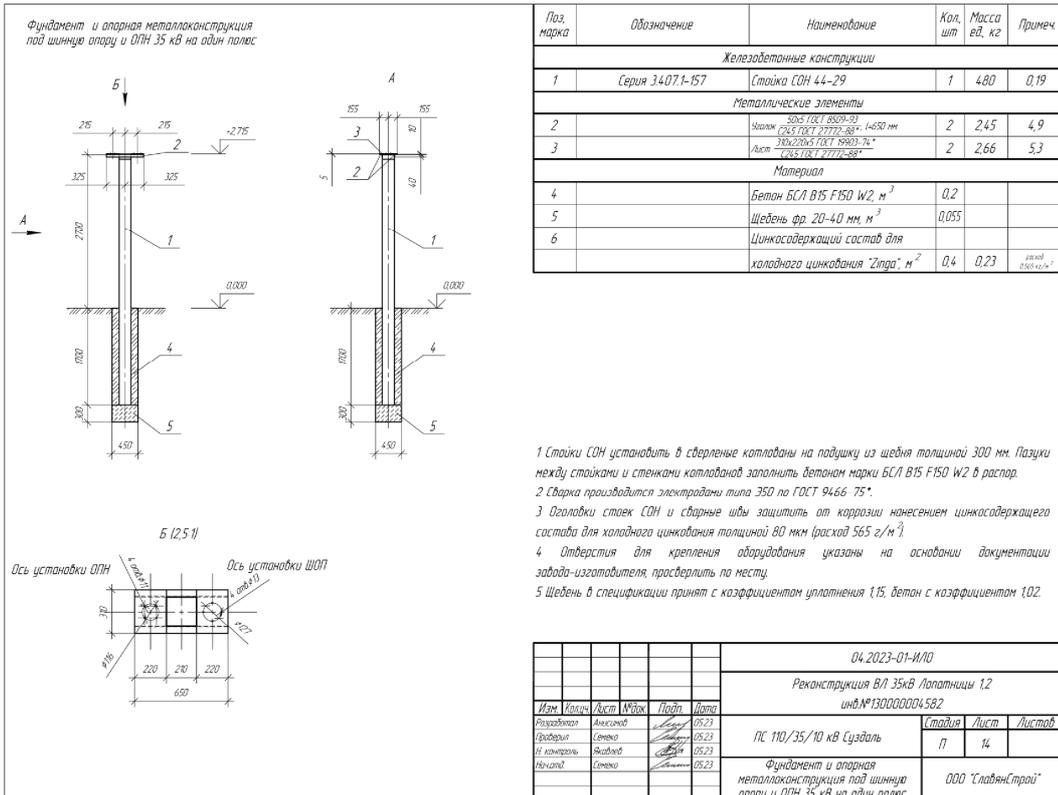




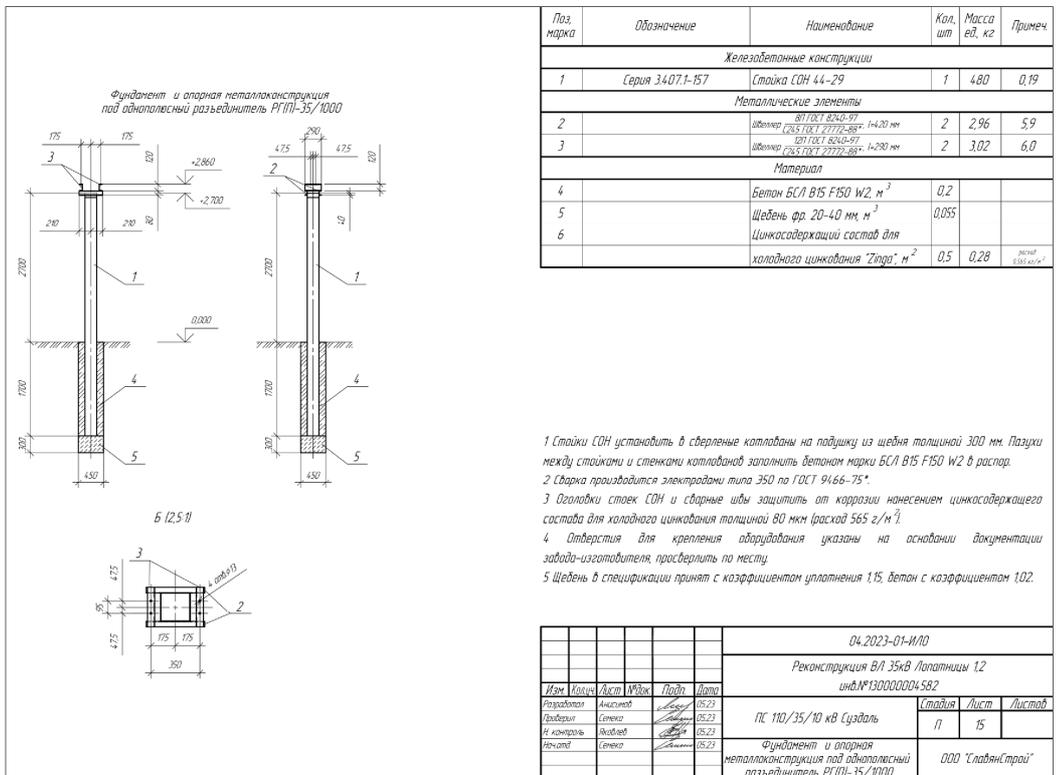
Илл.24. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Фундамент и поперная металлоконструкция под шинную опору ОПН 35 кВ на три полюса.



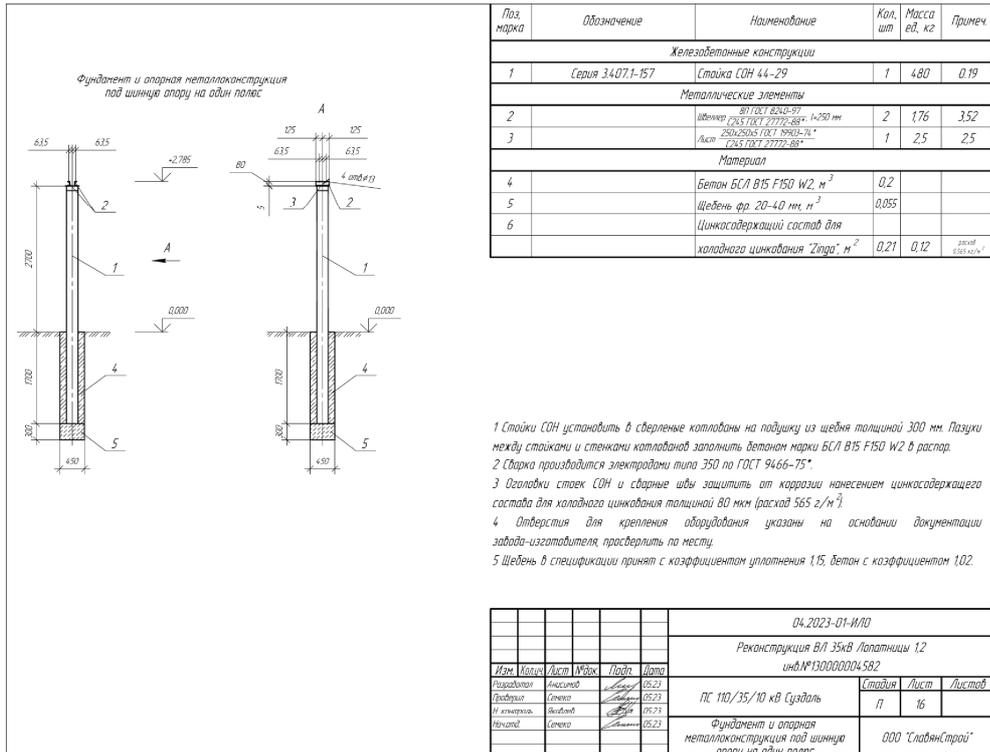
Илл.25. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
 Фундамент и поперная металлоконструкция под шинную опору ОПН 35 кВ на два полюса.



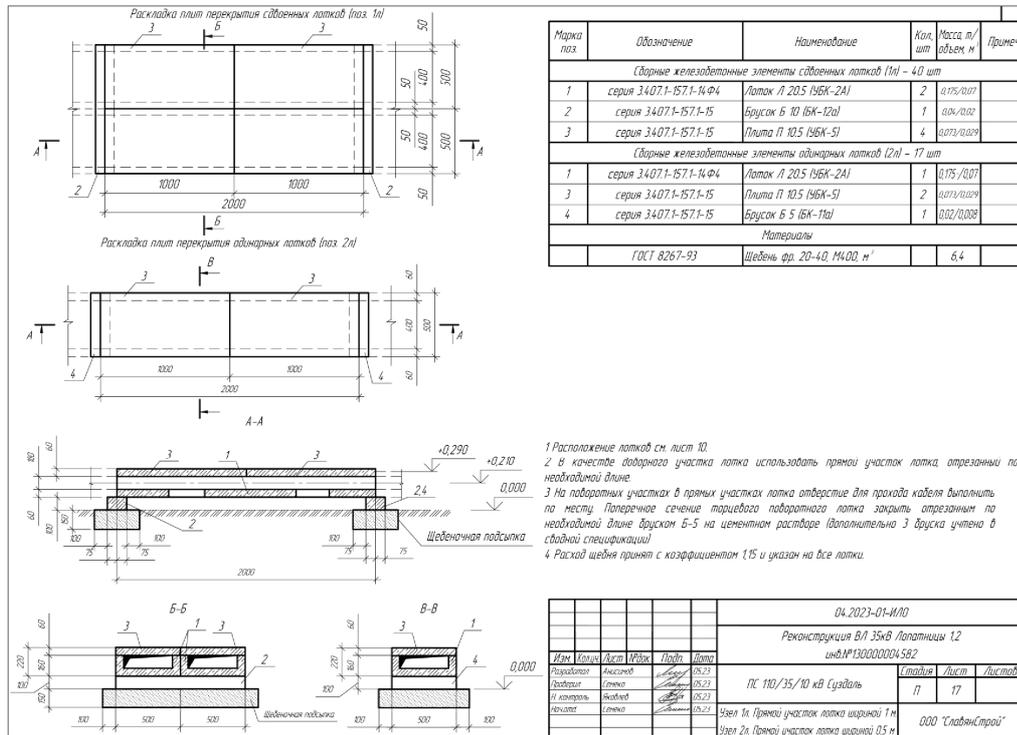
Илл.26. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
Фундамент и поперная металлоконструкция под шинную опору ОПН 35 кВ на один полюс.



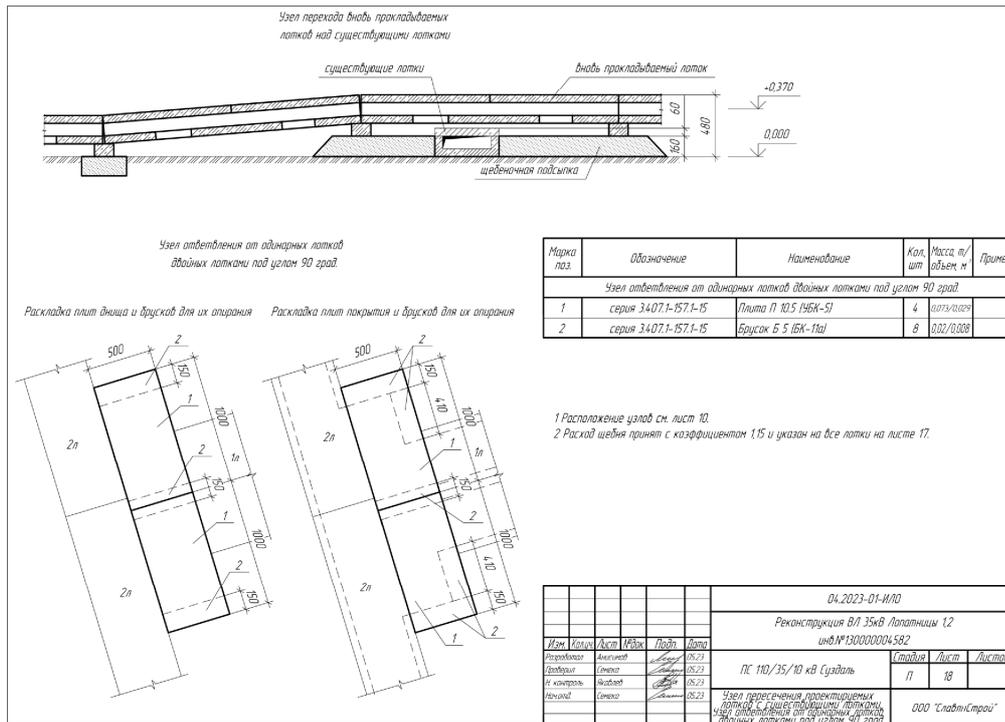
Илл.27. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582.  
Фундамент и поперная металлоконструкция под однополюсный разъединитель РГ(П)-35/1000.



Илл.28. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582. Фундамент и опорная металлоконструкция под шинную опору на один полюс.



Илл.29. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582. Узел 1а. Прямой участок лотка шириной 1 м. Узел 2а. Прямой участок лотка шириной 0,5 м.



Марка лотка	Обозначение	Наименование	Кол. шт	Масса, кг/объем, м	Примеч.
Узел отведения от одинарных лотков двойных лотками под углом 90 град					
1	серия 3.407.1-157.1-15	Плита П 10.5 (ББК-5)	4	0,023/0,025	
2	серия 3.407.1-157.1-15	Брусак Б 5 (БК-1М)	8	0,02/0,008	

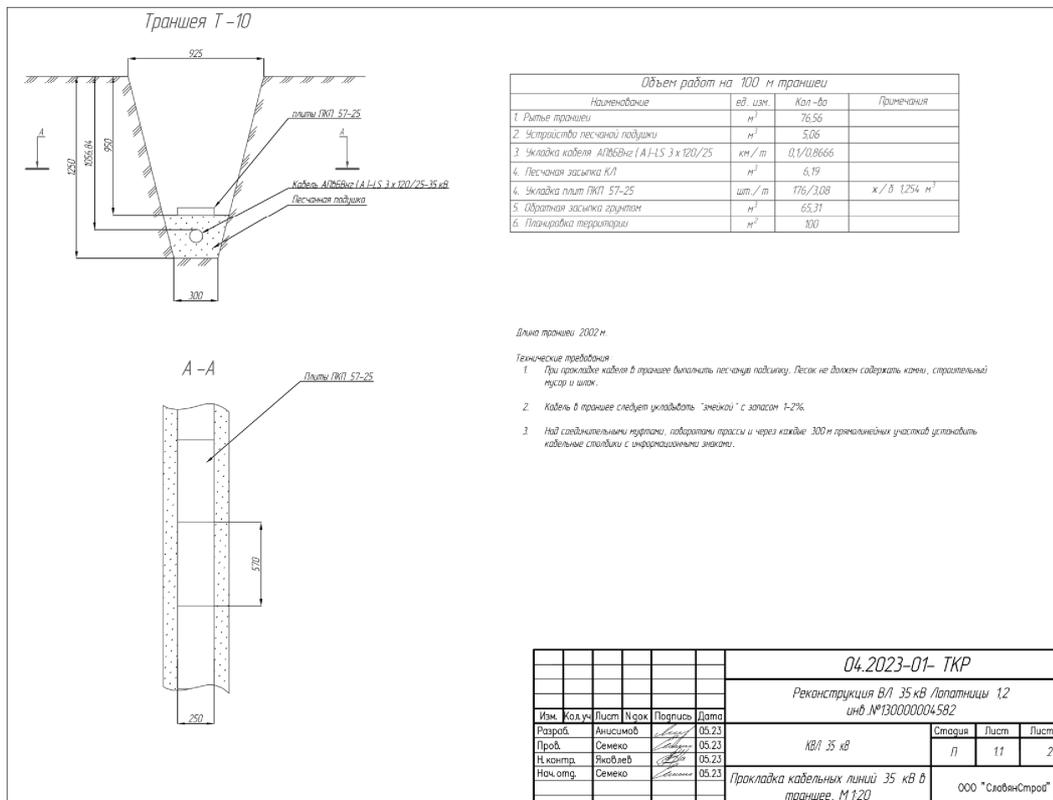
1 Расположение узлов см. лист 10.  
2 Расход щебня принят с коэффициентом 1,15 и указан на все лотки на листе 17.

04.2023-01-И/ЛО					
Реконструкция ВЛ 35кВ Лопатницы 1,2 инв.№130000004582					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№рек.	Подпись	Дата
Разработ.	Анисимов	05.23			05.23
Проб.	Семенов	05.23			05.23
Н.контр.	Яковлев	05.23			05.23
Нач.отд.	Семенов	05.23			05.23

ПС 110/35/10 кВ (судаль)			Страниц	Лист	Листов
			П	18	

Узел пересечения проектируемых лотков с существующими лотками. Узел отведения от одинарных лотков двойных лотками под углом 90 град. ООО "СлавянСтрой"

Илл.30. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582. Узел пересечения проектируемых лотков с существующими лотками. Узел отведения от одинарных лотков, двойными лотками под углом 90 град.



Объем работ на 100 м траншеи			
Наименование	ед. изм.	Кол-во	Примечания
1. Рытье траншеи	м <sup>3</sup>	76,56	
2. Устройство песчаной подушки	м <sup>3</sup>	5,08	
3. Укладка кабеля АПВБЭк 1А1-LS 3 x 120/25	км/т	0,1/0,8666	
4. Песчаная засыпка КП	м <sup>3</sup>	6,19	
4. Укладка плит ПКП 57-25	шт./т	176/3,08	х/в 1,254 м <sup>3</sup>
5. Обратная засыпка грунта	м <sup>3</sup>	65,31	
6. Планировка территории	м <sup>2</sup>	100	

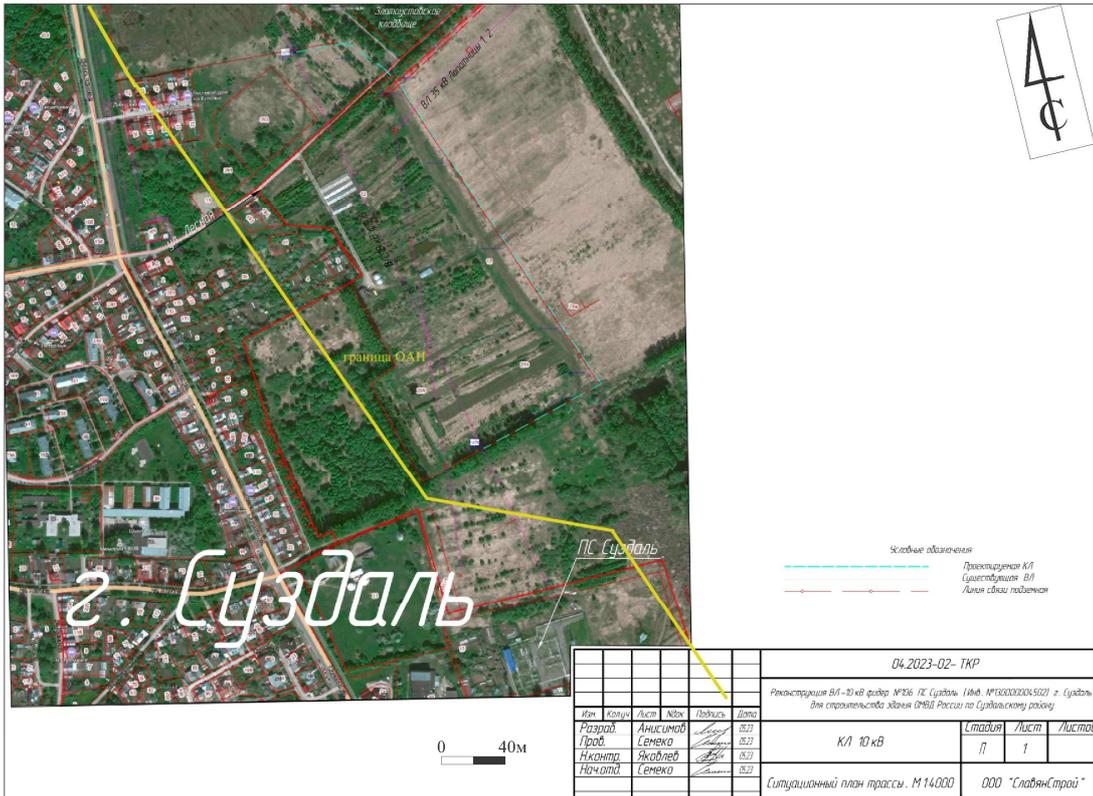
- Длина траншеи 2002 м.
- Технические требования
- При прокладке кабеля в траншее выполнять песчаную подушку. Песок не должен содержать камни, строительный мусор и шлам.
  - Кабель в траншее следует укладывать "змейкой" с запасом 1-2%.
  - Най слабейшими участками, габариты трассы и через каждые 300 м параллельной участку установить кабельные столбики с информационными знаками.

04.2023-01- ТКР					
Реконструкция ВЛ 35 кВ Лопатницы 1,2 инв.№130000004582					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№рек.	Подпись	Дата
Разработ.	Анисимов	05.23			05.23
Проб.	Семенов	05.23			05.23
Н.контр.	Яковлев	05.23			05.23
Нач.отд.	Семенов	05.23			05.23

ВЛ 35 кВ			Страниц	Лист	Листов
			П	11	2

Прокладка кабельных линий 35 кВ в траншее. М 1:20. ООО "СлавянСтрой"

Илл.31. Реконструкция ВЛ 35кВ. Лопатницы 1,2, инв. 130000004582. Прокладка кабельных линий 35 кВ в траншее.



Илл.32. Реконструкция ВЛ-10 кВ фидер №106 ПС Суздаль.  
Ситуационный план трассы.



**ФИЛИАЛ ОАО «РЖД»  
ЦЕНТРАЛЬНАЯ СТАНЦИЯ СВЯЗИ  
НИЖЕГОРОДСКАЯ ДИРЕКЦИЯ СВЯЗИ  
ГОРЬКОВСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
СВЯЗИ**

Вольская ул, 1-а,  
г. Нижний Новгород, 603059,  
Тел./факс (831) 248-43-49  
E-mail: rcs2\_s@grw.rzd

26.07.2023 ИСХ-1459/ГОР РЦС-2  
« 27 » июля 2023 г. № ИСХ - /ГОР РЦС-2  
На №ИСХ- 98/«СлавянСтрой» от 24 июля 2023 г.

Главному инженеру  
ООО «СлавянСтрой»  
А.М.Анцифирову

Уважаемый Андрей Михайлович!

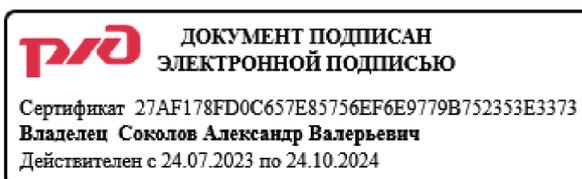
Согласно Вашего запроса от 24.07.2023 г. №ИСХ-98/«СлавянСтрой», сообщаем, что Горьковским региональным центром связи рассмотрены материалы рабочей документации на «Реконструкцию ВЛ 35кВ Лопатницы 1,2 (инв.№130000004582)».

По результатам рассмотрения замечаний не выявлено, в зоне проведения работ коммуникаций Горьковского регионального центра связи нет, представленная рабочая документация согласовывается.

Заместитель начальника Горьковского  
регионального центра связи

А.В.Соколов

Исп. РЦСН Полетаев Вячеслав Егорович  
8(4922)492404; ПОРС 78-385



					22-06-2023 III	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		101